

**Константин Федоров, ФЕДОРОВ**

**79819023180**

🕒 Создано: 22.11.2025 в 14:18

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 15:10

**43 800 000 ₹**

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

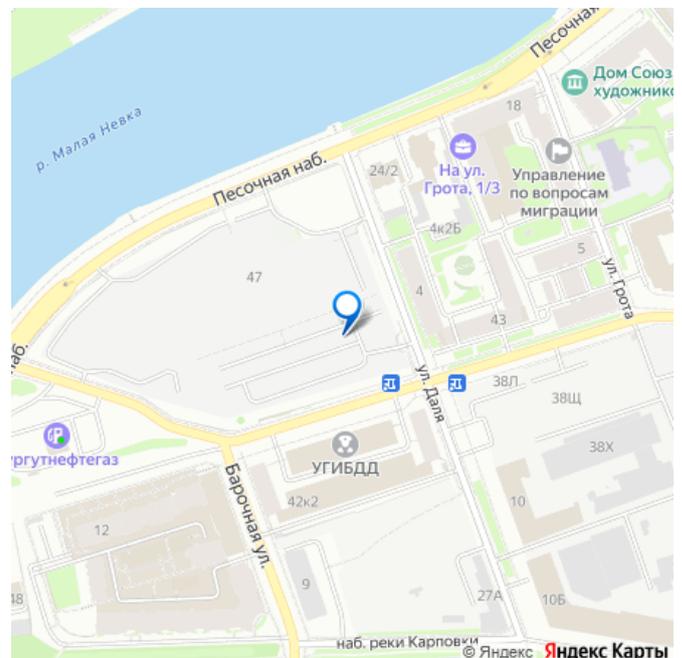
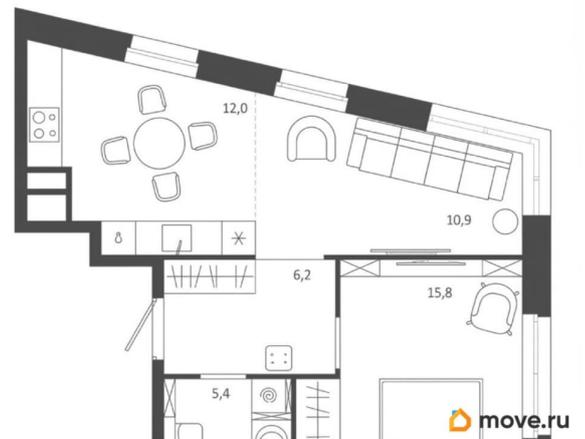
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

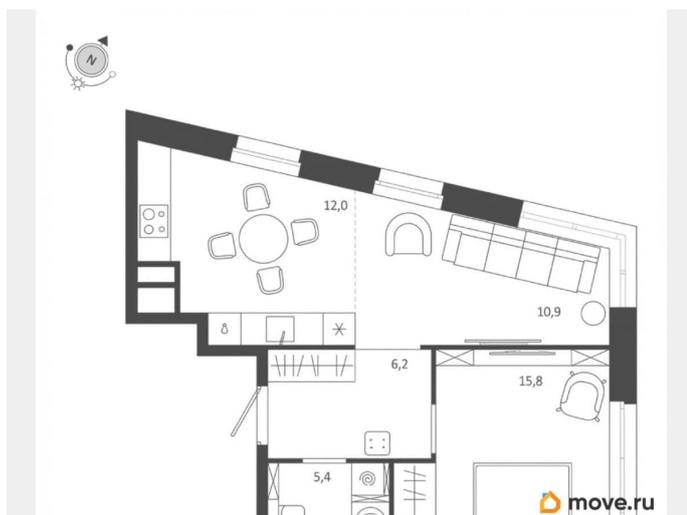
да

возможна ипотека, лифт, парковка

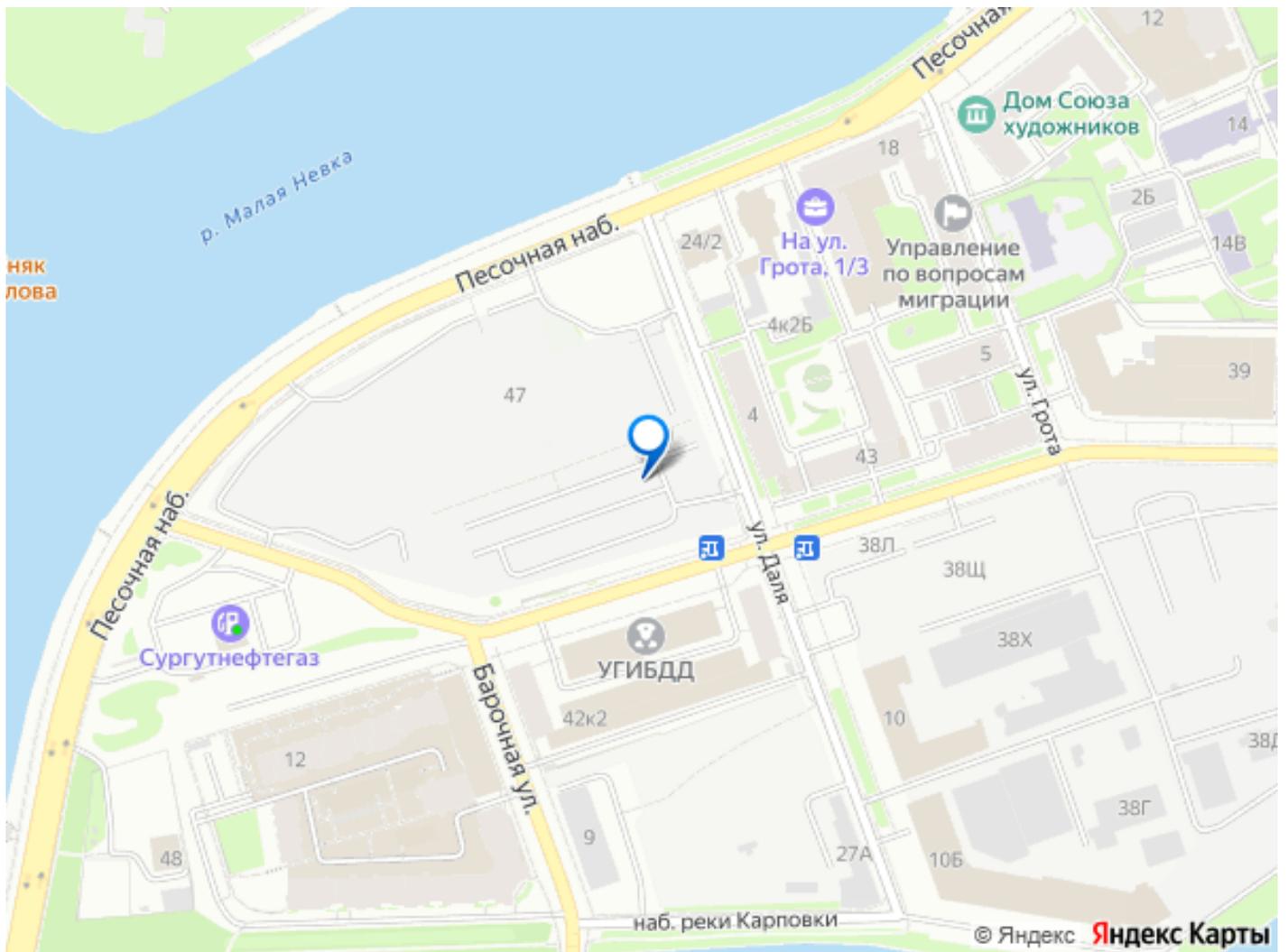
## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в жилом комплексе премиального уровня ЛДМ ЛДМ расположен в северо-восточной части Петроградской стороны, вдоль Песочной набережной Малой Невки. Площадь квартиры - 50,6 м². Этаж - 3. Высота потолка - 3,05 м. Корпус - 5. Окна выходят во двор. Ввод дома в эксплуатацию - октябрь 2027 года.

Преимущества проекта: • Консьерж-сервис 24/7 • VALET PARKING • Точка встречи курьеров (собственный курьер ЛДМ встретится с представителем доставки и передаст заказ до двери) • Приватный двор-сад • Подземный паркинг • Зарядка для электромобилей - современное решение для удобства автовладельцев. Квартиру можно купить за наличный расчёт и в рассрочку по уступке! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России