

🕒 Создано: 10.04.2026 в 19:51

Обновлено: 10.04.2026 в 19:57

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 4

**17 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

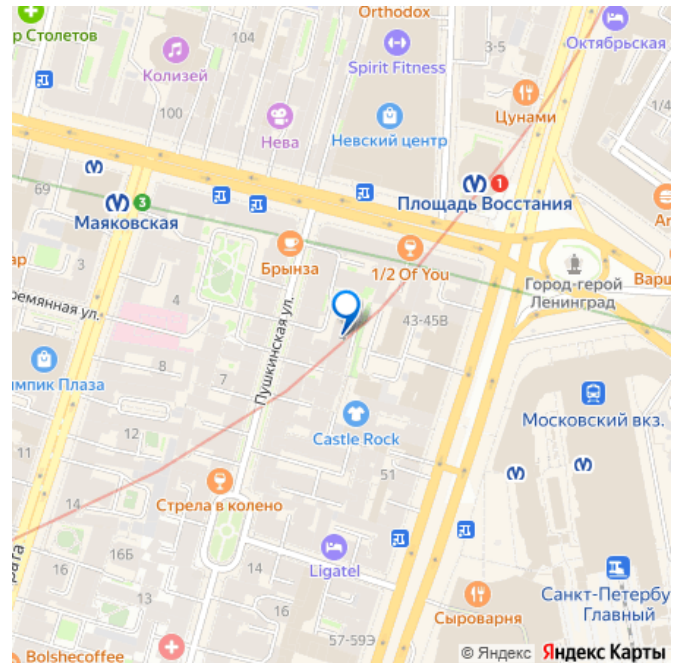
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9293494826>

Собственник

**79119382856**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

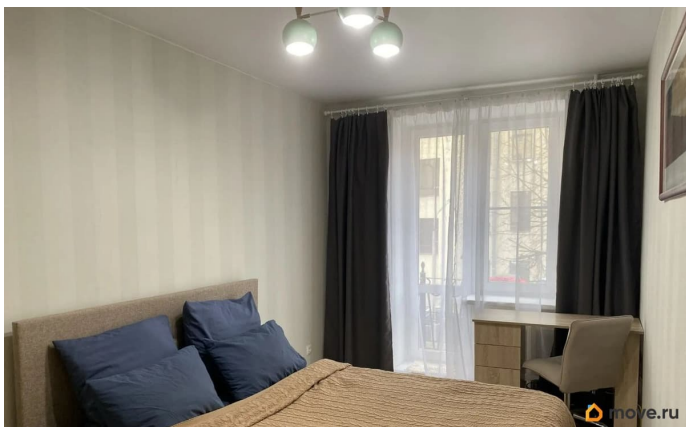
Покупка в ипотеку

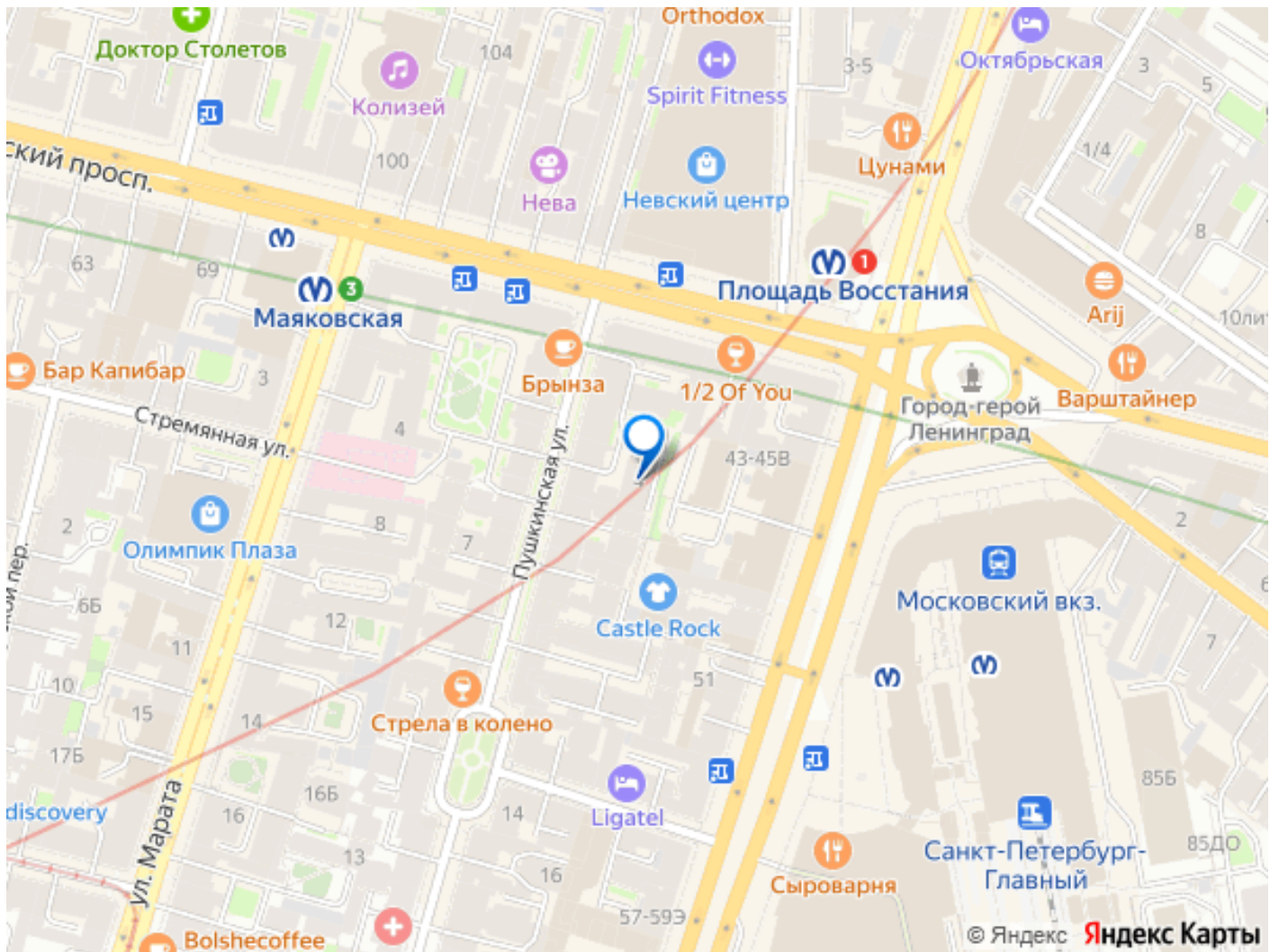
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых атмосферных районов С-Петербурга. Дом расположен в тихом месте, но в двух шагах от главных магистралей города. Планировка: изолированные комнаты (19,6 и 11,6 кв. м.), кухня 7 кв. м., раздельный санузел (ванная 2,6 кв. м., туалет 1,3 кв. м.), большой коридор 7,9 кв. м., кладовая 0,6 кв. м., балкон 1,4 кв. м. Высота потолков 2,6 м. Окна выходят на восток в зеленый двор. Состояние: выполнен косметический ремонт. Есть разрешение на установку кондиционера. Мебель и техника остаются по согласованию. О доме и дворе: тип дома - кирпичный (1876 г.п.), капитальный ремонт 1972 года, жб перекрытия, 6 этажей. Есть пассажирский лифт внутри подъезда. Закрытый двор с воротами, есть возможность парковки во дворе. Инфраструктура: до Невского проспекта пешком 1 минута. Рядом есть школы, детские сады, поликлиники. Условия сделки: один взрослый собственник, возможна ипотека. График показов: показы возможны в любое удобное время по предварительной договоренности. В услугах риелторов не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России