

🕒 Создано: 13.04.2026 в 21:44

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9293607518>

**Сергей Петрович Погорелый, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79111529253**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
30К4**

**8 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 30К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

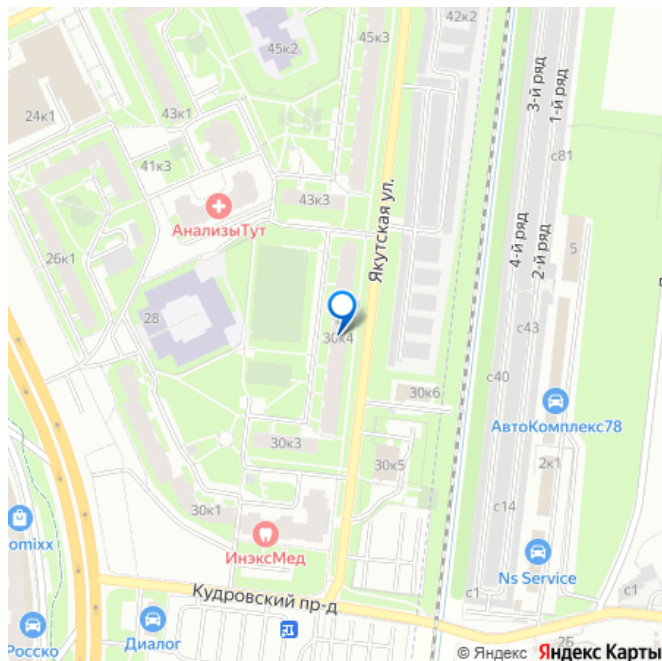
Раздел

[Квартиры](#)

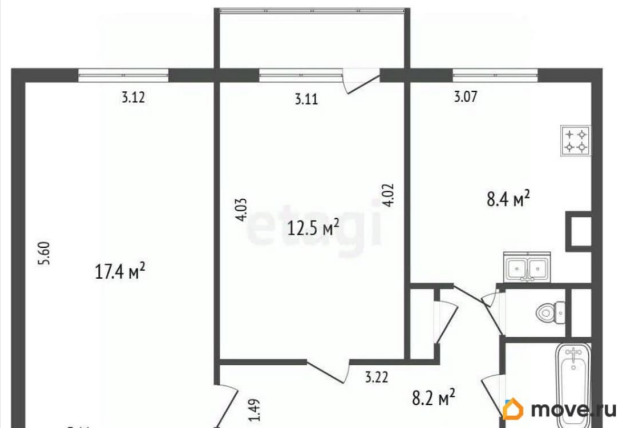
лифт

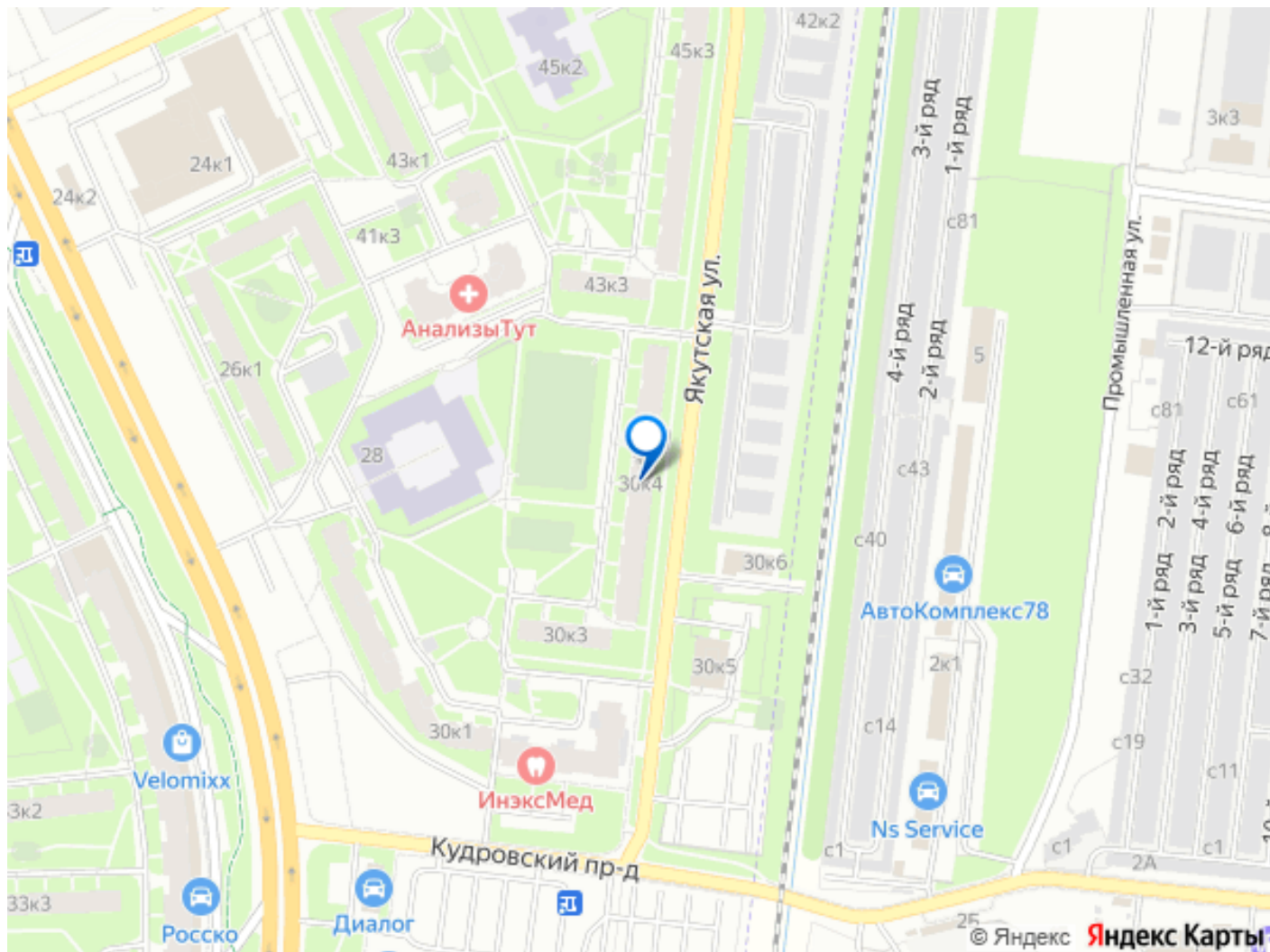
## Описание

для заметок



Продается светлая двухкомнатная квартира с отдельными изолированными комнатами правильной формы, что обеспечивает рациональное использование пространства и комфортное проживание. Квартира находится в хорошем состоянии без перепланировок, что гарантирует юридическую чистоту и отсутствие дополнительных затрат на приведение в порядок. Два взрослых собственников, отсутствие любых обременений, что позволяет провести сделку быстро и прозрачно. Расположение является ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся станция метро «Улица Дыбенко», до которой можно дойти за десять минут, обеспечивая отличную транспортную доступность. Инфраструктура района развита комплексно: во дворе расположены школа с современной площадкой и детский сад, в непосредственной близости — поликлиники, отделение полиции, супермаркеты и фитнес-центры. Близость Университета Телекоммуникаций создает стабильный спрос на аренду, добавляя объекту инвестиционную привлекательность. Для повседневного удобства в окружении есть несколько пунктов выдачи заказов. Район отличается озелененностью, рядом расположены парки и скверы, подходящие для прогулок и активного отдыха. Это предложение сочетает в себе уютное жилое пространство, выгодное местоположение и готовую инфраструктуру для жизни. Не упустите возможность увидеть вашу будущую квартиру своими глазами! Оцените все преимущества и уют данной квартиры. Мы ждем вас на просмотре! Код пользователя: 195848 Номер в базе: 12257112





Move.ru - вся недвижимость России