

🕒 Создано: 17.01.2026 в 00:37

Обновлено: 17.01.2026 в 00:58

<https://spb.move.ru/objects/9288082279>

Собственник

79118279211

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 40К1**

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

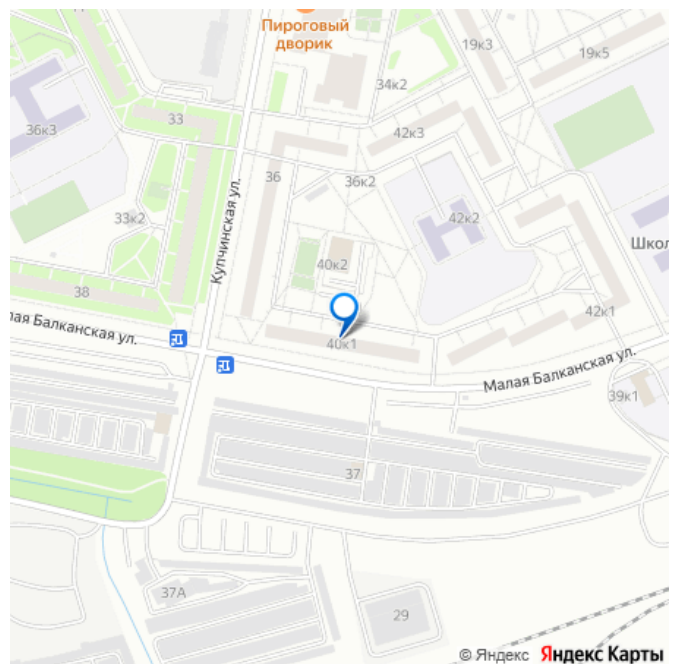
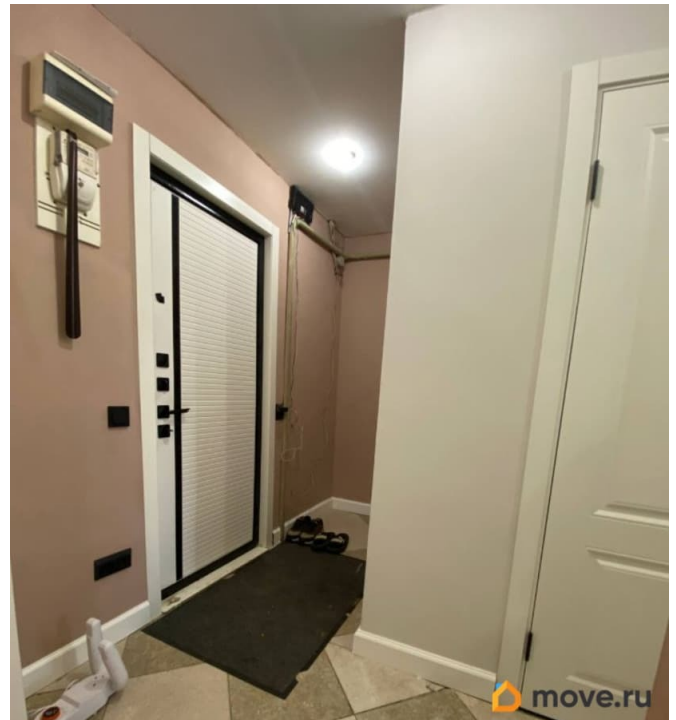
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

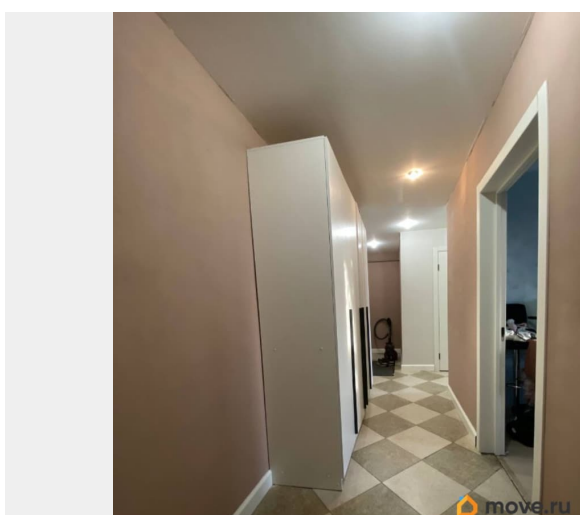
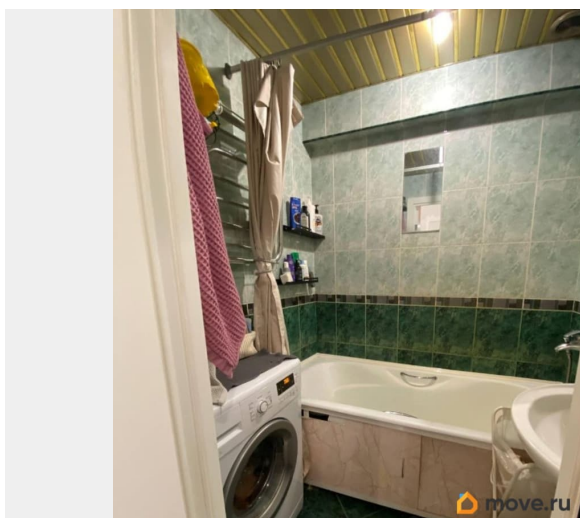
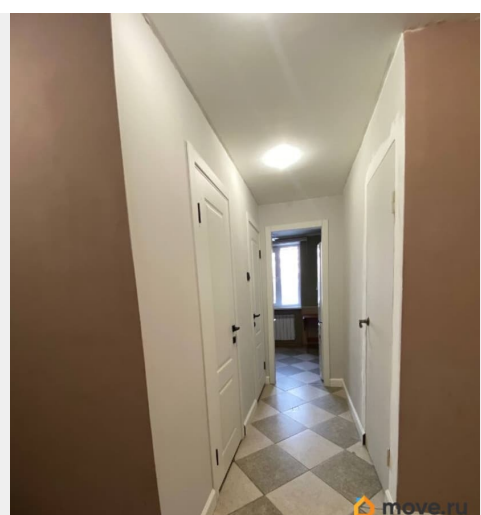
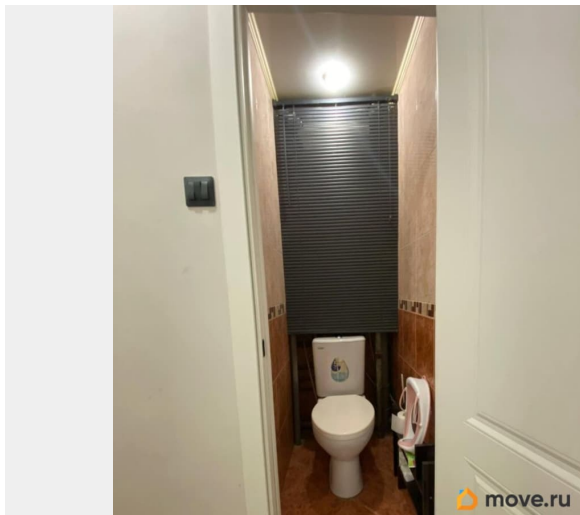
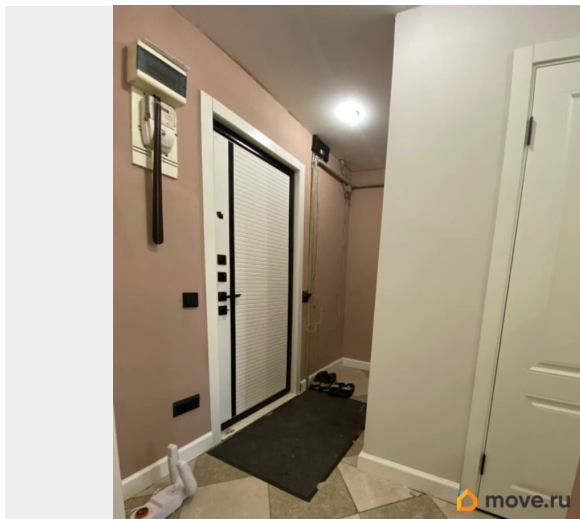
Покупка в ипотеку

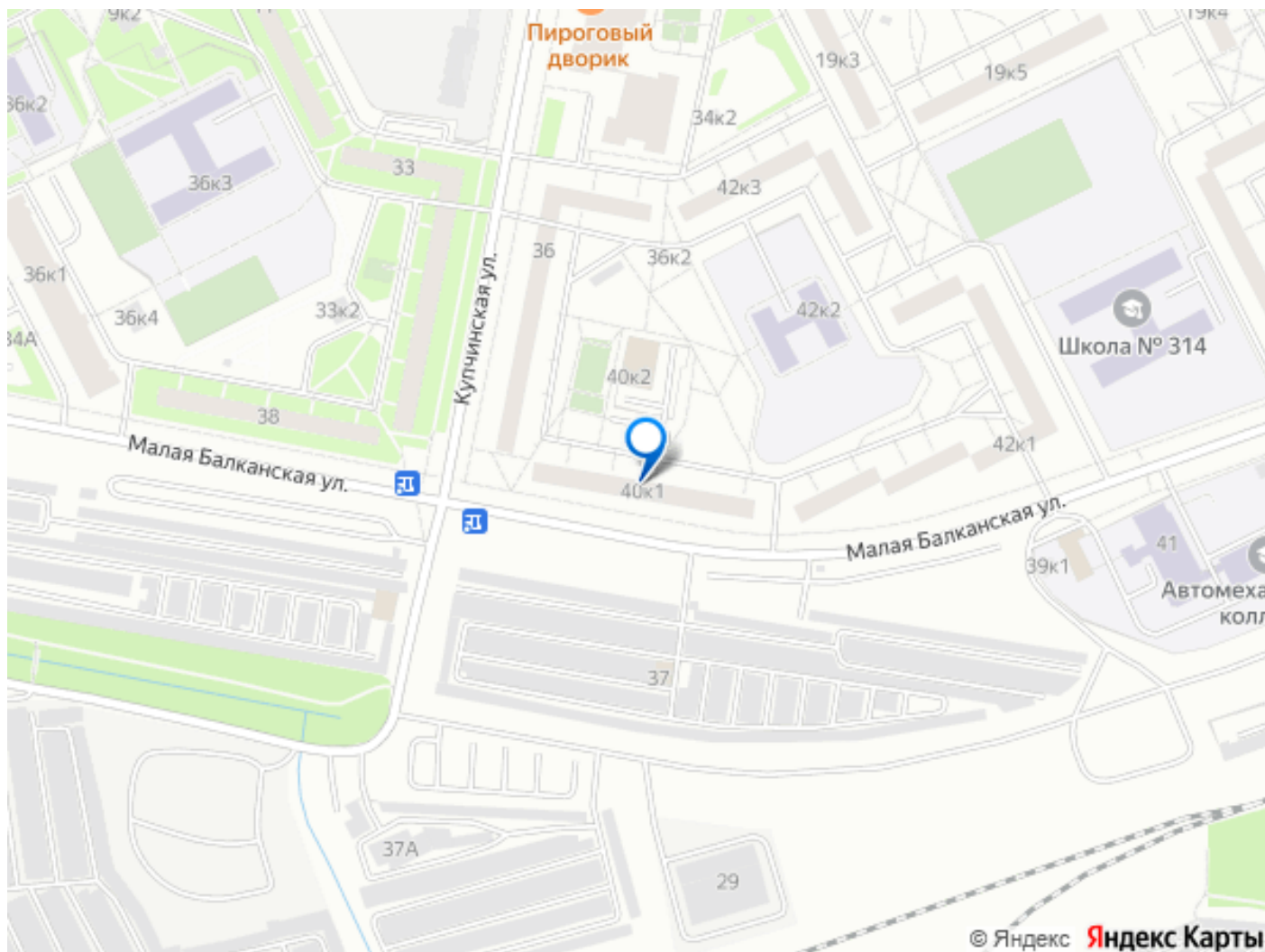
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

От собственника Продается теплая и уютная квартира во Фрунзенском районе. В шаговой доступности — метро Сделан свежий ремонт. Есть лоджия !!! Тихий двор, никаких шумных улиц и проспектов Во дворе футбольное поле, всегда есть место для парковки автомобиля, а также детская и спортивная площадка. Удобные выезды на КАД и основные магистрали. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ищет надёжное и экономичное жильё в Санкт -Петербурге !!! ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. ПОДХОДИМ ПОД ЛЮБОЙ ВИД СДЕЛКИ. Звоните показы по предварительной договоренности. Звонить можно ежедневно до 21:00





Move.ru - вся недвижимость России