

Создано: 15.02.2026 в 22:34

Обновлено: 15.02.2026 в 23:19

Агент

**79817953368**

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 31

**12 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 31

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

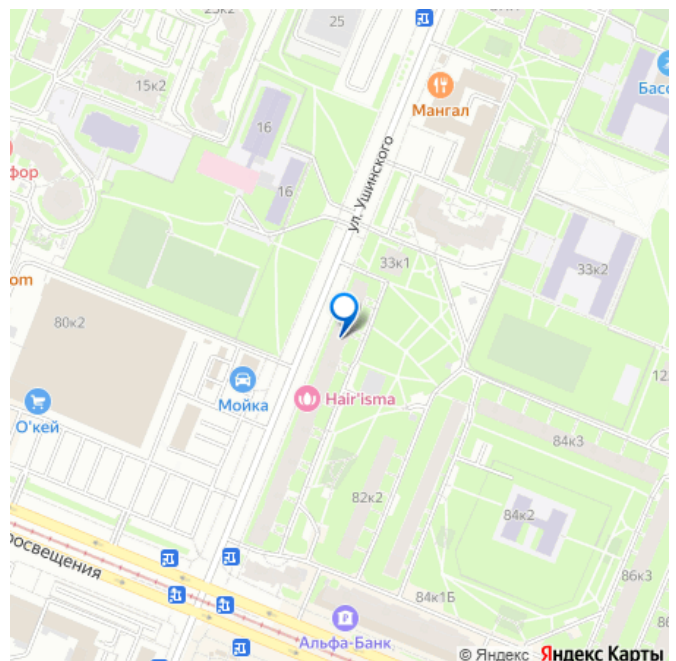
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира 50.7 кв.м., жилая 19 и 12 кв.м., кухня 7,8 кв.м. 5/7 этаж. Балкон застеклен. Окна выходят на улицу. Парадная чистая, соседи все приличные, ЖСК. В квартире остается встроенная кухня, остальная мебель по договоренности. Квартира расположена в пешей доступности от метро Гражданский пр. Хорошо развитая инфраструктура, школы, детские сады, магазины. Прямая продажа, Один собственник.



