

🕒 Создано: 11.11.2025 в 16:38

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:56

Елена Калёнова, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
101К1**

8 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 101К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

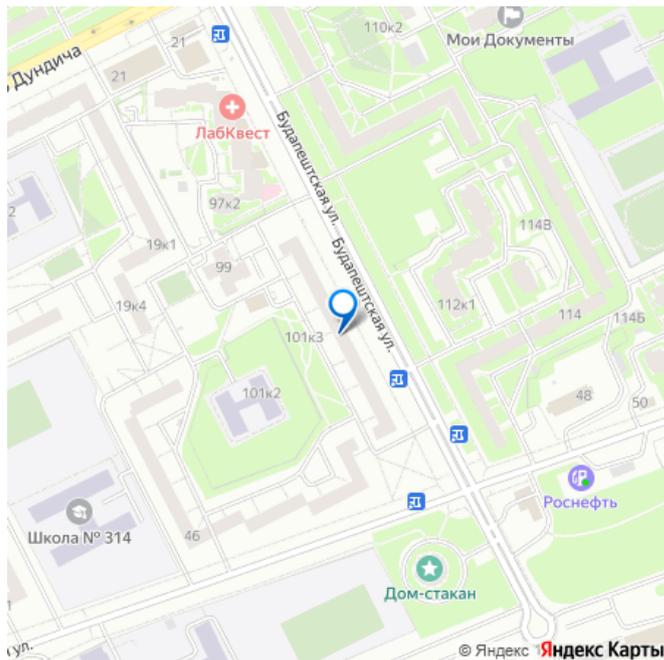
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1904026. Большая 2-комнатная квартира в пешей доступности от метро Дунайская. -Удачное расположение квартиры на лестничной площадке: в дали от лифта, а закрытый тамбур (где можно хранить вещи) дает дополнительную шумоизоляцию. - Уникальная планировка квартиры: комнаты на две стороны, разделенные кухней и санузлом. Комнаты просторные, много света. Ремонт аккуратный косметический, визуально комфортный. В прихожей вместительный шкаф-купе с местами для хранения. Санузел раздельный, трубы заменены, все в исправности. Уютная кухня с теплым полом, а так же установлена посудомоечная машина. Плита газовая. В квартире заменена электрика и проведен интернет. Мебель и техника остается по желанию покупателя. -Дом 1976 года постройки, с чистой парадной и тихими соседями. Около дома парковочные места, во дворе детская площадка. Дом стоит удаленно от дороги, не слышно шума от машин, а окна всегда чистые. -От дома, до метро «Дунайская» 20 мин пешком. До станции «Купчино» 30 мин пешком. А так же ходит транспорт до метро. Начала работу новейшая трамвайная линия «ст. м.

«Купчино» - пос. Шушары - Славянка»

Удобный и быстрый выезд на КАД -В шаговой доступности детские сады (в том числе логопедические), школы (с английским и французским уклоном), гимназии, Дом молодежи, Детский центр творчества. Рядом с домом стоматологическая клиника, спортивный клуб, пекарня, магазины, аптеки, сдек, МФЦ, салоны красоты, спортивная площадка, парк! О СДЕЛКЕ: -Квартира с чистой историей, так как ею владела только одна семья. -Все собственники будут присутствовать на сделке. -Обременений нет -Долгов по КУ нет -Можно в ипотеку -Заехать можно сразу -Вся сумма в договоре без дополнительных комиссий. Сделка под ключ: от одобрения ипотеки (при необходимости), до передачи ключей. Сопровождение юриста. Звоните и записывайтесь на просмотр.

