

🕒 Создано: 29.04.2025 в 16:28

Обновлено: 19.01.2026 в 14:49

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 7

13 900 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

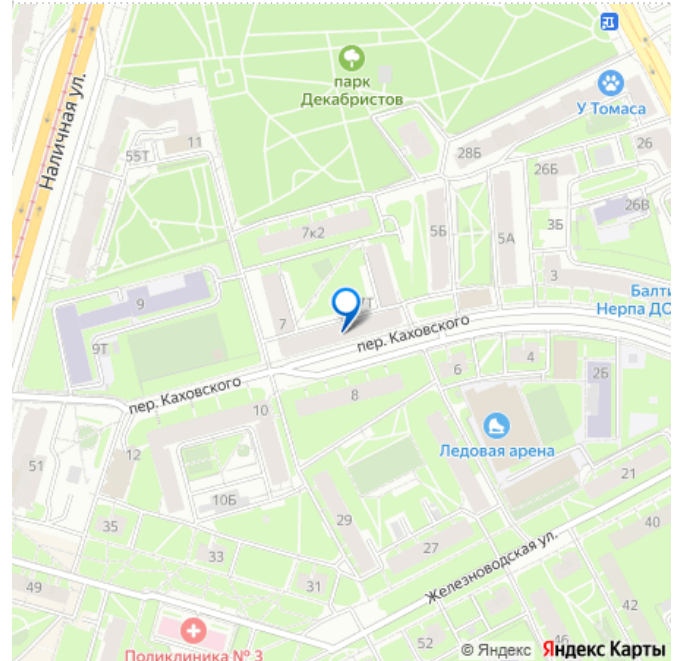
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

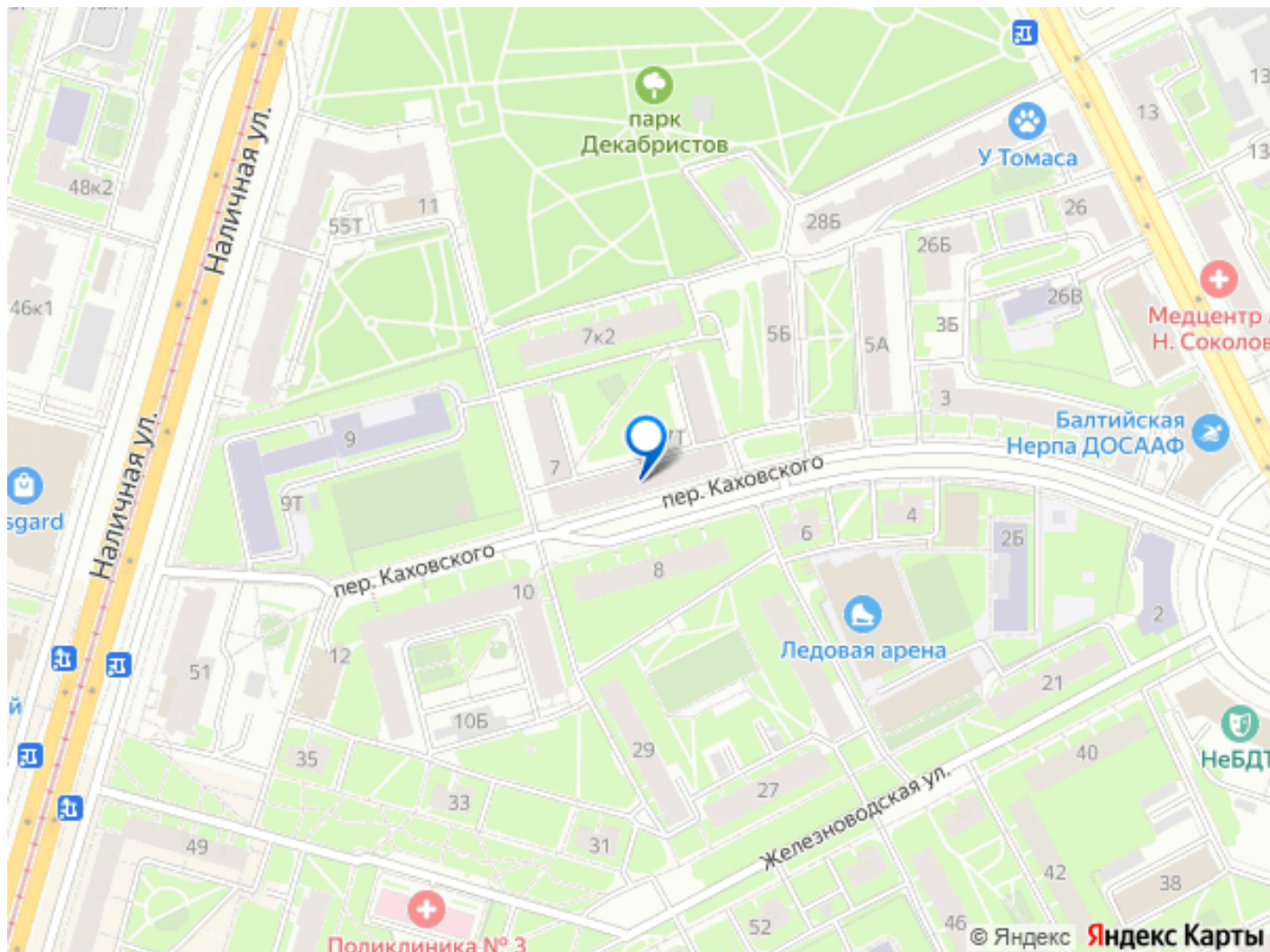
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

1703108 Продается двухкомнатная квартира в Василеостровском районе Санкт-Петербурга, переулок Каховского, дом 7, в семи минутах пешком от метро Приморская. Квартира, общей площадью 50,7 кв.м., поделена на три изолированных студии, оснащенных отдельными санузлами с душевыми кабинами, кухонными уголками и всем необходимым для комфортного проживания. На квартиру приходит 15 КВт. Горячая вода поступает из двух накопительных электрических бойлера (один в работе, другой запасной). Проведен интернет, ТВ. Квартира подойдет как для проживания семьи с детьми, так и для сдачи в наем отдельно по студиям. Перепланировка, с установкой трех совмещенных санузлов, узаконена. В настоящее время все студии в квартире сданы в наем. Свободная продажа. Один собственник более 5 лет. Материнский капитал не использовался. Подходит под ипотеку. Обременений нет. Звоните, отвечу на ваши вопросы и договоримся о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России