

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:09

**Ольга Гаврилина, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 8**

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

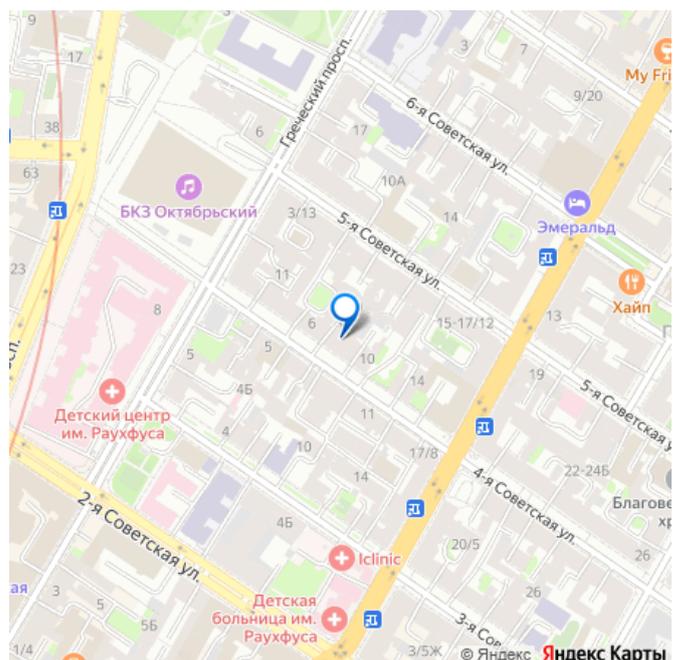
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2045591. О КВАРТИРЕ:

Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 50,7 кв.м с мебелью и техникой на 6-м этаже 6-ти этажного кирпичного жилого дома. Высота потолков 2,7 метра, кухня 14,5 кв.м, 2 комнаты 12,9 и 19,3 кв.м, санузел совмещенный. Окна выходят во двор, на кухне - на улицу. Есть зоны хранения в коридоре и на кухне. О ДОМЕ: Год постройки 1912. Перекрытия смешанные. Лифт.

Управляющая компания - ООО «ЖКС 3

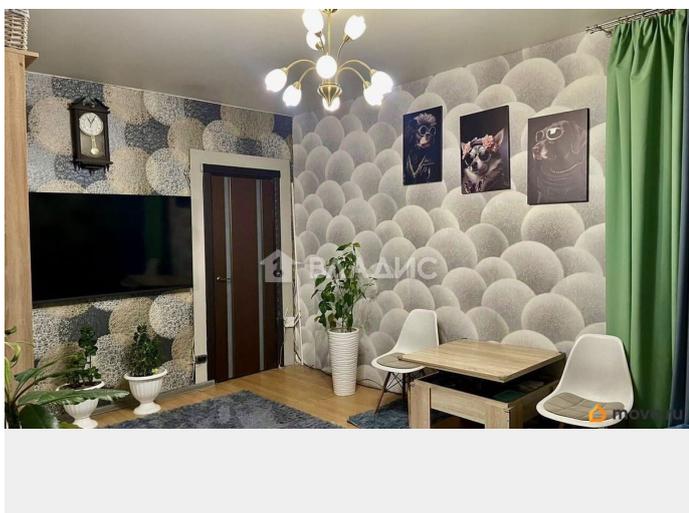
Центрального района». О РАЙОНЕ:

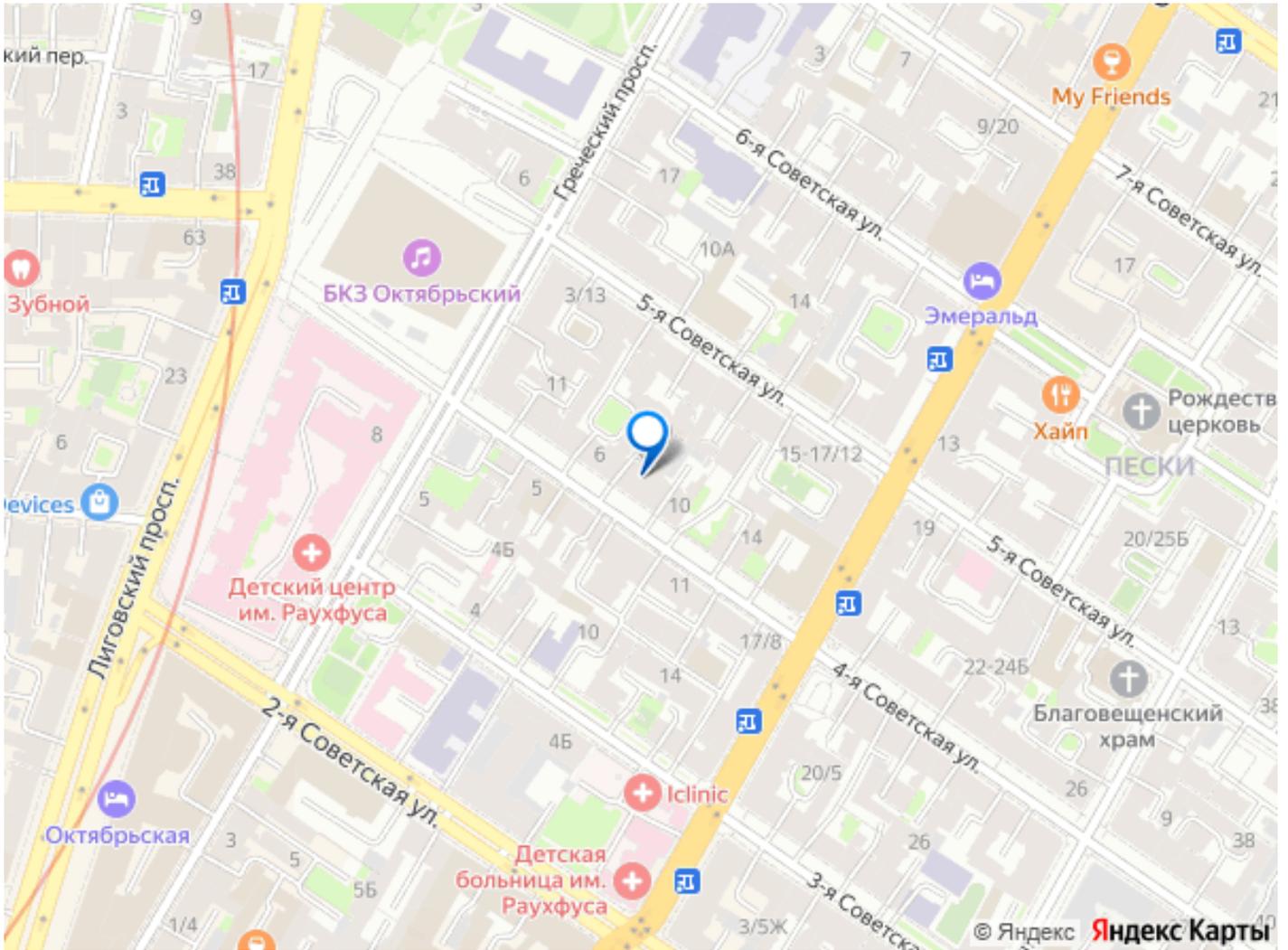
Центральный район является восточной

частью исторического центра города, здесь сосредоточены основные достопримечательности города, музеи, галереи, консульства и представительства разных стран и госструктур. Район является туристическим центром города, здесь размещены множество отелей и ресторанов.

Большинство зданий здесь причислены к памятникам регионального значения, а строительство промышленных заведений строго запрещено. В районе проживает 215 тысяч человек, что делает его самым густонаселённым районом в городе.

ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности гимназия 155, Галерея, супермаркет Пятерочка, БКЗ Октябрьский, Некрасовский сад. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До метро Площадь Восстания 7 минут пешком, до метро Маяковская 11 минут пешком, до метро Чернышевская 16 минут пешком, в 160 м - остановка общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России