

🕒 Создано: 19.12.2025 в 18:49

Обновлено: 12.01.2026 в 20:07

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская
улица, 37К1**

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 37К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

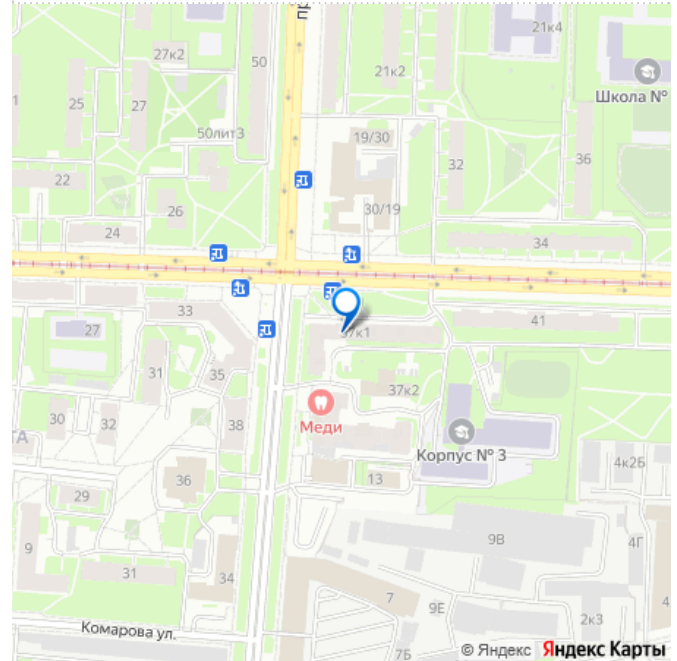
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

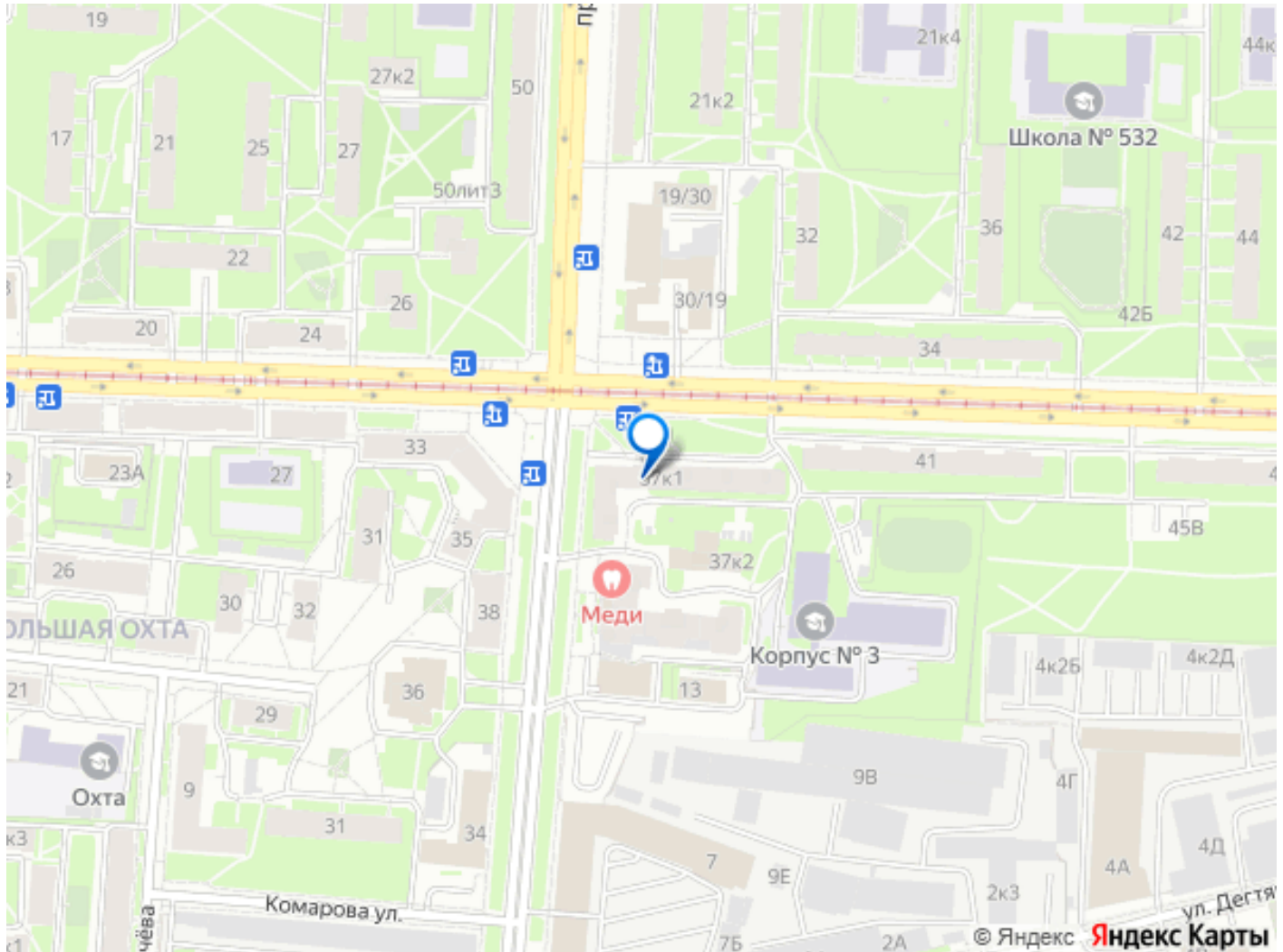
евро

лифт

Описание

Квартира с ремонтом, в 10-ти минутах от центра города по отличной цене! Продается просторная теплая ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА, площадью 50,6 м. кв., кухней 8 м. кв. и балконом 6 кв.м., в благоустроенном квартале Большая Охта в непосредственной близости от Свердловской набережной. *О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 3-м этаже 7-этажного дома. В квартире сделан качественный ремонт в современном стиле. Выровнены стены, заменена электрика, поменяны все трубы. Установлен дополнительный фильтр очистки воды и газовый счетчик. Окна квартиры выходят в зеленый двор. Квартира оборудована отдельной гардеробной. Продается с мебелью и техникой. *ИНФРАСТРУКТУРА Все что нужно для комфортной жизни рядом с домом: детские площадки, школы, детские садики, отделения почты, банки, аптеки, поликлиники, салоны красоты, зоомагазины, супермаркеты. В непосредственной близости набережная Невы с шикарным видом на Смольный собор и центр города. Остановка общественного транспорта рядом с домом. До ближайших станций метро (Новочеркасская, Площадь Ленина) 10 минут на транспорте. *ДОКУМЕНТЫ Документы готовы. Два взрослых собственника. Материнский капитал не использовался. Никаких обременений.

Почему агентство Insiders рекомендуют друзьям? Средний срок продажи объекта недвижимости в 2023 году составляет 45 дней. Персональный менеджер с вами на связи 24/7 и ответит на любые вопросы. Сопровождение на всех этапах сделки. Помощь в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России