

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:11

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:50

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, 8-10

**13 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, 8-10

Улица

[улица Моисеенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

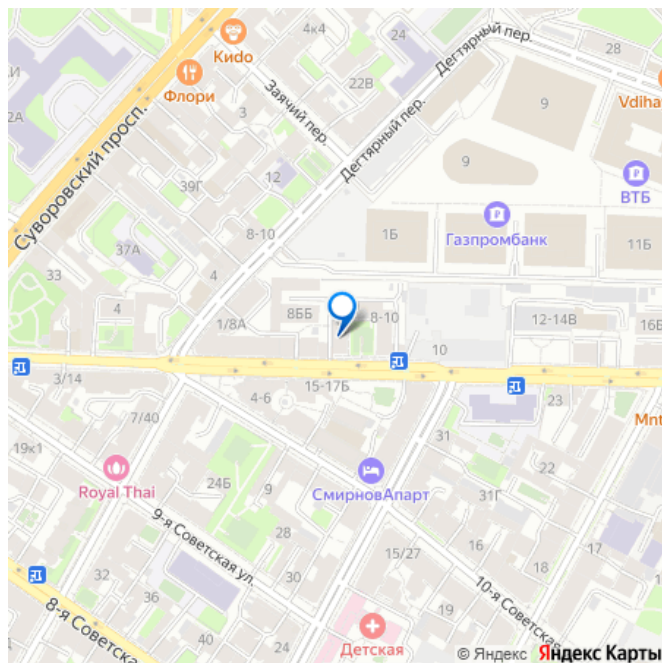
Квартира в новостройке

да

## Описание

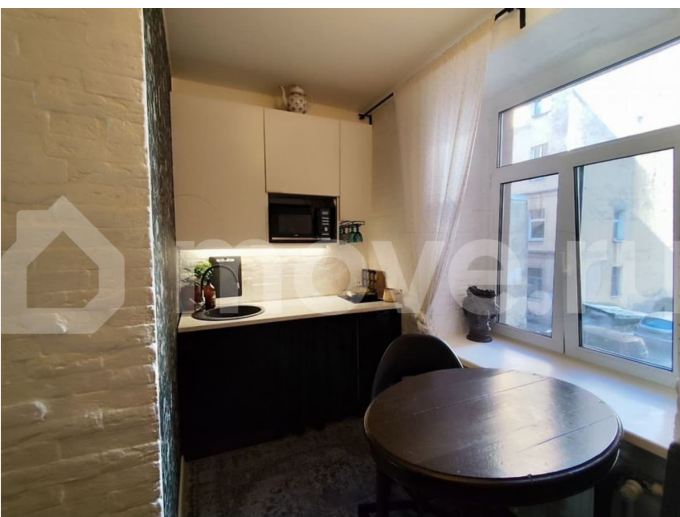
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 51 кв. м., расположенная на втором этаже 5-этажного кирпичного дома 1930 года постройки в престижном центре Санкт-Петербурга. Эта прекрасная квартира готова принять новых владельцев без дополнительных вложений и ремонтных

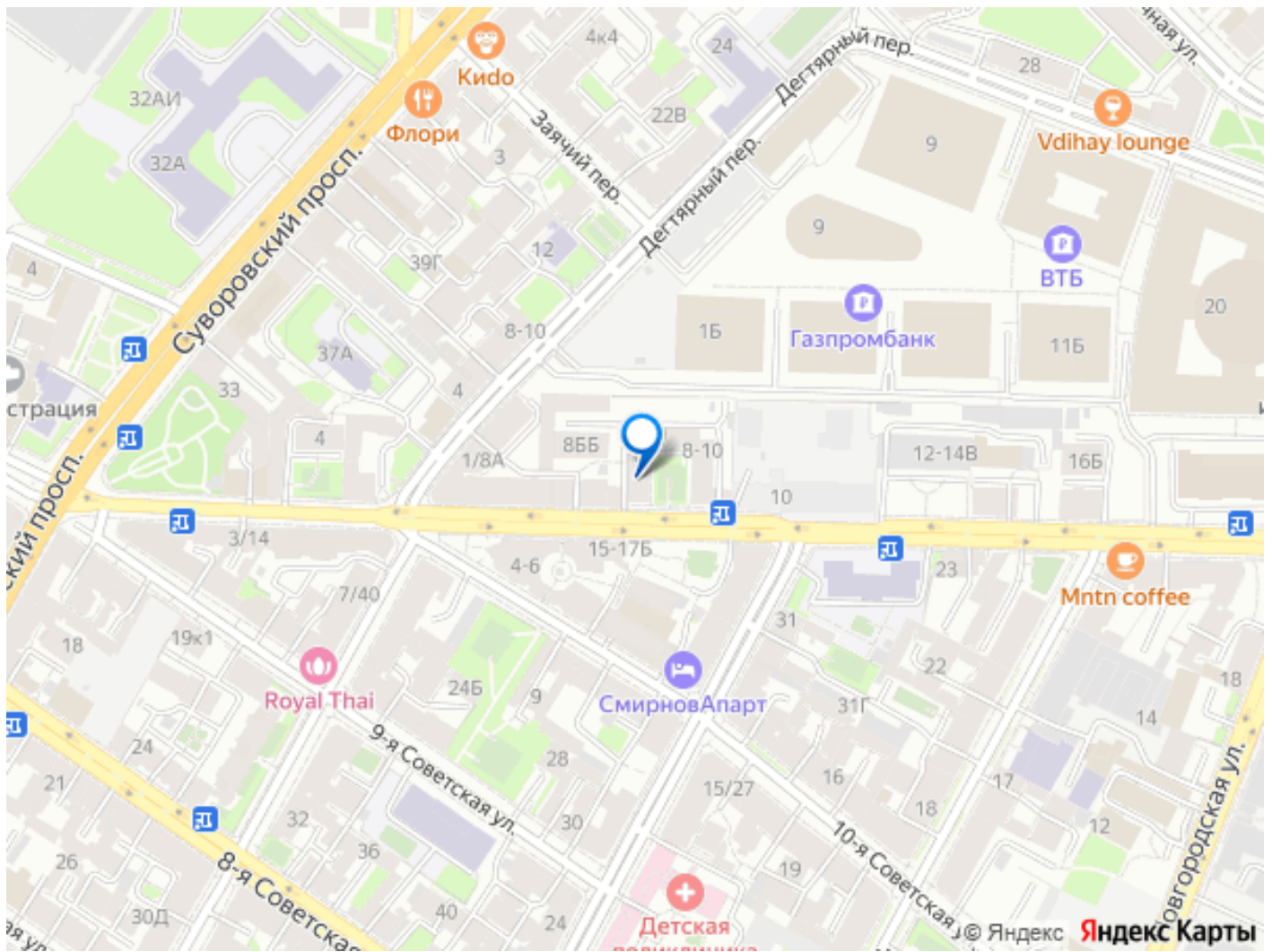
для заметок



работ. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу (благодаря хорошим окнам можно наслаждаться городской атмосферой без шума). Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: - рядом находятся школы, в том числе музыкальные и художественные - детские сады - Таврический сад в пяти минутах ходьбы - Смольный 10-15 минут пешком - Ратуша - до моста Петра Великого 10 минут пешком (он разводится). Дом теплый зимой и комфортный летом, солнечная сторона, в квартире светло. Удобное расположение позволяет быстро добраться до ключевых станций метро города: - площадь Восстания 15 минутах пешком - Маяковская всего в 20 минутах пешком - Чернышевская 15 минутах пешком - пл. Александра Невского в пределах 20 минут пешей прогулки. Это создает отличные возможности для быстрого перемещения по городу и делает эту недвижимость особенно привлекательной. Наземного транспорта также достаточно. В подъезде всего 9 квартир. Автомобильная парковка во дворе, места всегда есть. Лёгкая альтернатива. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых хозяев. Капремонт с заменой всех коммуникаций был в 2021 году. Никаких обременений и ограничений нет.







Move.ru - вся недвижимость России