

Создано: 21.10.2025 в 12:11

Обновлено: 13.02.2026 в 18:32

<https://spb.move.ru/objects/9285881342>

Ольга Гаврилова, Адвекс

**79817318806****Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
45К2****7 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 45К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

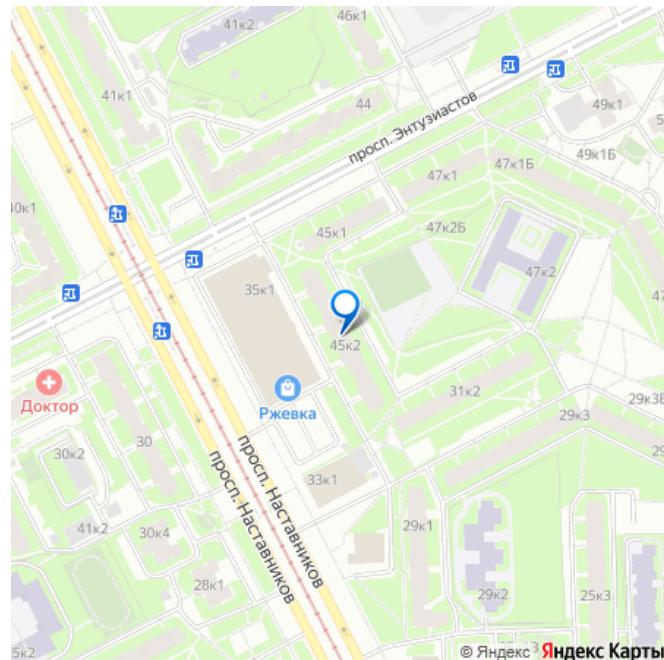
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

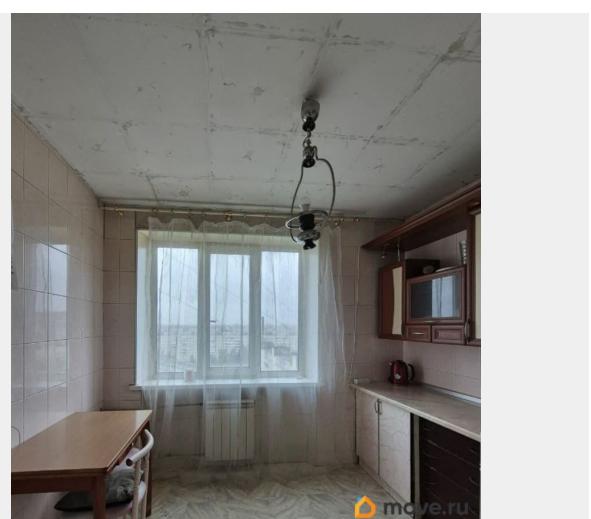
Покупка в ипотеку

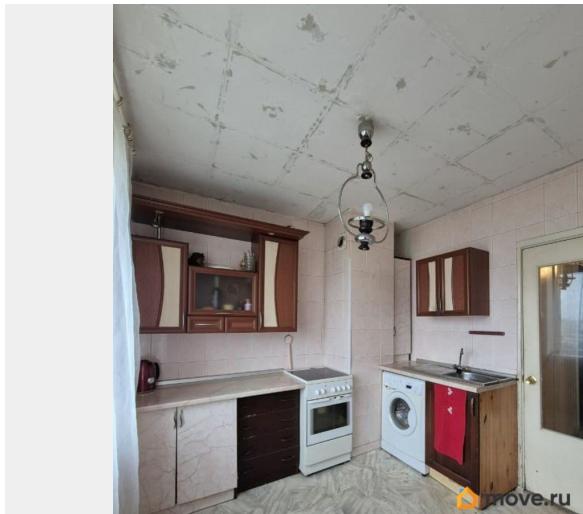
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ID: 1915114 Продается квартира ПОД РЕМОНТ на последнем этаже. Планировка хорошая. Балкон на две комнаты. Рассмотрим ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ. Один собственник. Встречный объект подобран и подписан ПДКП! Звоните. Договоримся о просмотре. Обсудим порядок сделки.





**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Энтузиастов пр., 45к2

В шаговой  
доступности

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**14/14**

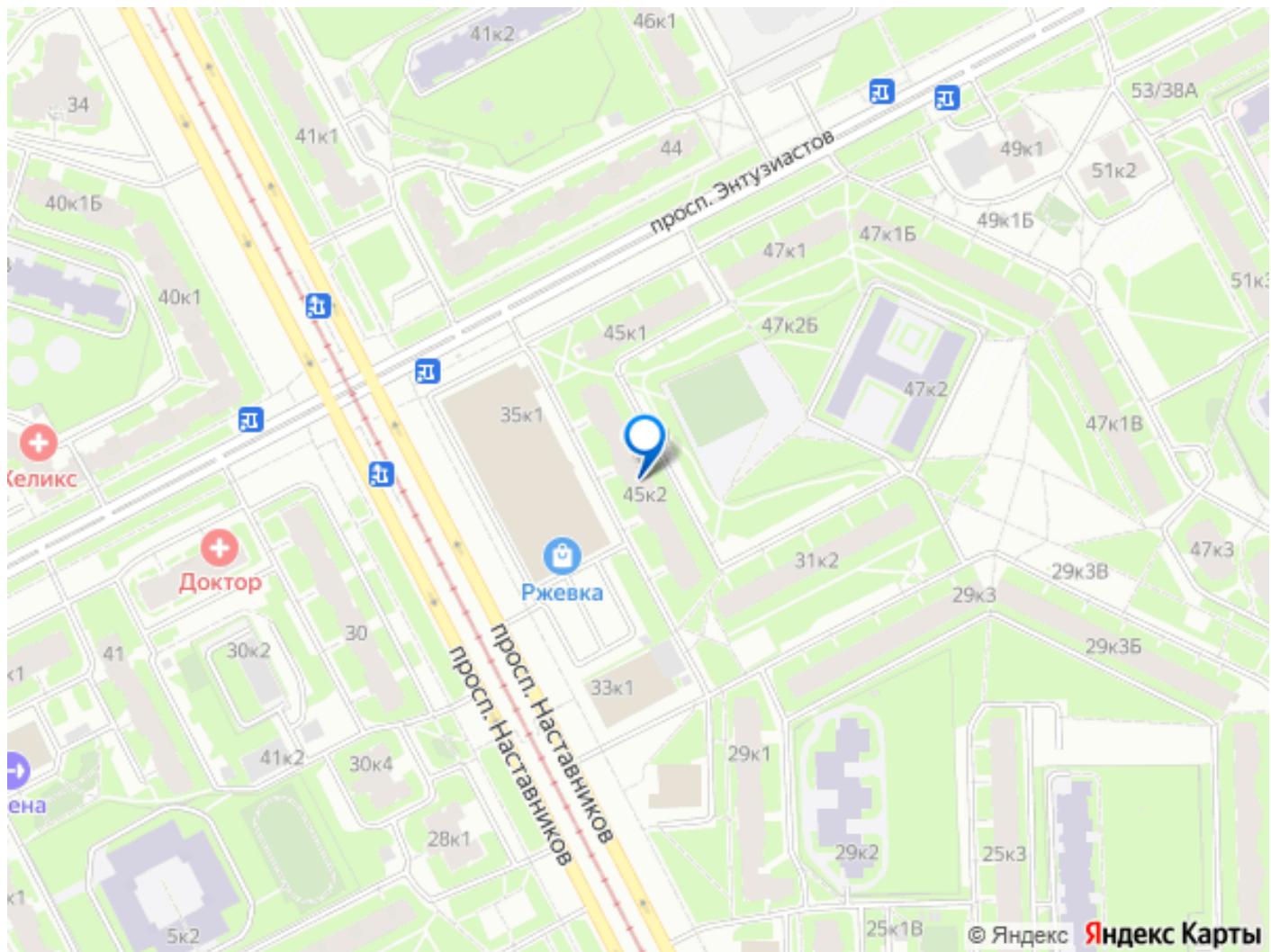
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**50.6м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**30.2м<sup>2</sup>**

The floor plan shows a layout with three main rooms. The largest room on the left is labeled 17.6. Next to it is a room labeled 12.6. To the right of the 12.6 room is a smaller room labeled 7.4. A hallway connects these rooms. The overall width of the building is indicated as 6.0.

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России