

🕒 Создано: 21.10.2025 в 01:20

Обновлено: 04.01.2026 в 00:05

**Санкт-Петербург, Учительская улица,  
19К1**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 19К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

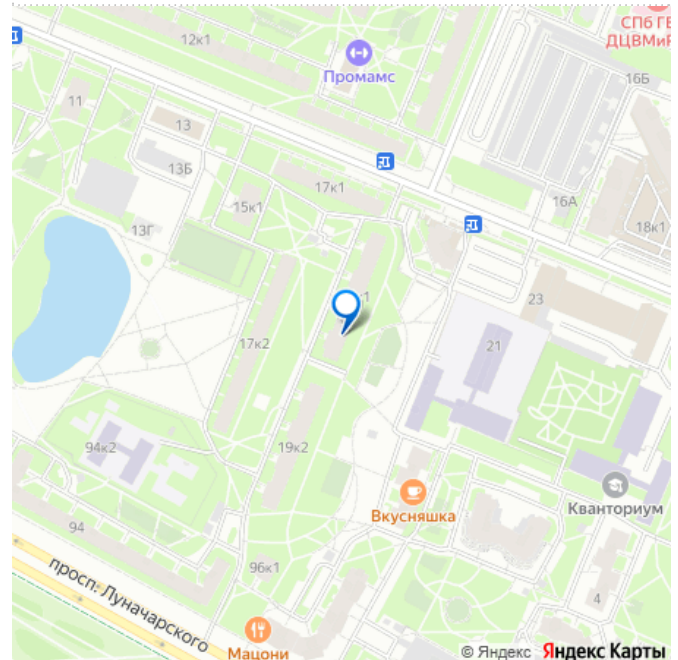
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

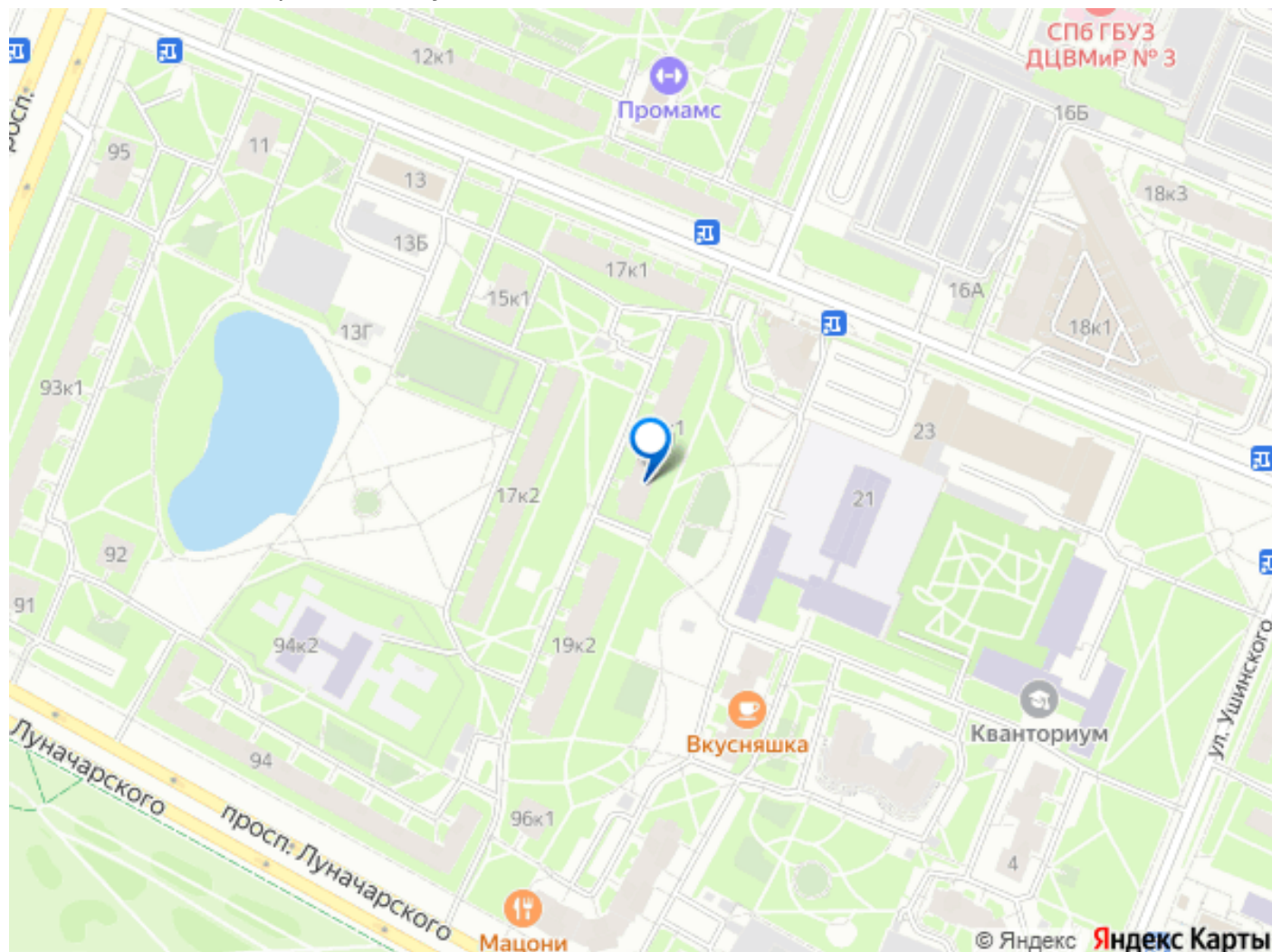
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2х комнатная квартира 50.6 м2 в районе с прекрасной инфраструктурой, в пешей доступности к метро Гражданский пр. Комнаты 13.5 м2 и 17.8 м2. В комнатах хороший ремонт, есть вся необходимая мебель и техника (по договорённости можем что-то оставить), квартира двухсторонняя , многолетние деревья, нет шума от дороги. Раздельный сан/узел. Окна пластиковые. Современные радиаторы. Плотный линолеум «под паркет» в отличном состоянии. Чистый и всегда ухоженный подъезд и лифт. В 3 минутах, в соседнем дворе красивый уютный парк с озером для прогулок. В 5 минутах огромный облагороженный Муринский парк. В 15 минутах метро Гражданский Проспект. Рядом крупные ТЦ Родео Драйв и Прометей + МЕГА Парнас, где есть все необходимые вам магазины. В пешей доступности школа, спорт школа, дет.сады, детская и взрослые поликлиники, финтес-клуб и вся необходимая инфраструктура - кафе, рестораны, кофейни, почта, пункты выдачи, аптеки и тд. Дом серии 1-ЛГ-606 (606-ая серия) наиболее

комфортная и удачная серия среди  
панельных домов брежневского периода.  
Теплый, комфортный дом. Без обременений.  
3 взрослых собственника. Более 5 лет в  
собственности. Встречная покупка.



Move.ru - вся недвижимость России