

Создано: 09.12.2025 в 16:26

Обновлено: 02.02.2026 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9287309607>

Кристина Фадеева, ИП Фадеева К. А.

79810218604

**Санкт-Петербург, Загребский бульвар,
31/5**

14 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 31/5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

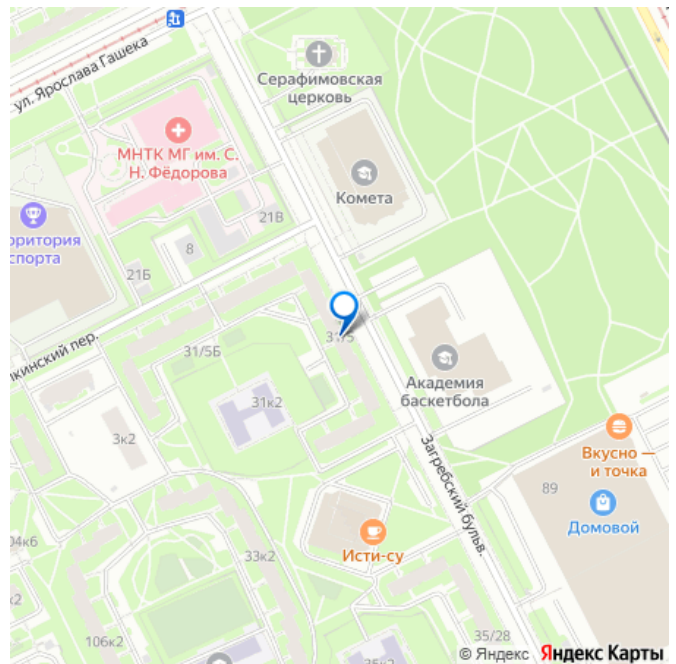
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вау!!! Своя новая квартира!!! Если Вы не фрилансер, и отлучиться с рабочего места получается не больше, чем на 5 минут, можем догадаться, что Балтийские закаты вы наблюдаете только в сторисах. Но надеемся, что покупка квартиры рядом с метро Дунайская успокоит вас. Добро пожаловать в место, где бежевый стал не просто цветом, а настоящим философским лоном. Она такая же нежная, как и объятия волн и привкус кокосовой воды на губах. --Видовая двушка со встроенной кухней, с дизайнерским ремонтом, техникой BOSCH и SAMSUNG, всего в 7 минутах ходьбы от метро Дунайская! -- Квартира новая: никто не жил! -- Дизайнерский ремонт. --Спальня с гардеробной и лоджией. --Много мест для хранения, продуманные системы. -- Укомплектована: кухня (изготовлена индивидуально), техника BOSCH и Samsung(встроенная), теплые полы в ванне, установлен водонагреватель, гардеробная, шкафы с продуманным наполнением и качественной фурнитурой. --Всё новое и на гарантии! --Один взрослый собственник, квартира без обременений, без ипотеки, материнский капитал не использовался. Расположение: --Благоустроенный

Фрунзенский район, 7 минут пешком до метро Дунайская. Инфраструктура: -- Торговый центр с круглосуточным супермаркетом Перекресток - 3 минуты пешком. --20 минут на транспорте до центра города. --10 минут на машине до ЗСД и КАД. О доме: --В парадной видеонаблюдение и домофон. --Всего 4 квартиры на этаже. -- Огромный двор, большое количество мест для парковки. --Детский сад прямо во дворе. PS: --Возможен торг на месте с живым покупателем. --Приглашаем на просмотр.

