

Создано: 19.06.2024 в 21:29

Обновлено: 04.02.2026 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9286328260>

**ROMANOVICH ESTATE, ROMANOVICH  
ESTATE**

**79117435106**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
23К2**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 23К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

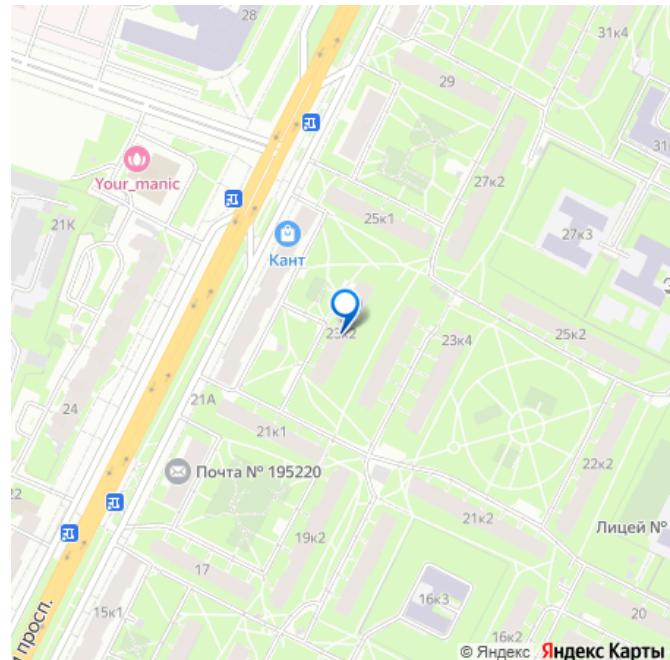
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

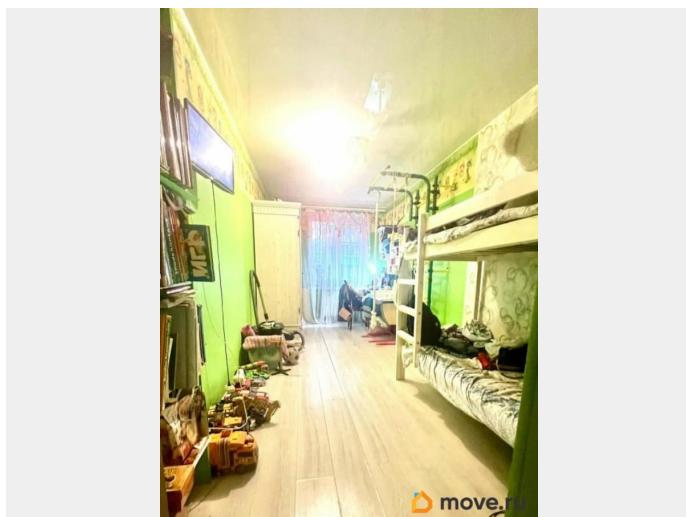
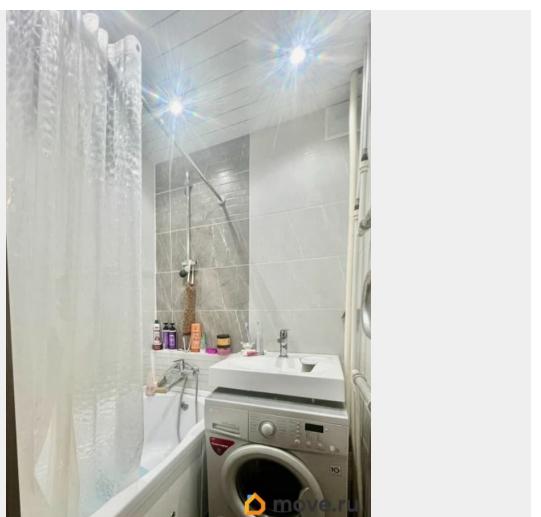
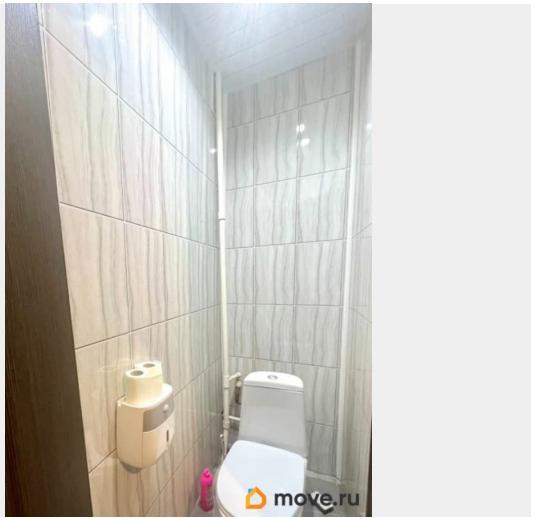
возможна ипотека

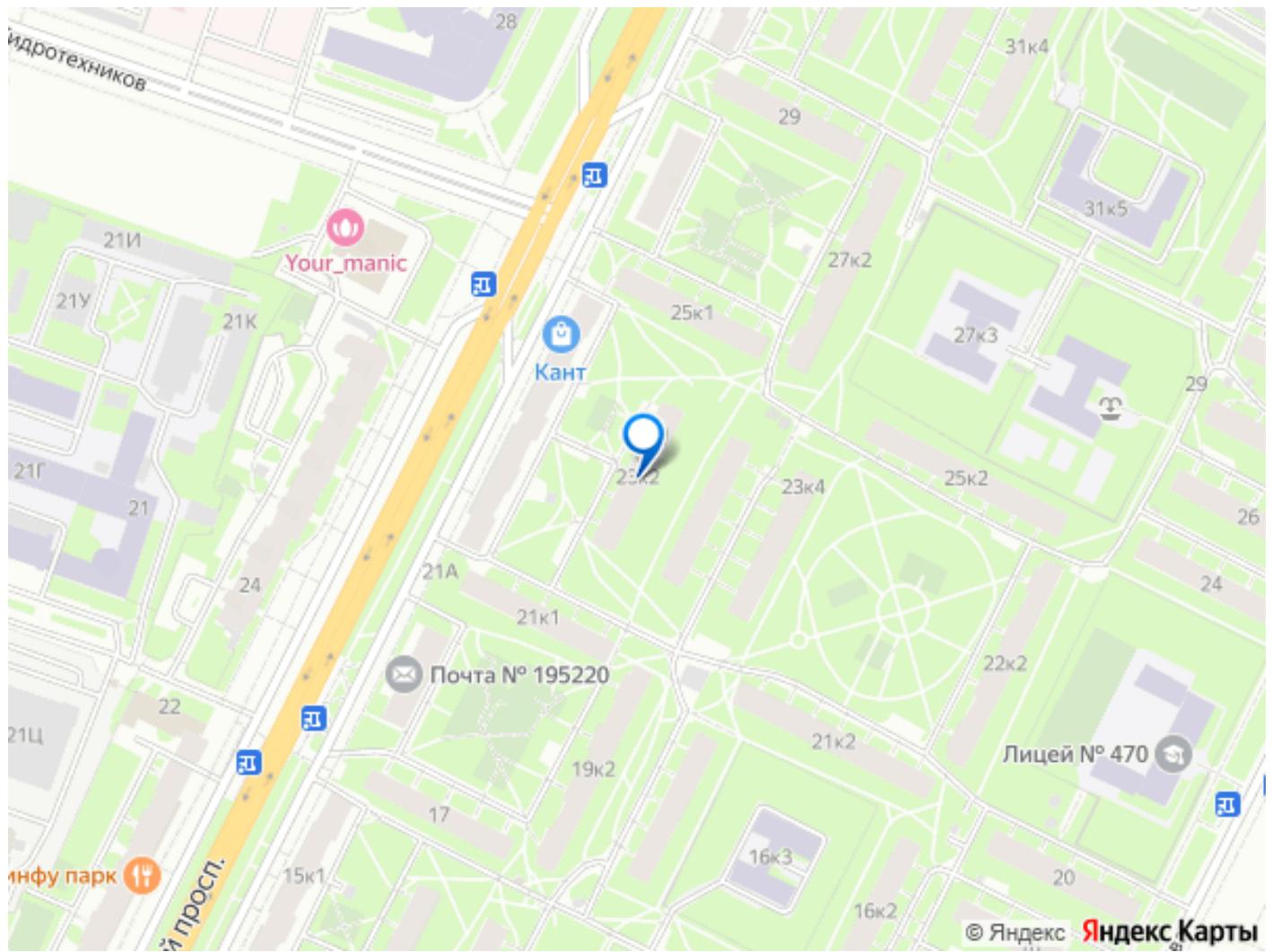
## Описание



В продаже 2-комнатная квартира, площадью 50,6 м<sup>2</sup>, с просторной гостиной квадратной формы, гардеробной и раздельным санузлом. ОДИН СОБСТВЕННИК, ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕ, ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. В квартире сделан ремонт в санузлах и косметический ремонт в комнатах. Кухня, прихожая, коридор и гардеробная требуют ремонта. Под ремонт подготовлено часть помещений. Отличное расположение объекта, 10 минут пешком до метро Академическая. Зеленый двор, рядом вся инфраструктура, скверы, парки, школы, садики, поликлиника, развитая транспортная доступность. Легкая встречная покупка. Звоните, с удовольствием ответим на все вопросы и проведем показ.







Move.ru - вся недвижимость России