

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:23

Обновлено: 09.04.2026 в 12:59

Собственник

79181933165

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

23 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

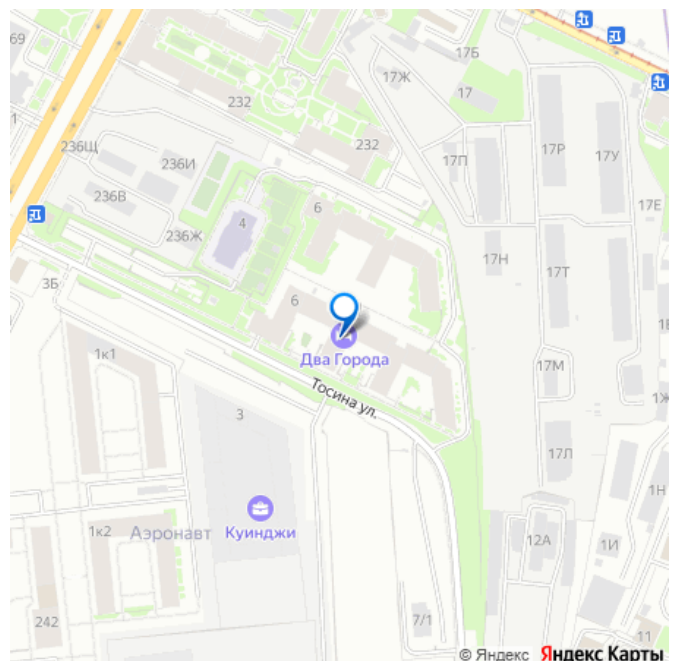
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

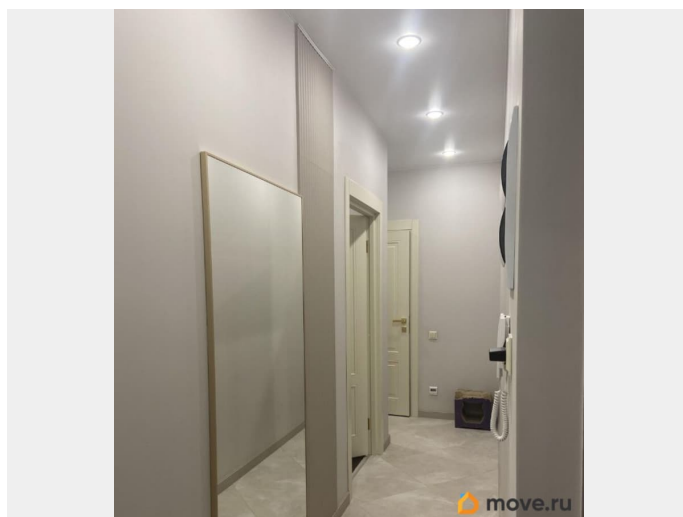
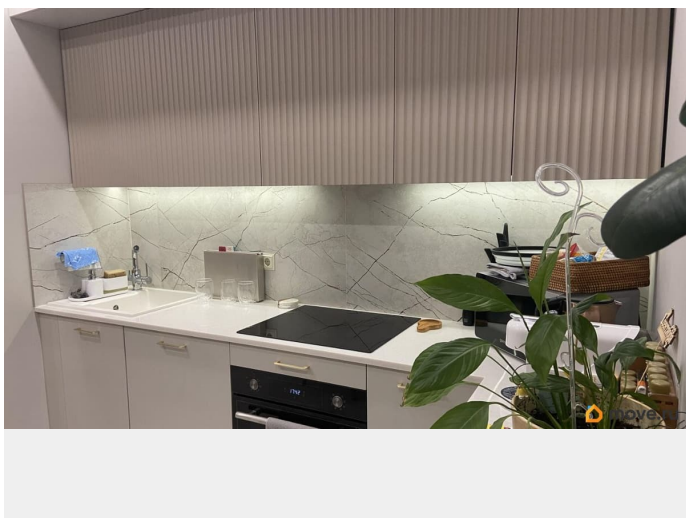
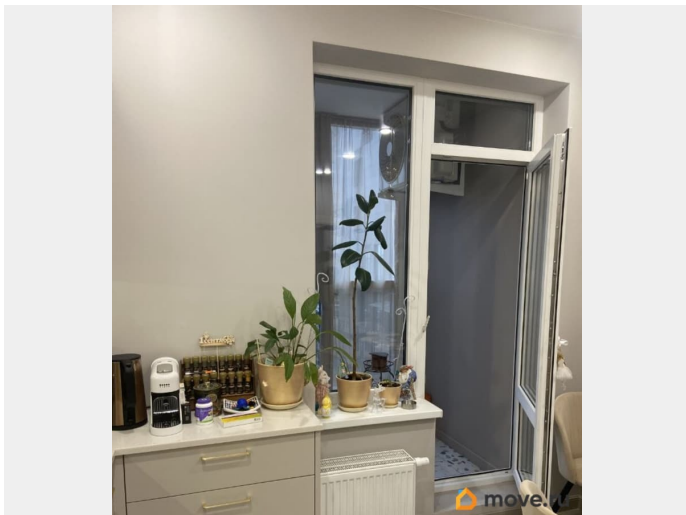
да

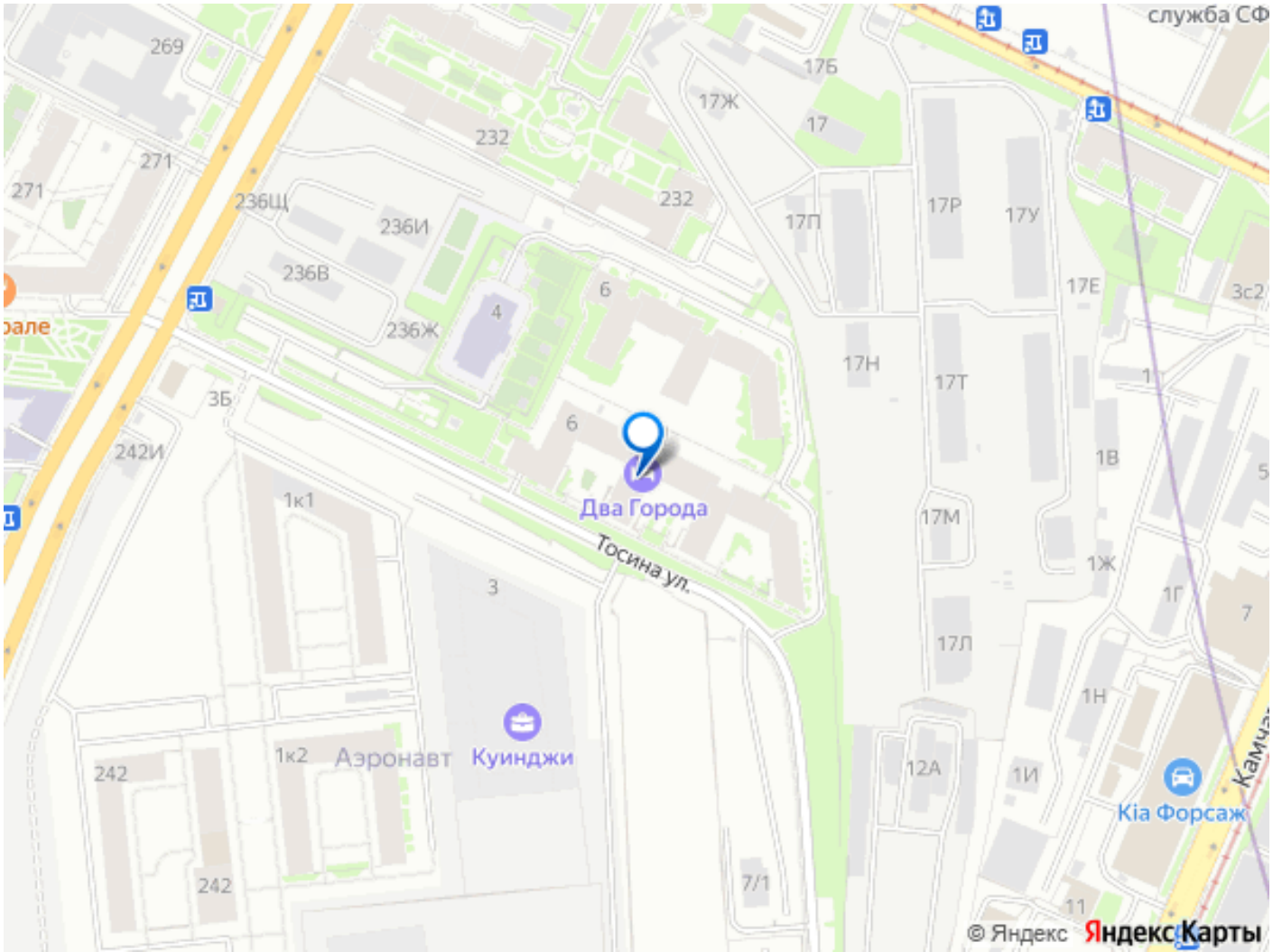
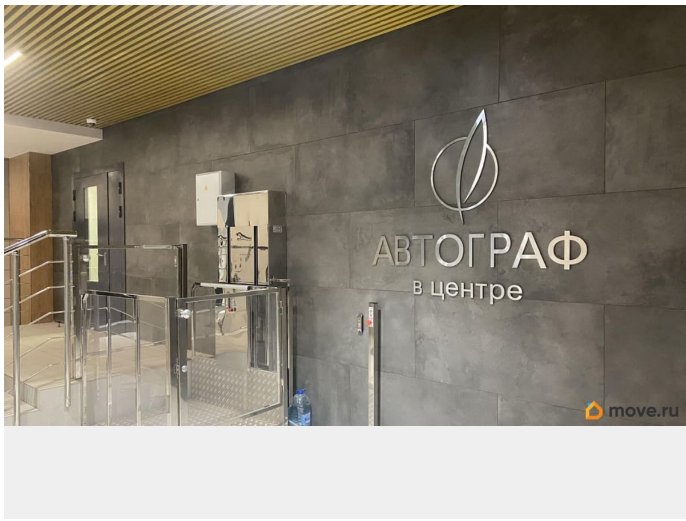
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном монолитном доме 2022 года постройки-ул.Тосина, д.6,строение 1, центр города, рядом остановка общественного транспорта до нескольких станций метро. Общая площадь — 50.6 кв. м, из них 27.6 кв. м.— жилая площадь и 10.2 кв. м.— кухня. Квартира расположена на 2 этаже 13-этажного дома. Высота потолков составляет 2.75 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. В квартире выполнен евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Светлые комнаты и функциональная планировка создают уютную атмосферу. Кухня просторная и удобная, подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Из кухни есть выход на лоджию(теплое остекление,согласовано с УК, кондиционер). Дом находится в отличном состоянии, на территории есть наземная парковка. Для вашего удобства в доме работают пассажирский и грузовой лифты, есть пандус. Благодаря современным технологиям строительства, дом отличается хорошей звукоизоляцией и энергоэффективностью. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины,пекарни. Это отличное место для жизни, где все необходимое находится в

непосредственной близости. Сделка возможна в ипотеку. Документы готовы к продаже. Квартира в ипотеке, быстрое закрытие - в ходе сделки купли-продажи, один собственник. Возможен быстрый выход на сделку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все ее преимущества лично! Часть мебели остаётся. Все вопросы обсуждаются!





Move.ru - вся недвижимость России