

🕒 Создано: 05.04.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 20:18

Собственник

79118281696

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 5

13 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

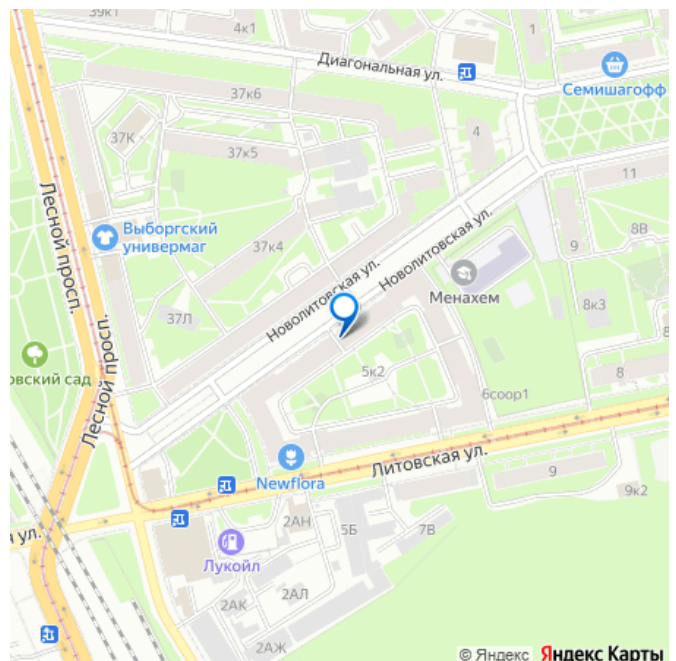
Покупка в ипотеку

да

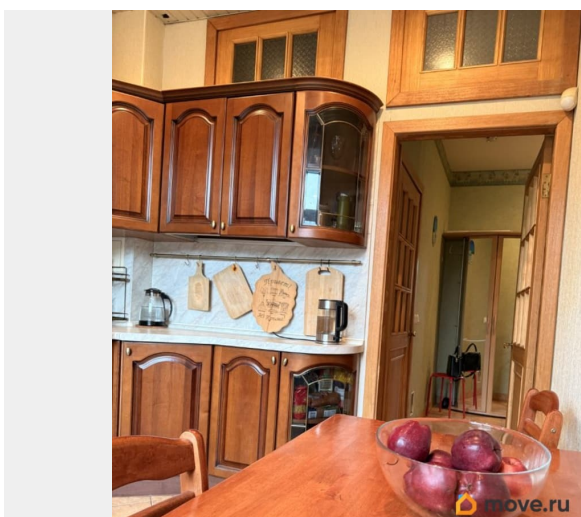
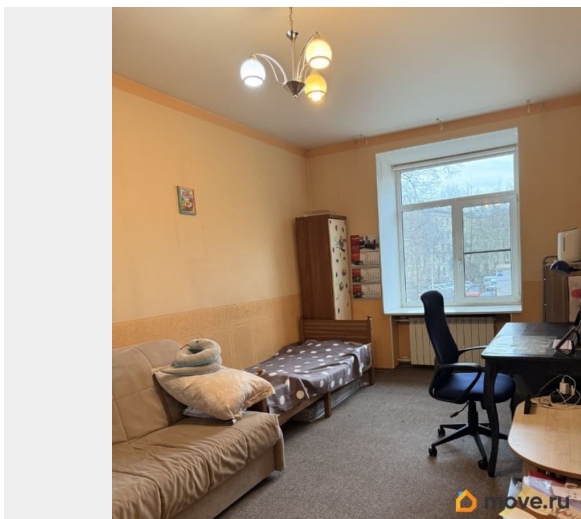
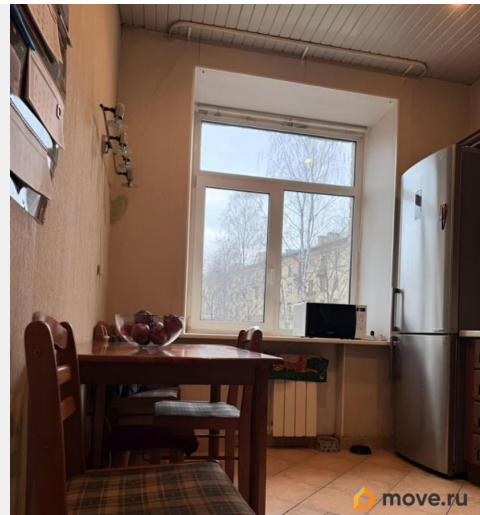
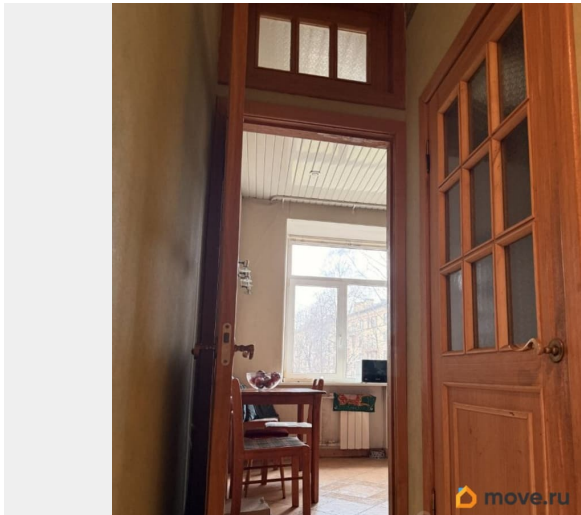
возможна ипотека, парковка

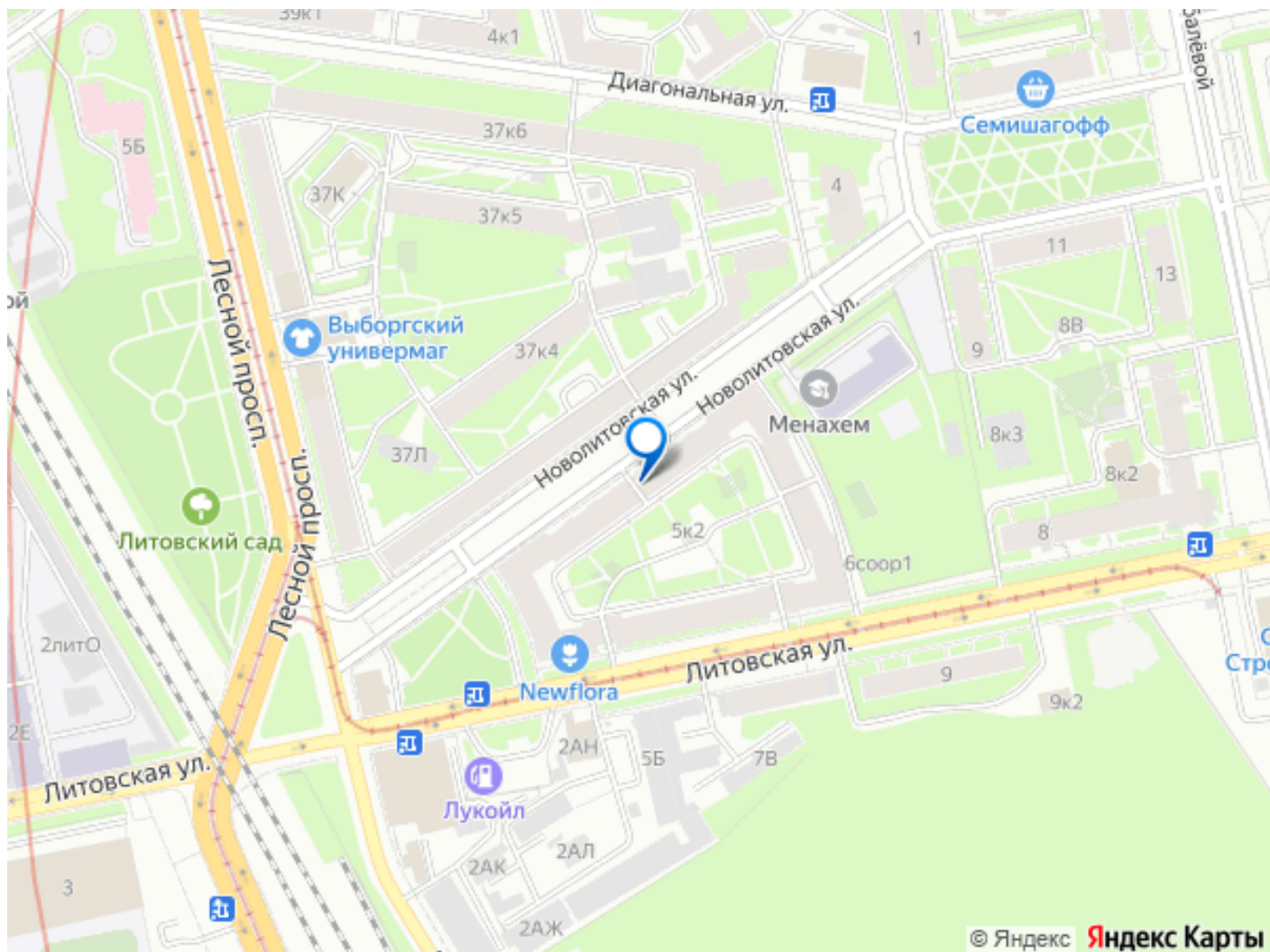
Описание

для заметок



Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в прекрасном кирпичном доме. Общая площадь — 50.5 кв. м, жилая — 31 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу переехать без дополнительных вложений. Просторная гостиная и уютная спальня обеспечивают комфортное проживание. Кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, чтобы вы могли наслаждаться кулинарными экспериментами с первого дня. Санузел совмещенный, в современном стиле. Дом расположен в тихом районе, окна квартиры выходят во двор, поэтому вас не будет беспокоить шум улицы. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. Кирпичные стены дома обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. До станции метро «Лесная» всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. **ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!** Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в приобретении вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России