

Создано: 19.05.2025 в 15:10

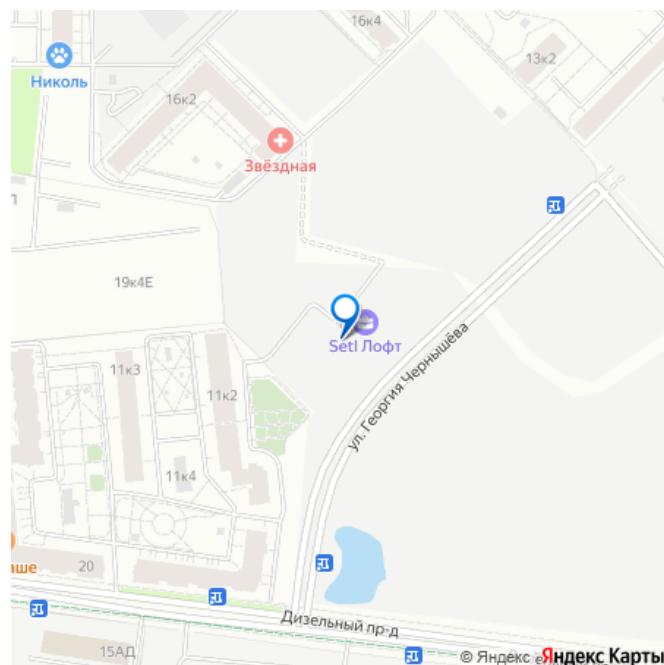
Обновлено: 13.02.2026 в 20:22

<https://spb.move.ru/objects/9282187603>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79394076912**



## Санкт-Петербург, улица Георгия Чернышева, Дом 1

**19 200 168 ₽**

Санкт-Петербург, улица Георгия Чернышева, Дом 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.74 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Лофт» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.33 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 7.3 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 50.74 м<sup>2</sup>, жилая 22.3 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Лофт»? • Престижный Московский район. Близость к метро «Звёздная» • Архитектура в стиле лофт • Единая входная группа с авторским дизайном и лаундж-зоной • Собственный фитнес-клуб с сауной • Элементы отделки и декора из стали cor-ten на фасадах и лобби



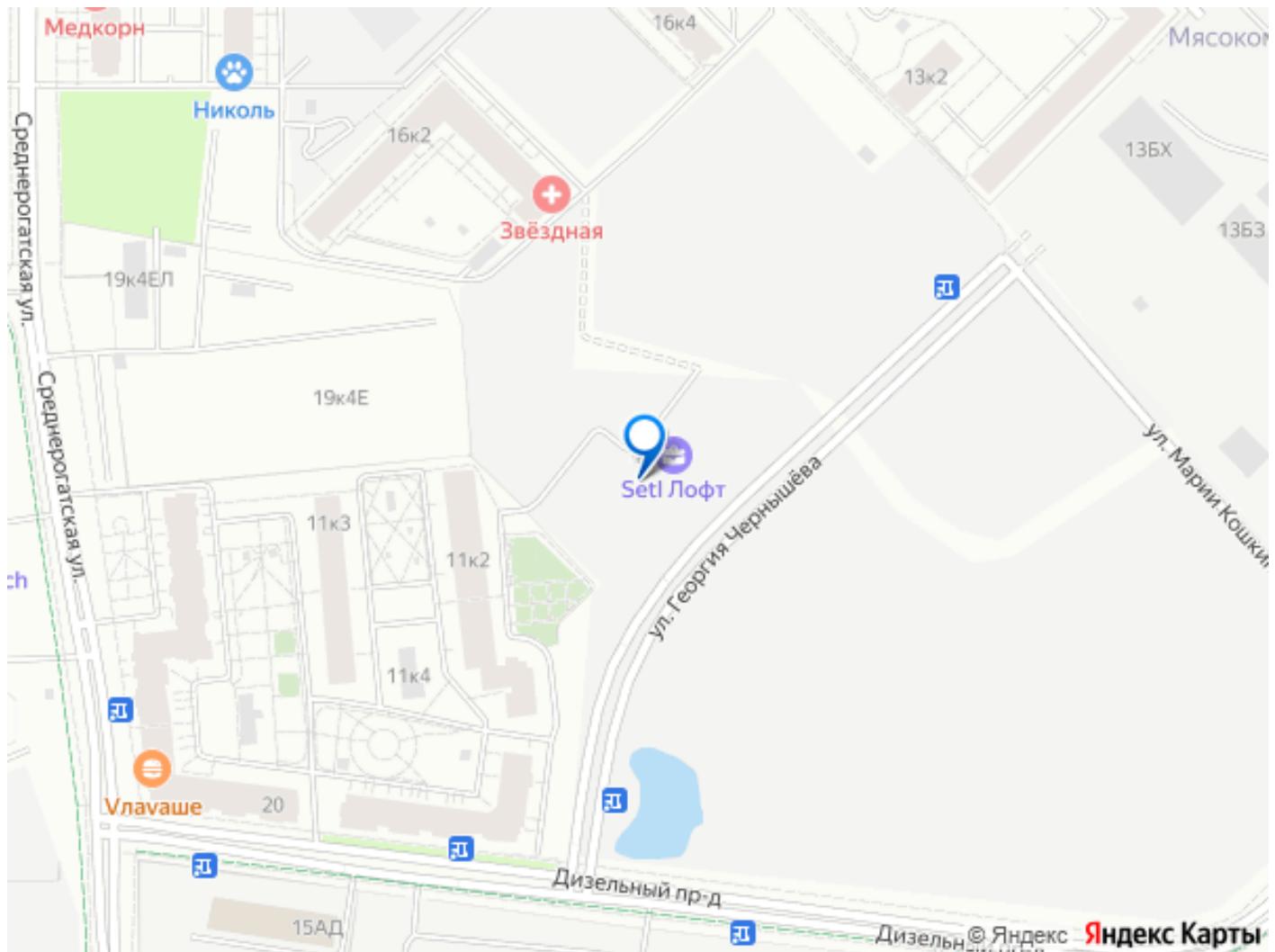


**ПН Петербургская Недвижимость**

3-комнатная, 50.74м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 11 из 12  
Общая площадь 50.74м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 22.3м<sup>2</sup>

The floor plan shows a layout with two bedrooms, a living room, a kitchen, and a bathroom. Room dimensions are labeled: 3.60, 12.29, 7.30, 10.01, 1.21, 2.18, 22.30, 50.74, 52.47, and 16.33. Total areas are 3.45 and 50.74m². move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

Дизель © Яндекс Яндекс Карты