

🕒 Создано: 20.02.2026 в 14:36

Обновлено: 25.02.2026 в 12:17

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1**

**10 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.76 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

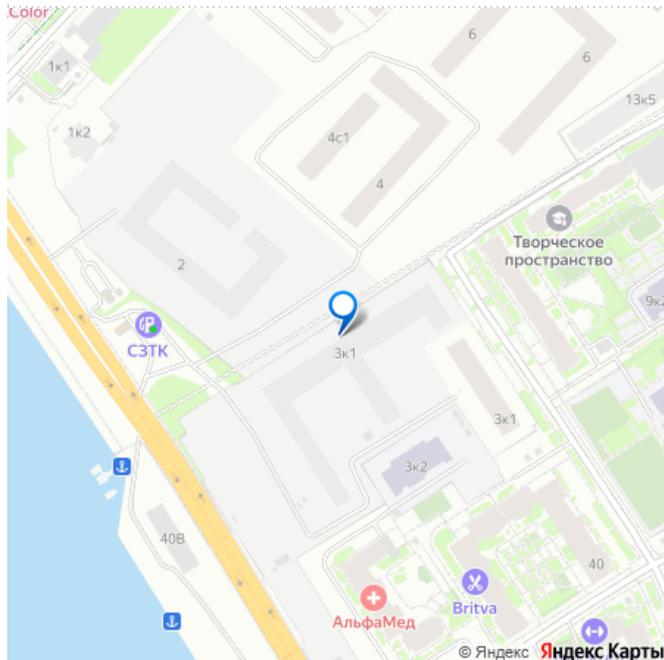
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

для заметок



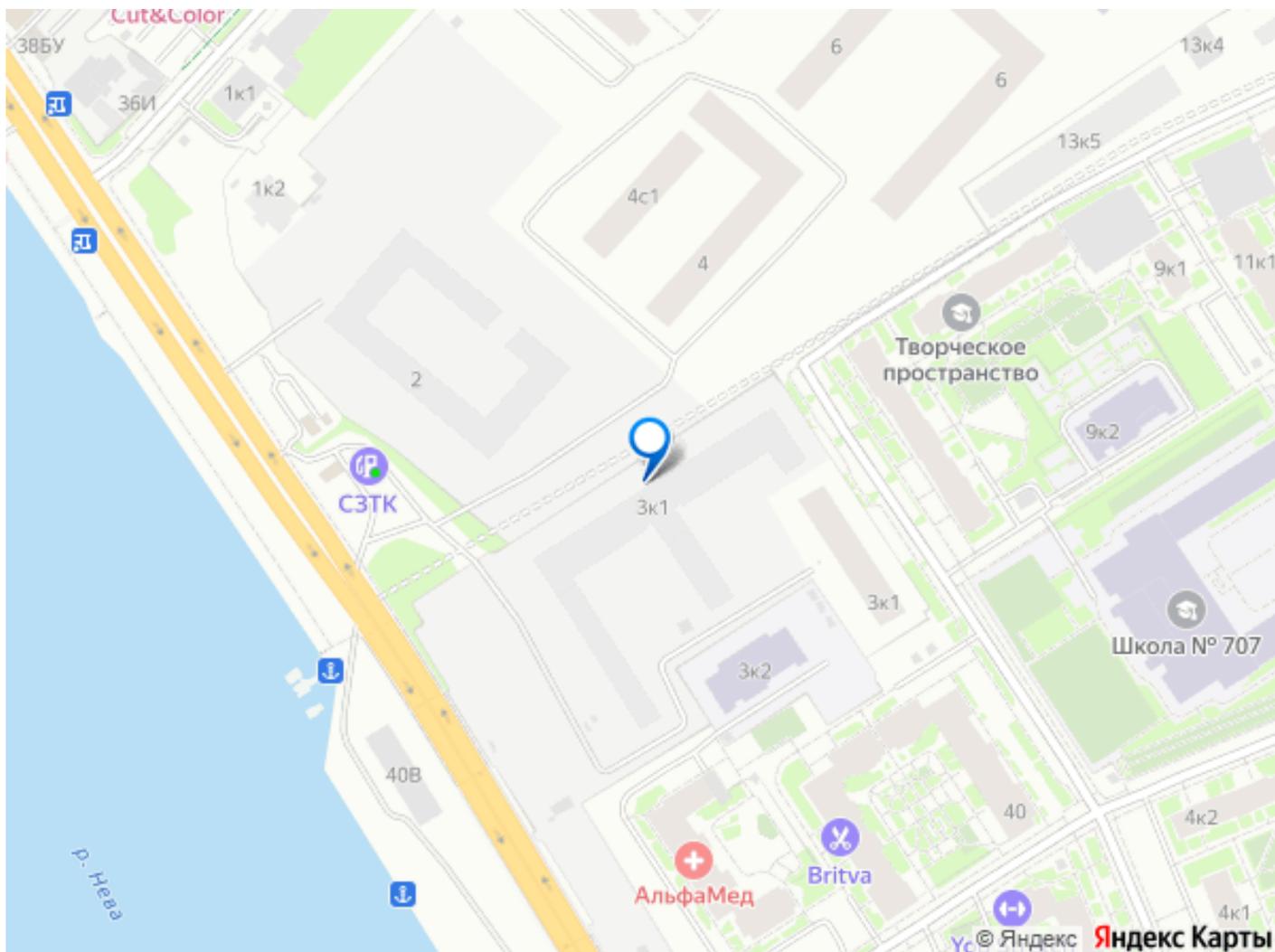
возможна ипотека

## Описание

Продаются апартаменты в ЖК «Zoom на Неве» — стиль и комфорт в престижном Невском районе Санкт-Петербурга!

Предлагаем вашему вниманию просторные апартаменты площадью 50,76 м² с удобной планировкой и окнами на две противоположные стороны в современном ЖК «Zoom на Неве», расположенном в динамично развивающемся и удобном для жизни Невском районе Санкт-Петербурга. О апартаментах: - Две светлые комнаты с разными видами: одна с панорамным видом на реку Неву и набережные, другая с уютным видом во внутренний зелёный двор. - Два полноценных санузла — редкость и большое преимущество для комфорта и выгодной сдачи в аренду. - Возможность разделения на две отдельные студии с отдельными санузлами и входами — отличное решение для инвесторов. - Апартаменты продаются без отделки, что даёт полную свободу в создании интерьера по своему вкусу и позволяет сэкономить, избегая переплат за чужие решения. О ЖК «Zoom на Неве»: - Район: Невский район — один из крупнейших и активно развивающихся районов Санкт-Петербурга с отличной транспортной доступностью и разнообразной инфраструктурой. - Транспортная доступность: - В 1015 минутах езды на транспорте находятся станции метро «Ломоносовская», «Проспект Большевиков» и «Улица Дыбенко». - Хорошо развитая сеть автобусов, троллейбусов и маршрутных такси

обеспечивает легкую и быструю связь с центром города и другими районами. - Удобные выезды на основные магистрали и КАД. - В пешей доступности остановки общественного транспорта. - Инфраструктура района: - Различные торговые центры, магазины, кафе, рестораны, - Современные школы, детские сады и медицинские учреждения, - Парковые зоны и прогулочные набережные с красивыми видами на Неву, - Спортивные и культурные объекты. - Особенности ЖК: - Современный архитектурный облик с большими панорамными окнами, - Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, - Комфортные зоны для отдыха, детские площадки и спортивные объекты, - Подземный паркинг и гостевые места. Ваши преимущества: - Апартаменты с видом на Неву и в тихий двор — идеальное сочетание городской жизни и уединённости. - Два санузла и возможность разделения на две студии — отличный потенциал для сдачи в аренду с максимальной рентабельностью. - Свобода в создании дизайна благодаря отсутствию отделки. - Надёжный и комфортный Невский район с развитой инфраструктурой и транспортом. Звоните сейчас, чтобы узнать больше — ваш будущий дом или инвестиция ждут вас! Код пользователя: 169116 Номер в базе: 11793136



Move.ru - вся недвижимость России