

**Елена Завозненко, 214 Гарантия**

**79117120062**

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:57

Обновлено: 10.03.2026 в 13:08

**Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 8к1Д**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 8к1Д

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

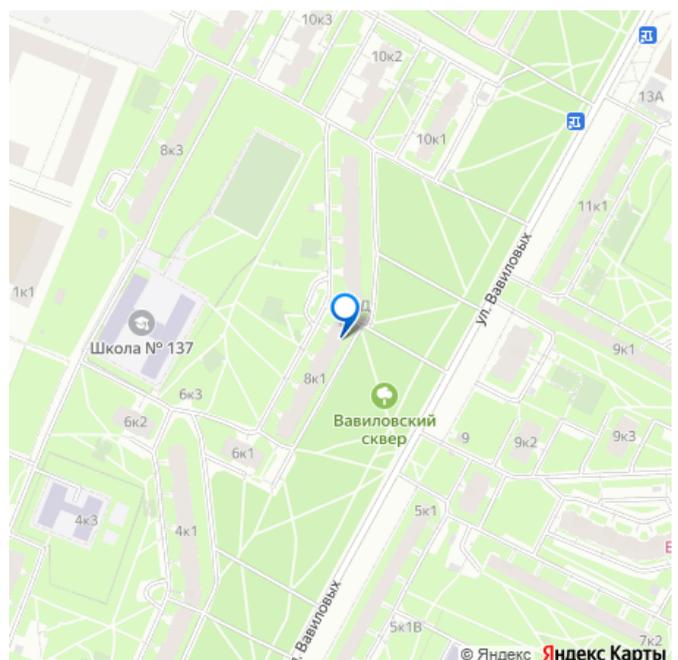
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

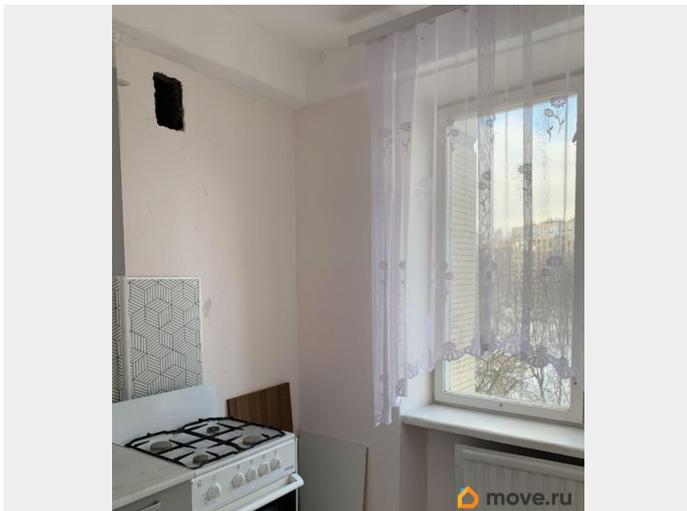
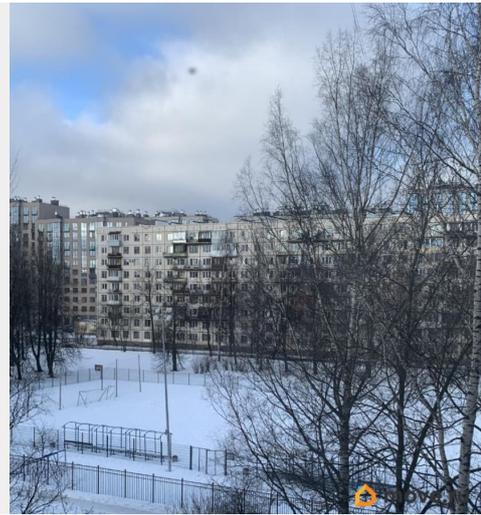
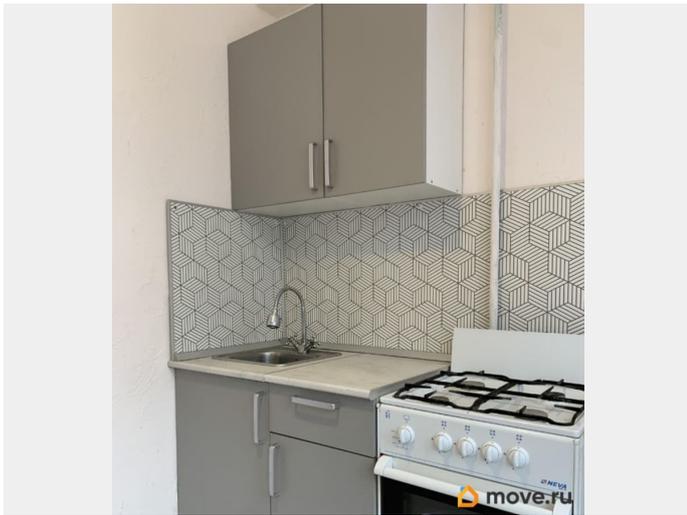
Уютная и теплая 2-комнатная квартира у парков. 50,7 м<sup>2</sup>, изолированные комнаты

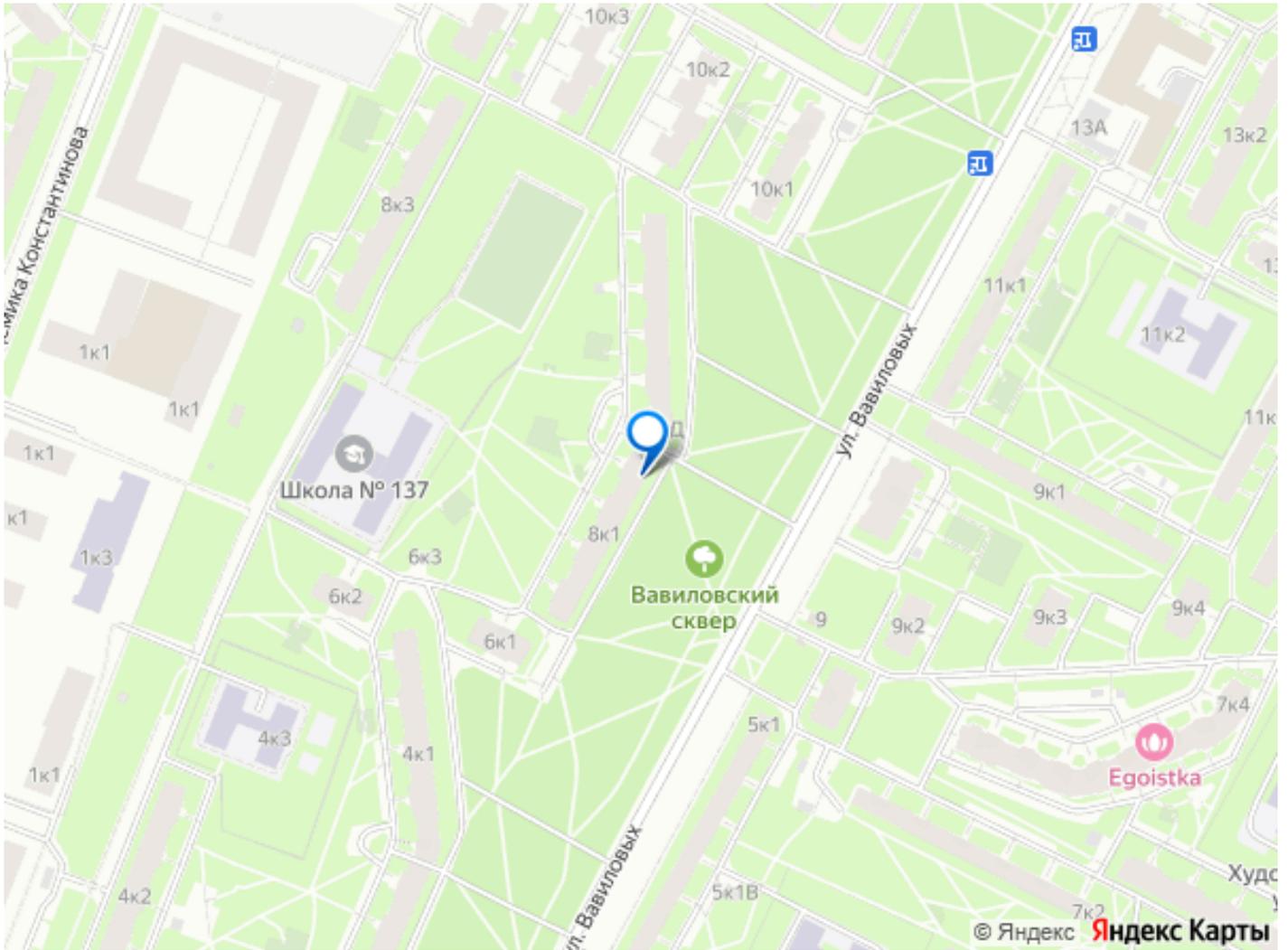
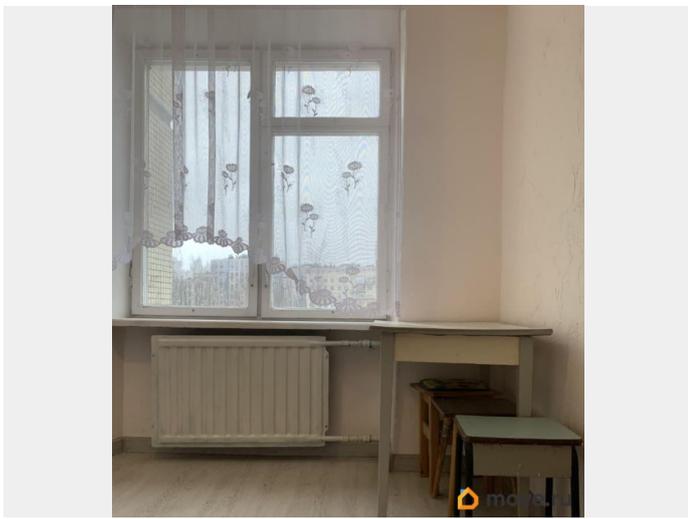
Продается светлая, уютная и теплая квартира в идеальной локации — в окружении парков (Муринский парк, Сосновка, сад Бенуа). Это идеальное место для тех, кто ценит тишину, свежий воздух и комфортную инфраструктуру. О квартире: Площадь: 50,7 кв. м. Просторная прихожая и комфортные комнаты. Планировка: Комнаты изолированные, окна выходят на две стороны (солнечно и тихо). Состояние: Уютная, светлая, косметический ремонт, никто не живет. Санузел: Раздельный. Балкон: Есть.

Инфраструктура (все рядом): В пешей доступности есть всё для жизни, работы и учебы: Образование: Детские сады, школы, в т.ч. новая гимназия им. Сервантеса, Политехнический университет, Академия связи. Медицина: Взрослая и детская поликлиники, Елизаветинская больница, НИИ травматологии и ортопедии Вредена . Для жизни: Магазины, торговые центры в т.ч. Родео Драйв с аквапарком, спортивные комплексы Нова Арена и Фитнес Хаус— всё необходимое в шаговой доступности.

Транспортная доступность: До метро Академическая — 15 минут пешком. Остановка транспорта прямо у дома. Выезд

на КАД — всего 10 минут на автомобиле. О доме и сделке: Дом: ЖСК. Прозрачное управление, чистота в подъездах, своевременные ремонтные работы. Статус: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира свободна для показа и продажи. Звоните в любое время, приезжайте смотреть — вам здесь понравится!





Move.ru - вся недвижимость России