

Создано: 22.11.2025 в 14:18

Обновлено: 21.01.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9286782802>

Константин Федоров, ФЕДОРОВ

79819023180

43 800 000 ₽

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

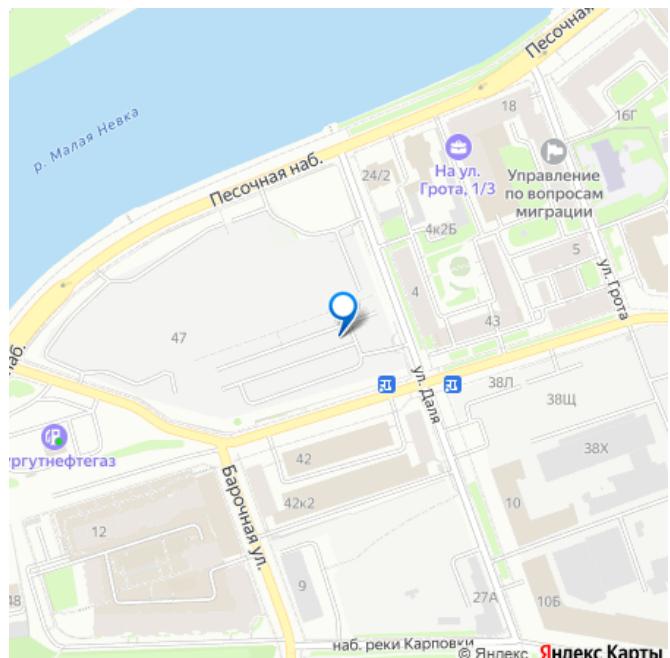
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в жилом комплексе премиального уровня ЛДМ ЛДМ расположена в северо-восточной части Петроградской стороны, вдоль Песочной набережной Малой Невки. Площадь квартиры - 50,6 м². Этаж - 3. Высота потолка - 3,05 м. Корпус - 5. Окна выходят во двор. Ввод дома в эксплуатацию - октябрь 2027 года.

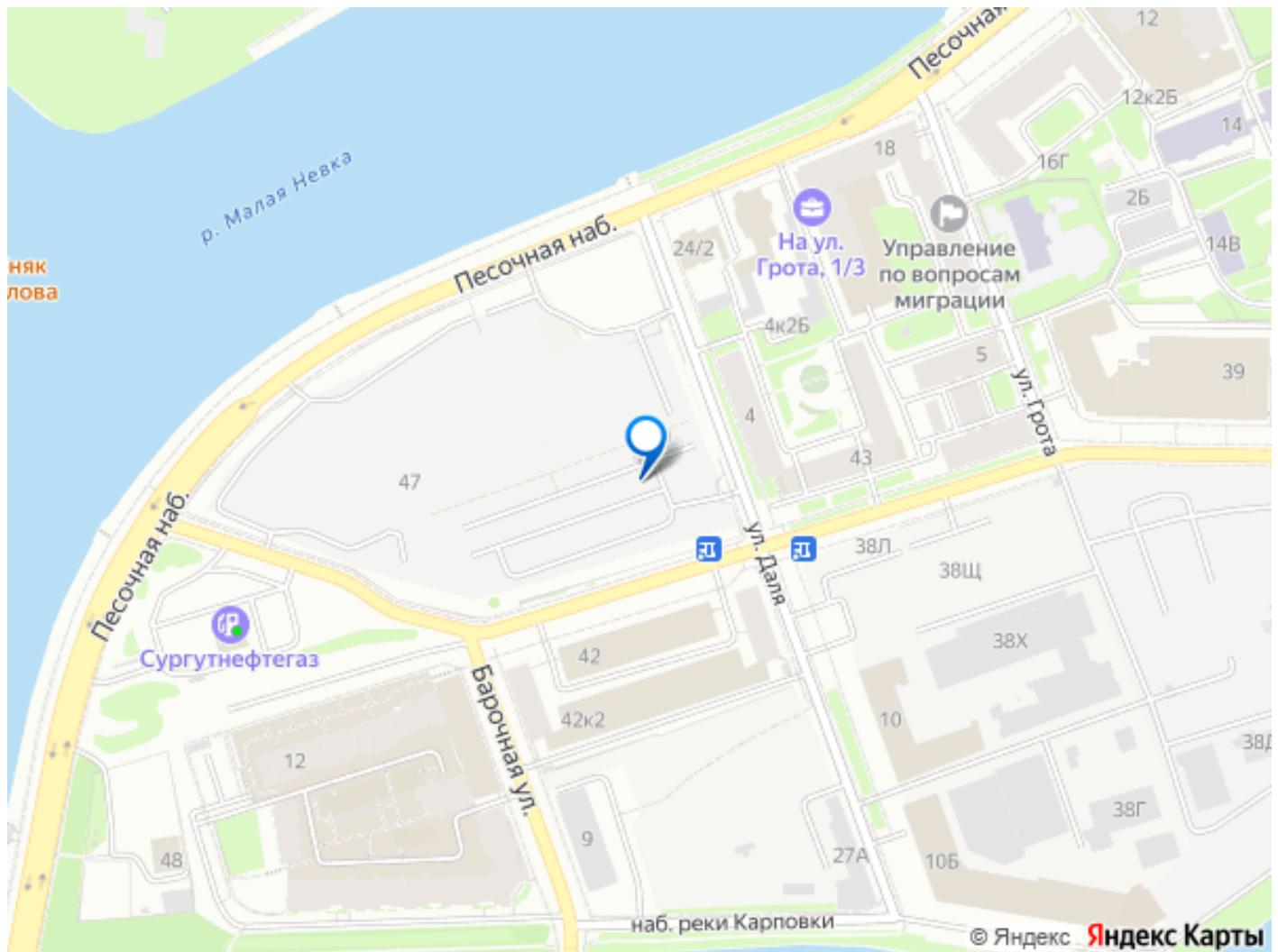
Преимущества проекта:

- Консьерж-сервис 24/7
- VALET PARKING
- Точка встречи курьеров (собственный курьер ЛДМ встретится с представителем доставки и передаст заказ до двери)
- Приватный двор-сад
- Подземный паркинг
- Зарядка для электромобилей - современное решение для удобства автовладельцев

Квартиру можно купить за наличный расчёт и в рассрочку по уступке! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России