

Создано: 10.02.2026 в 14:16

Обновлено: 12.02.2026 в 13:55

Санкт-Петербург, Поварской переулок, 12

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Поварской переулок, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Поварской переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

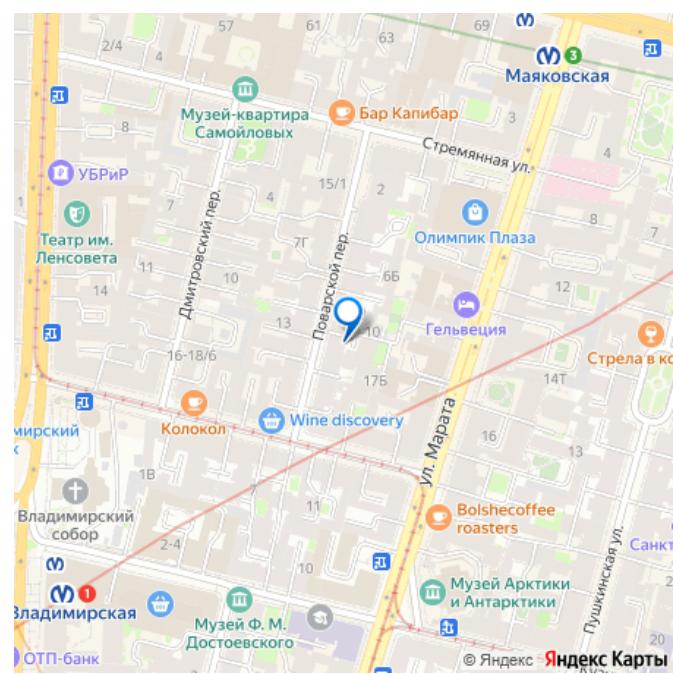
<https://spb.move.ru/objects/9289732980>

Абдуразак Магомедов, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

для заметок

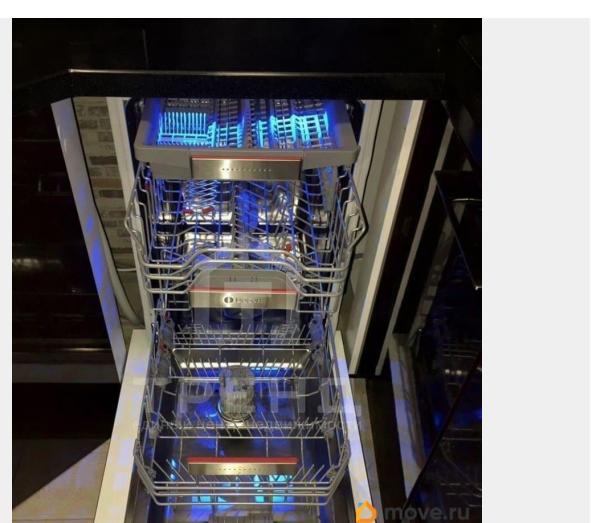
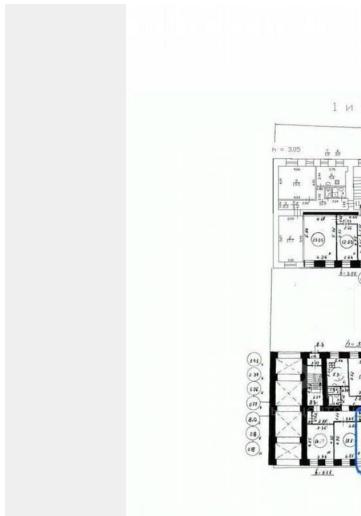


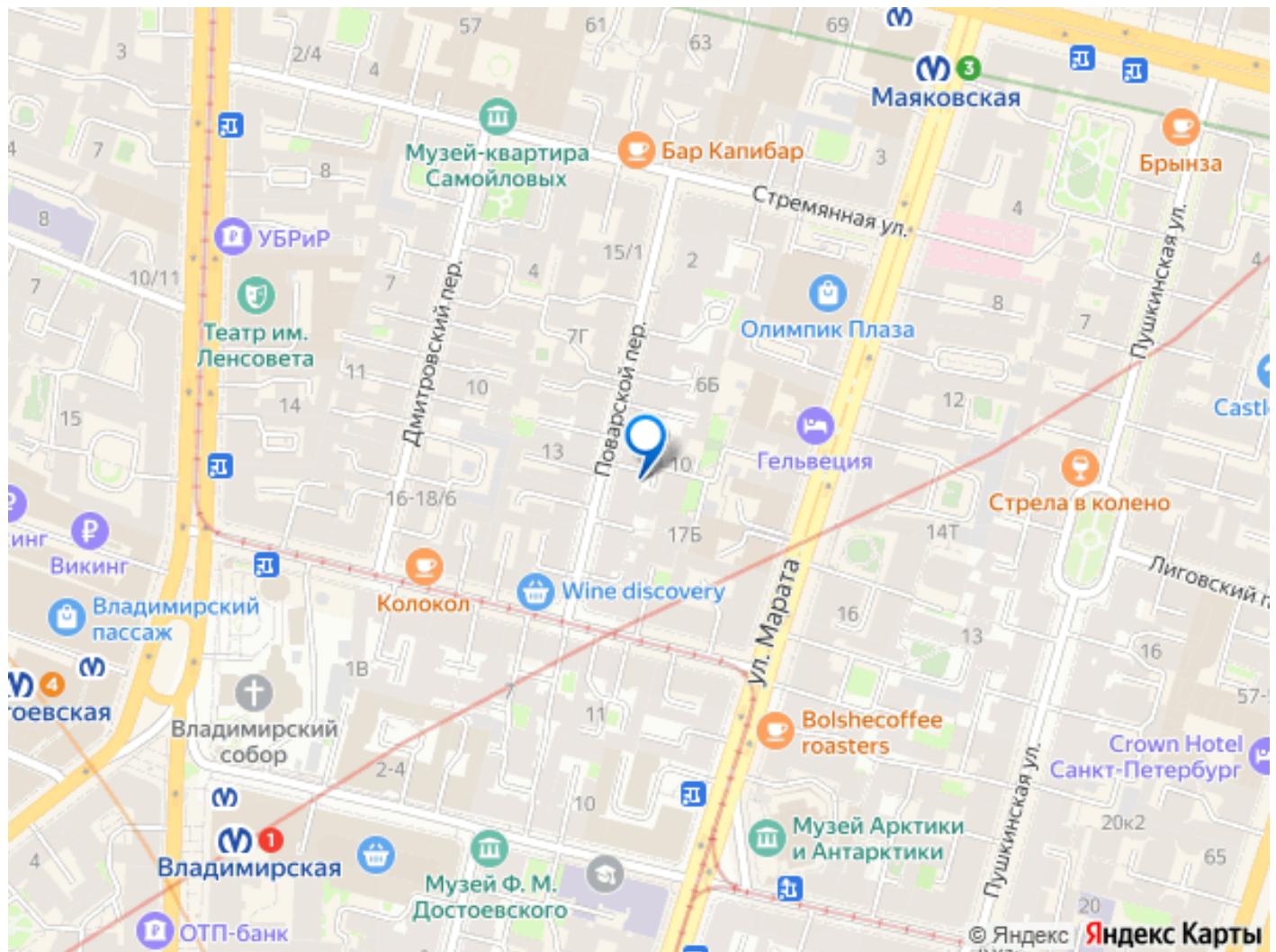
## Описание

Код объекта: 2032310. Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга! Продаётся двухкомнатная квартира в тихом переулке, всего в нескольких минутах от главных достопримечательностей города. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1880 года постройки.

Высокие потолки (3,1 м) и большие окна создают ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры — 50,5 кв. м, из которых 25,1 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (14,7 кв. м и 10,4 кв. м) идеально подойдут для семьи. Кухня площадью 8,3 кв. м ждёт ваших дизайнерских решений. Благодаря косметическому ремонту квартира готова к проживанию. Во дворе есть наземная парковка, поэтому с местом для автомобиля проблем не будет. Расположение квартиры в тихом переулке делает её идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие и уединение, но при этом хочет оставаться в центре событий. В квартире 1 взрослый собственник, прямая продажа, готовы быстро выходить на сделку. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этом объекте и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России