move.ru
10 лет вместе

Создано: 20.10.2025 в 20:03

Обновлено: 07.01.2026 в 04:43

https://spb.move.ru/objects/9285964375

**Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость**

**79861286037**

для заметок

## Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

# 20 300 193 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

СПБ, Невский район

Улица

проспект Большой Смоленский

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

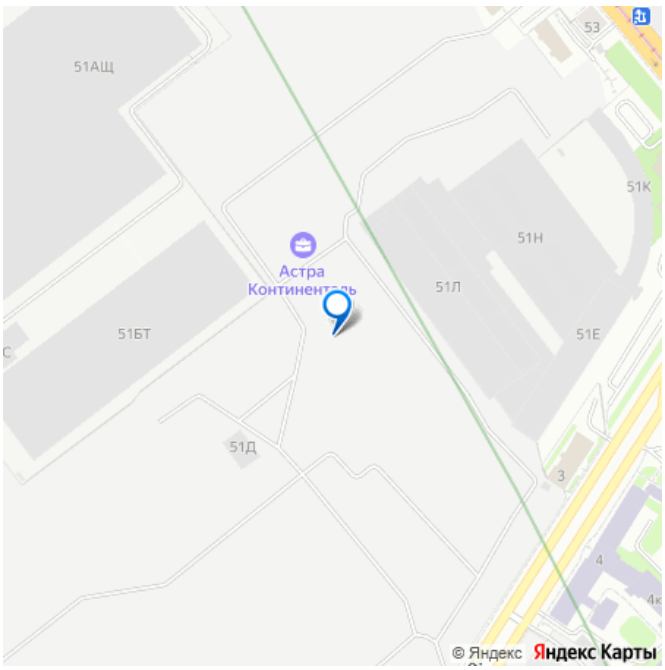
16 м²

Общая площадь

50.76 м²

Этаж

6/12




## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

| | |
|---|---|
| | лоджия |
| Ремонт | |
| | с отделкой |
| Квартира в новостройке | |
| | да |
| Год сдачи | |
| | 2 квартал 2028 г. |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |

возможна ипотека, лифт, парковка

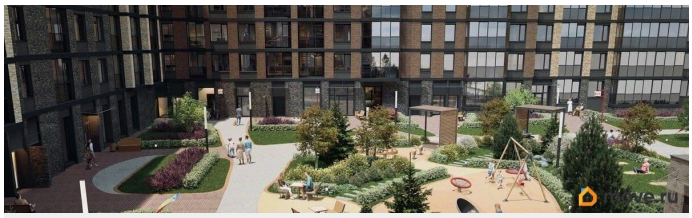
**Описание**

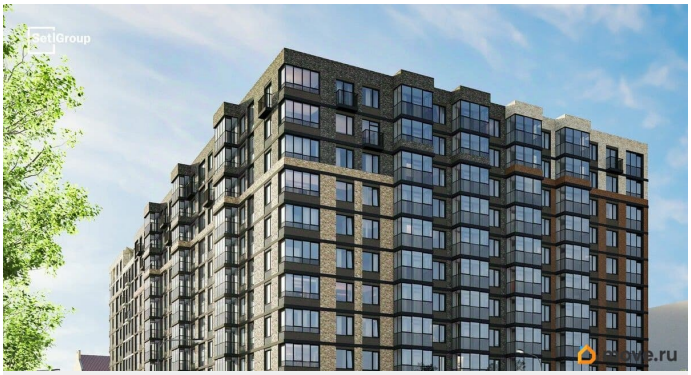
Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.04 м?, вместительная прихожая 6.9 м?. Общая площадь квартиры - 50.76 м?, жилая 22.64 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

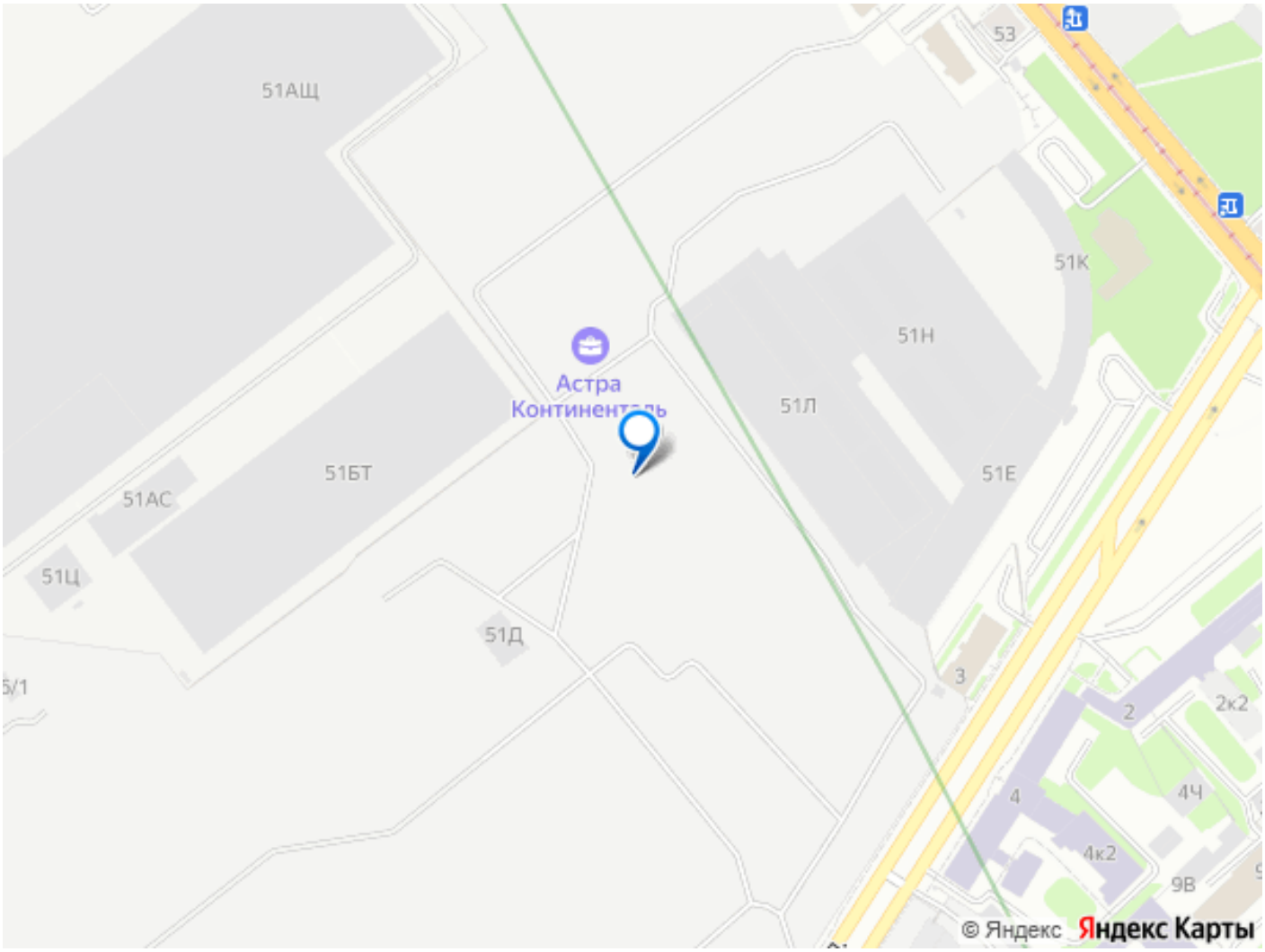
Петербургская Недвижимость

## 3е-комнатная, 50.76м²

| | |
|---|---|
| Кол-во комнат | 2 |
| Этаж | 6 из 12 |
| Общая площадь | 50.76м² |
| Жилая площадь | 22.64м² |








Move.ru - вся недвижимость России