

Создано: 11.12.2025 в 00:21

Обновлено: 26.12.2025 в 15:12

<https://spb.move.ru/objects/9287309316>

Ирина Милина, ЮСОН

79819705102

Санкт-Петербург, Удельный проспект, 31

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Удельный проспект, 31

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[парк Удельный](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

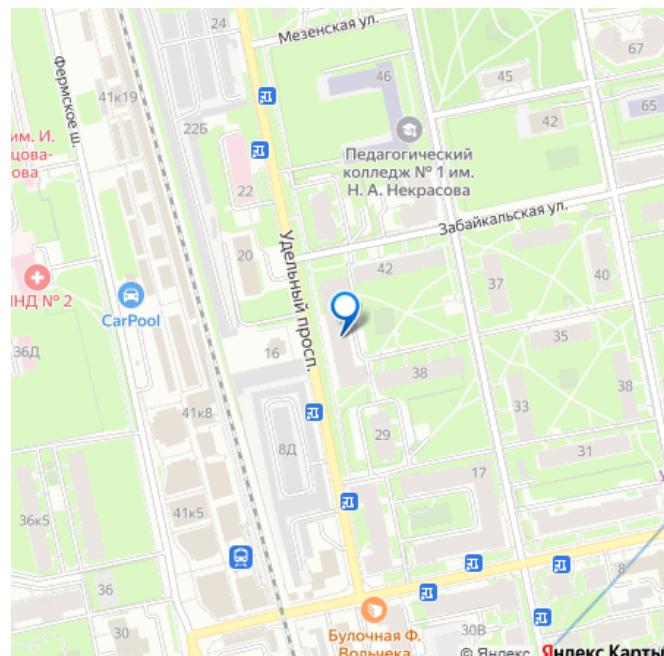
8 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

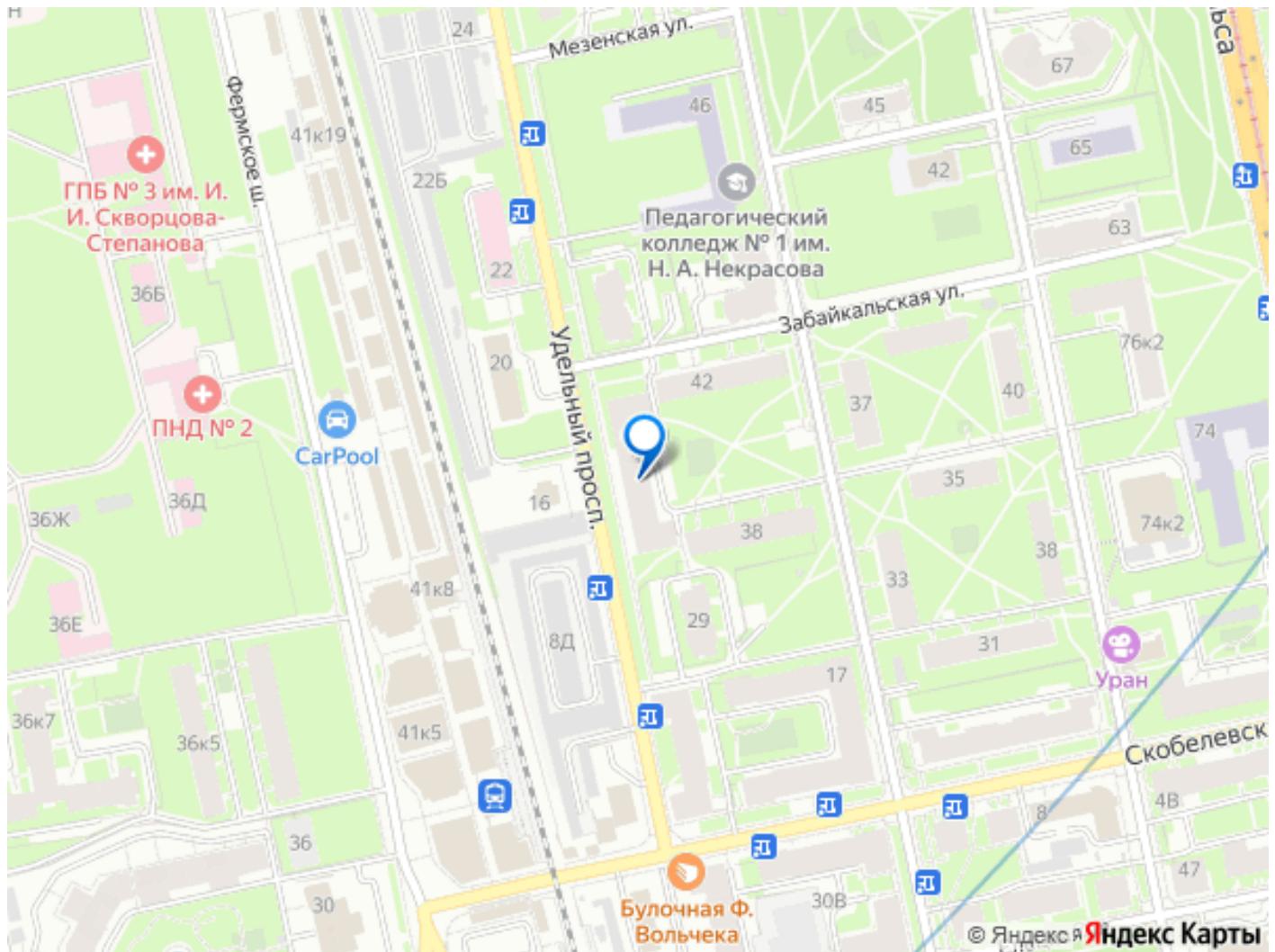
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели ,показы квартиры возможны с 3 января 2026 года. Светлая, уютная двухкомнатная квартира в «сталинском» теплом кирпичном доме на пятом этаже без лифта . В квартире высокие потолки 3.05 ,изолированные просторные комнаты,позволяющие создать свой собственный уникальный интерьер. В квартире сделан основательный ,практически капитальный ремонт с заменой полов, сантехнического и отопительного оборудования ,квартира по периметру в капитальных оштукатуренных (без гипрока) стенах, окна - двухкамерные деревянные стеклопакеты Рядом в пяти минутах пешком станция метро Удельная ,два парка Удельный и Сосновка Район с отличной сложившейся инфраструктурой : огромное количество частных магазинчиков с эксклюзивным товаром и большими торговыми комплексами : Леруа Мерлен,Сити Молл,Голливуд . Квартира в собственности более пяти лет,подходит под ипотеку ,собственники взрослые ,никаких обременений нет ,документы подготовлены к продаже и квартира ждет своего нового владельца





Move.ru - вся недвижимость России