

Рудина Юсупова, Решение
79819338216

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:25

Обновлено: 04.03.2026 в 11:23

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 61

7 800 000 ₪

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 61

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

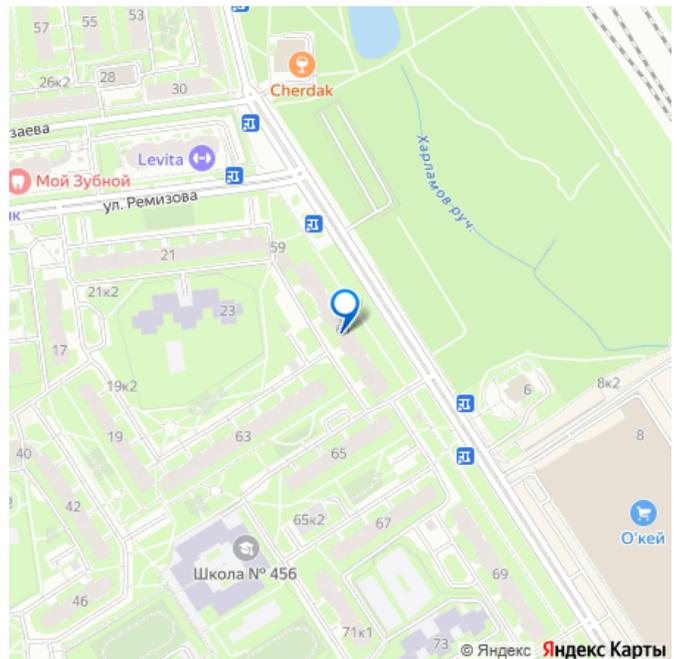
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ХАРАКТЕРИТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ: --

Панельный дом 1987г. постройки --

Предостаточное количество парковочных мест на придомовой территории -- Грузовой и пассажирский лифты -- На лестничной

площадке закрытый тамбур на 3 квартиры -- Высокий 11 этаж— выше суеты, без шума и пыли -- Квартира общей площадью 50,1

кв.м.+ застекленный балкон -- Кухня правильной эргономичной планировки 8,0

кв.м. — идеальное место для семейных ужинов, дружеских посиделок и творческих вечеров -- Две изолированные комнаты (17,5

кв.м и 12,7 кв.м.) — комфортное личное пространство для всех членов семьи -- Окна выходят на улицу на запад, что позволяет

наблюдать потрясающие закаты -- Раздельный санузел -- Высота потолков 2,5 м -- Балкон 2 м? — с выходом из комнаты --

Практически вся мебель и техника остается новому покупателю ЮРИДИЧЕСКАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: -- Один взрослый собственник -- Без обременений -- Без использования

материнского капитала -- Прямая продажа -- Можно в ипотеку -- Помощь в оформлении ипотеки покупателям и полное юридическое

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: -- Один взрослый собственник -- Без обременений -- Без использования материнского капитала -- Прямая продажа -- Можно в ипотеку -- Помощь в оформлении ипотеки покупателям и полное юридическое

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: -- Один взрослый собственник -- Без обременений -- Без использования материнского капитала -- Прямая продажа -- Можно в ипотеку -- Помощь в оформлении ипотеки покупателям и полное юридическое

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: -- Один взрослый собственник -- Без обременений -- Без использования материнского капитала -- Прямая продажа -- Можно в ипотеку -- Помощь в оформлении ипотеки покупателям и полное юридическое

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: -- Один взрослый собственник -- Без обременений -- Без использования материнского капитала -- Прямая продажа -- Можно в ипотеку -- Помощь в оформлении ипотеки покупателям и полное юридическое

сопровождение сделки ИНФРАСТРУКТУРА: --
15 мин пешком на ж/д станции Колпино -- 5
мин пешком до автобусной остановки до
ст.метро Купчино, Звездная, Рыбацкое -- Все
необходимое в шаговой доступности: --
детский сад 11 и средняя школа 456, --
магазины Пятёрочка, ТЦ ОКА, Окей гипер,
Лента гипер, Магнит, Перекресток,
Спортмастер и многое другое -- несколько
фитнес клубов и бассейн -- Рядом —
Харламов сквер, сквер Защитников
Отечества, река Ижора- места, где можно
наслаждаться природой и отдыхать от суеты
-- Выезд на КАД в 30 минутах на автомобиле.
Звоните и мы договоримся с вами на показ!



