

Создано: 31.01.2026 в 15:35

Обновлено: 01.02.2026 в 11:57

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 17К2

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

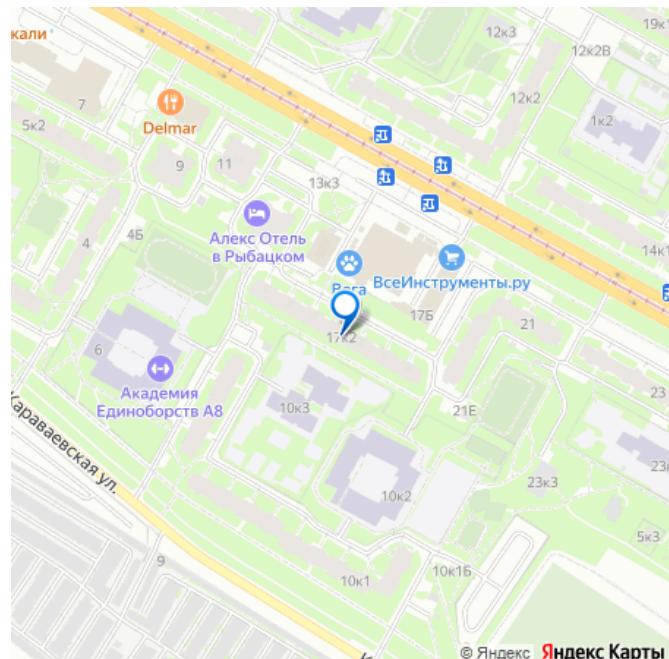
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288614013>

Анастасия Сергеевна Беляева, Этажи  
Санкт-Петербург

**79818179549**

для заметок



## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира с ремонтом в тихом спальном районе. Готова для комфортной жизни! Идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие и развитую инфраструктуру: Расположение в зеленом, тихом районе рядом со школой, детским садом, магазинами и пунктами выдачи. Всё необходимое для жизни — прямо у дома.

Отличная транспортная доступность: 25 минут прогулки до метро «Рыбацкое». Рядом с домом — автобусная остановка. Всего 10 минут на автобусе — и вы на станции метро.

Быстрый и удобный выезд в любую часть города. Квартира с продуманной планировкой и готовым ремонтом: Две изолированные комнаты — гарантия личного пространства для всех жильцов.

Современный ремонт — можно заселяться и жить, ничего не делая. Просторная кухня 8 кв.м. — сердце квартиры для семейных посиделок. Удобный балкон —

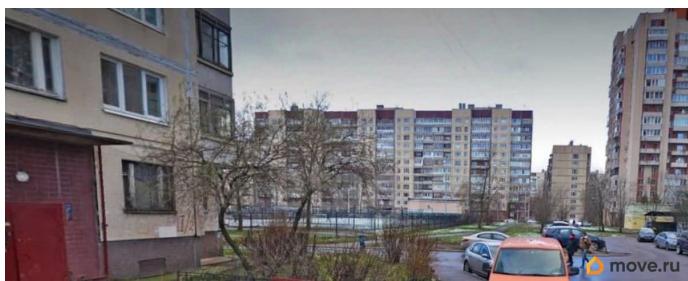
дополнительное пространство для отдыха или хранения. Большая ниша в коридоре — встроенная система для хранения верхней одежды и обуви, что решает вопрос с гардеробом. Все окна выходят во двор — тишина и спокойный вид из каждого окна.

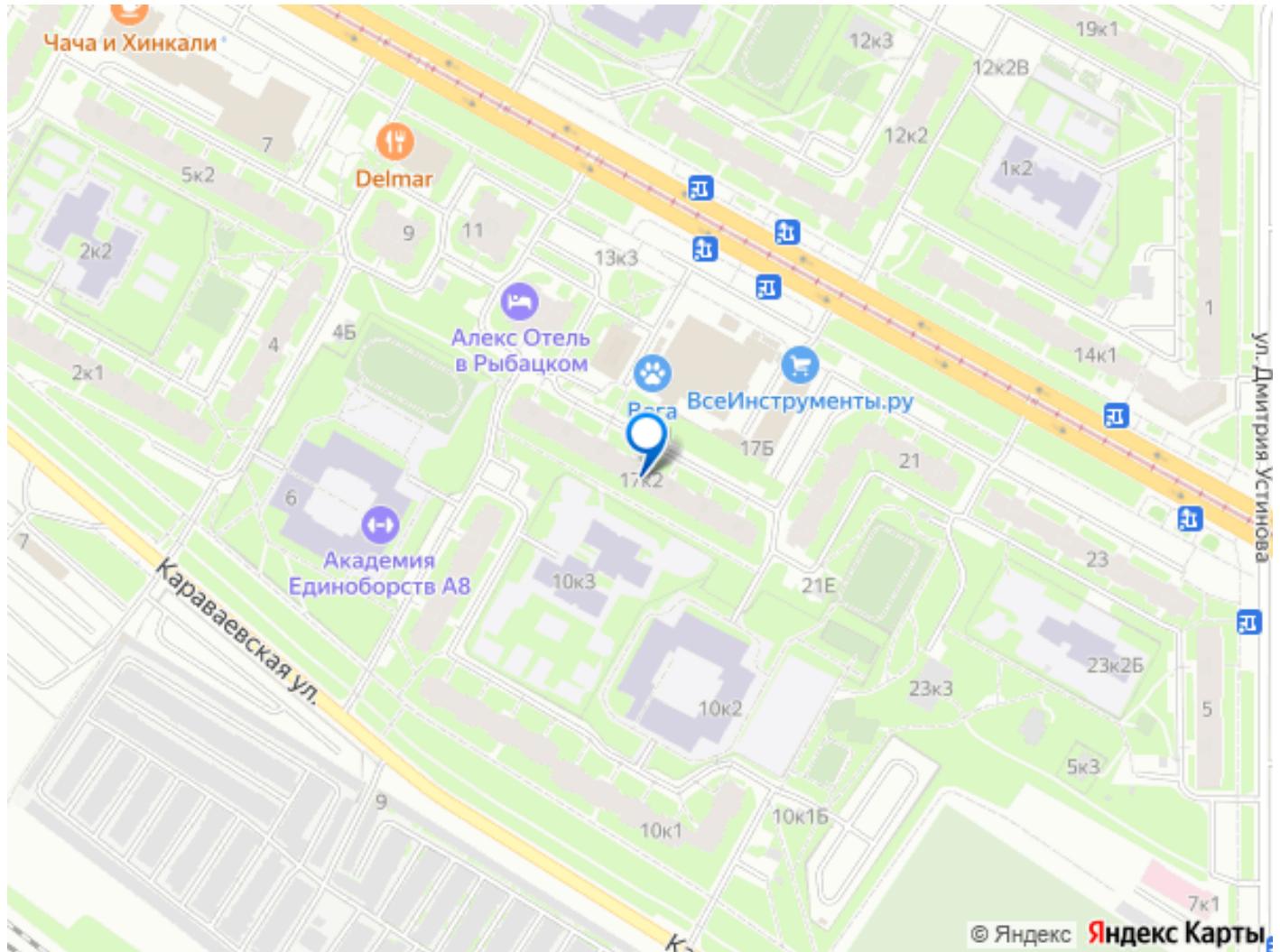
Быстрая и безопасная сделка: Один собственник. Никаких обременений и долгов.

Сделка «под ключ»: полное юридическое сопровождение и помощь на всех этапах.

Активная помощь в получении ипотечного одобрения и оформлении. Этот вариант сочетает в себе уют готового жилья, практичность планировки и все преимущества спального района. Не нужно ждать и вкладываться в ремонт — можно просто начать жить! Идеально подходит для семьи, пары или в качестве отличного

объекта для инвестиций. Свяжитесь для  
просмотра и расчета ипотеки! Код  
пользователя: 187618 Номер в базе: 10961503





Move.ru - вся недвижимость России