

🕒 Создано: 24.12.2025 в 17:39

Обновлено: 22.01.2026 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/9287639633>

Елена Андреева, Адвекс

79818109323

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
96К3**

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 96К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

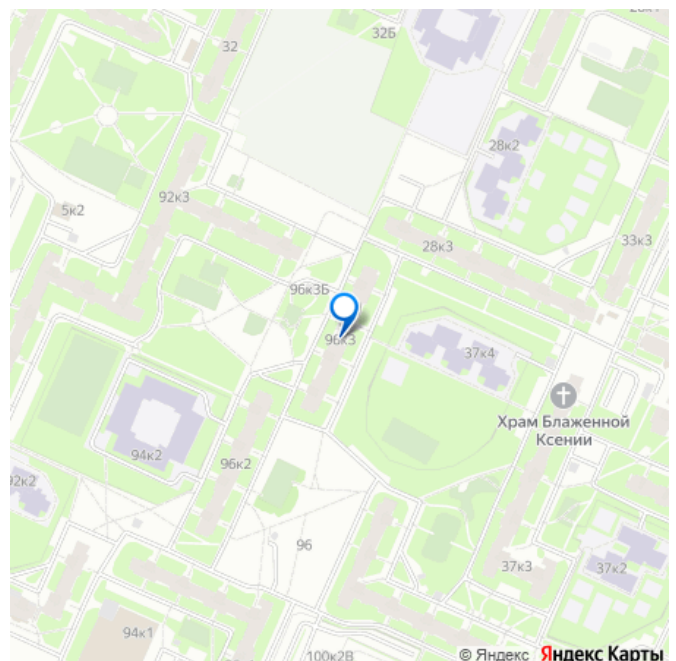
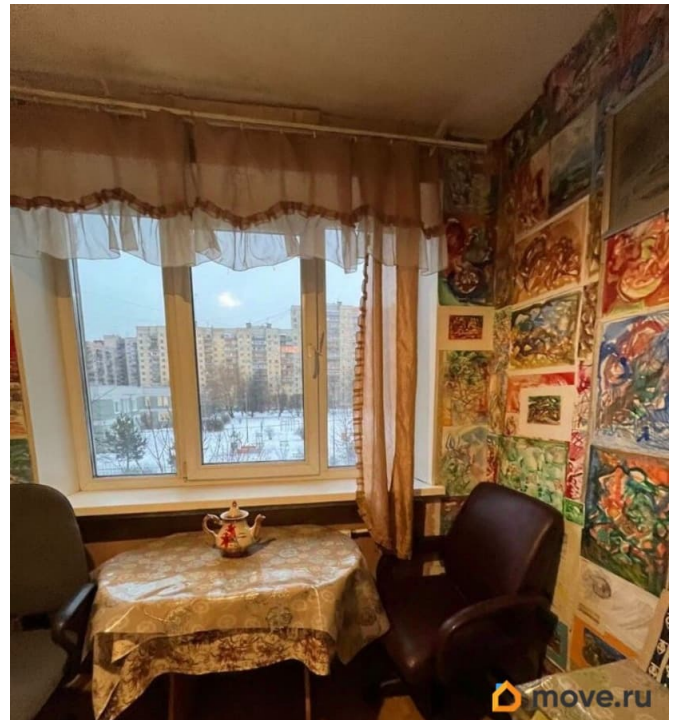
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

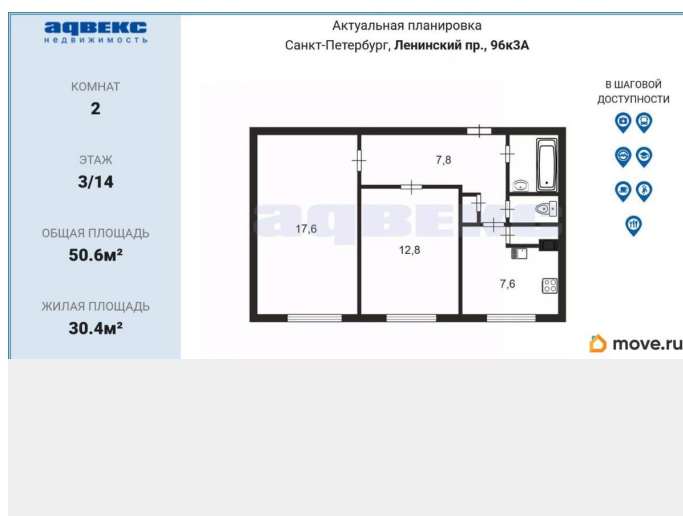
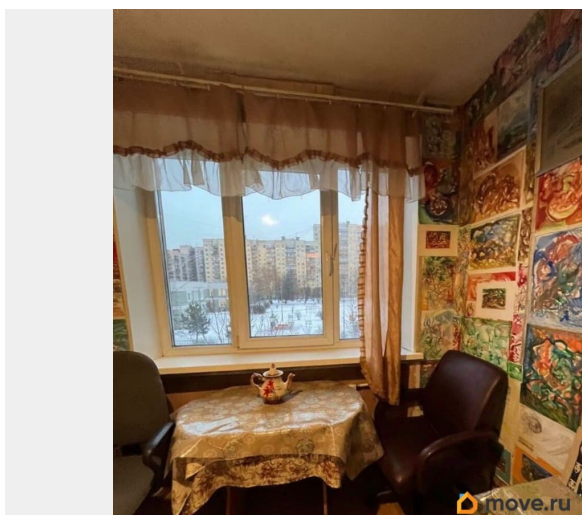
Покупка в ипотеку

да

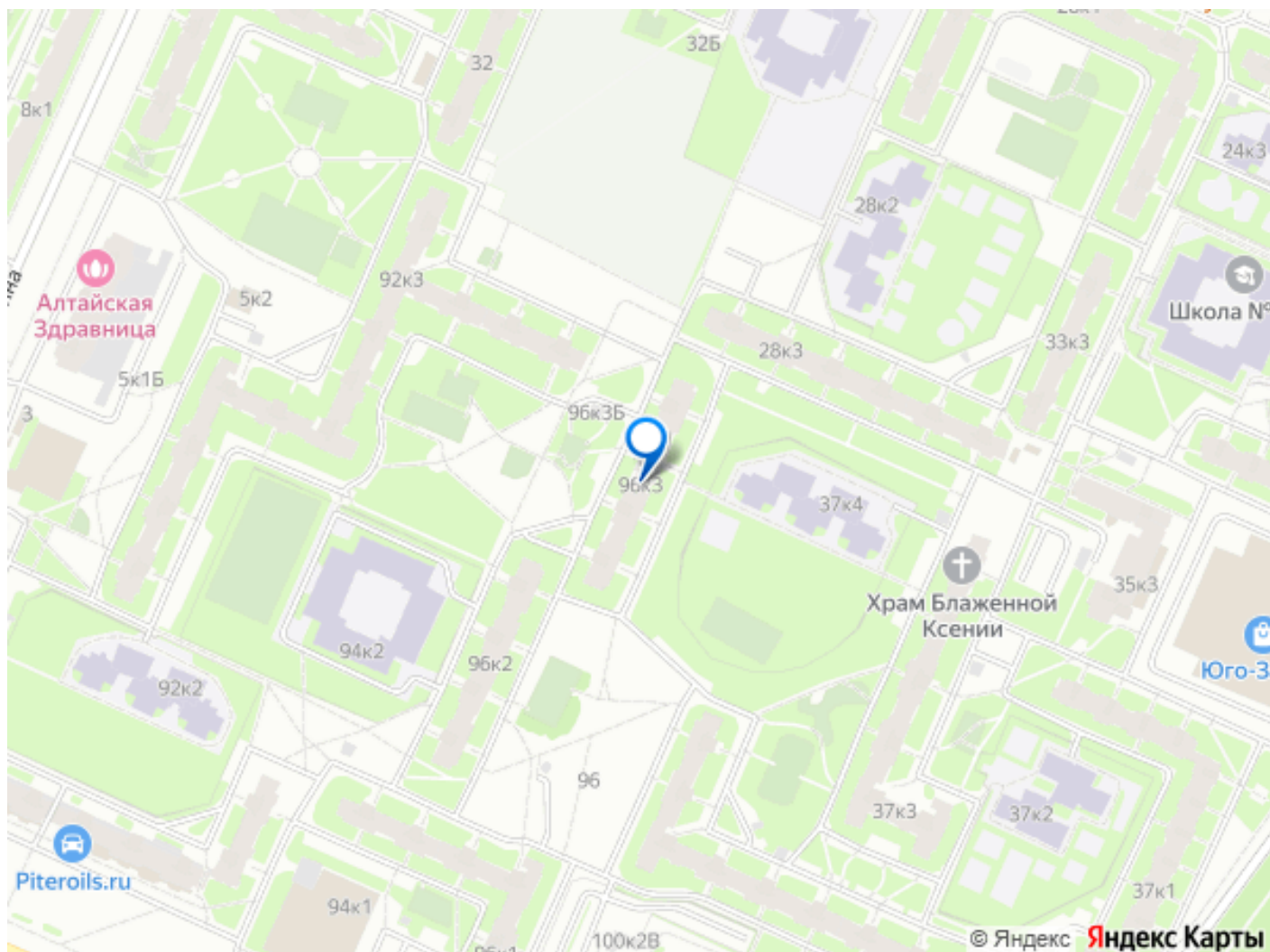
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915814 Продается двухкомнатная квартира в прямой продаже. Квартира требует ремонта, но теплопакеты установлены. Перепланировок нет. К кухне примыкает стенной шкаф и за счет него можно увеличить кухню. В подъезде установлены новые лифты. Окна во двор. Дом стоит в середине двора, поэтому в квартире тихо (шум транспорта не слышен). Новое метро Юго-Западная в пешей доступности (5 минут). В квартире балкона нет. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России