

🕒 Создано: 19.12.2025 в 20:43

Обновлено: 06.02.2026 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9287559683>

Вадим Слободов, Квартiry Мира

79819137929

Санкт-Петербург, бульвар Алексея

Толстого, 34

8 199 999 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 34

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

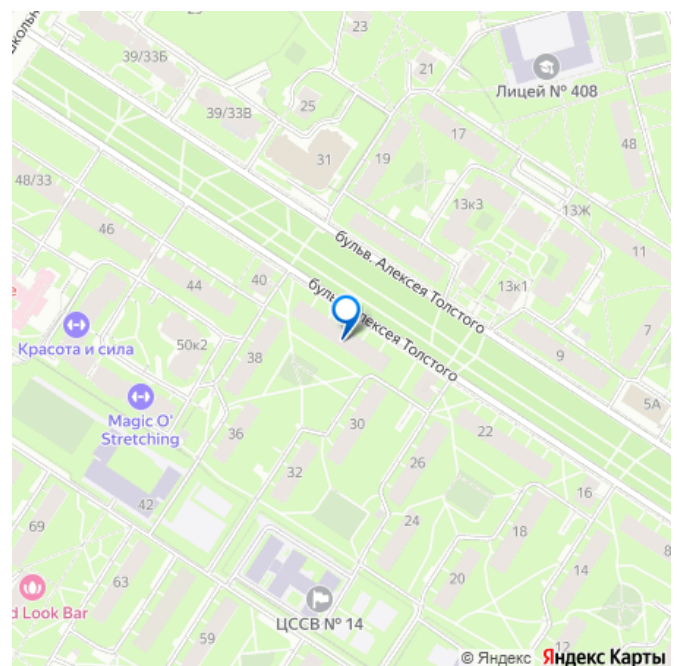
[Квартiry](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

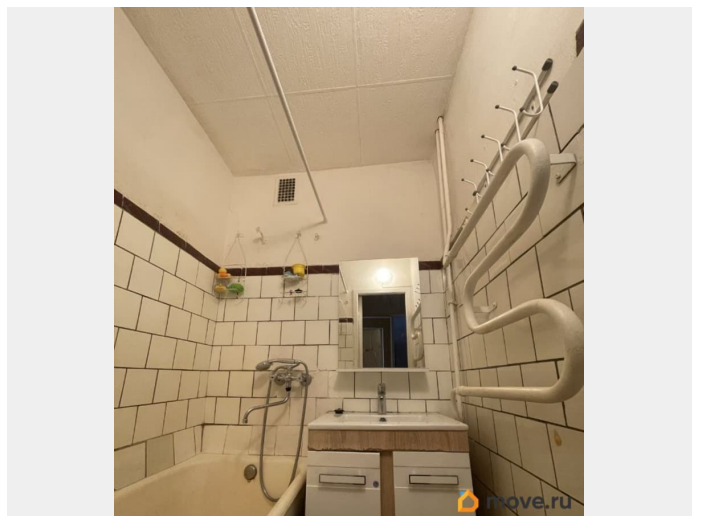
возможна ипотека, лифт, парковка

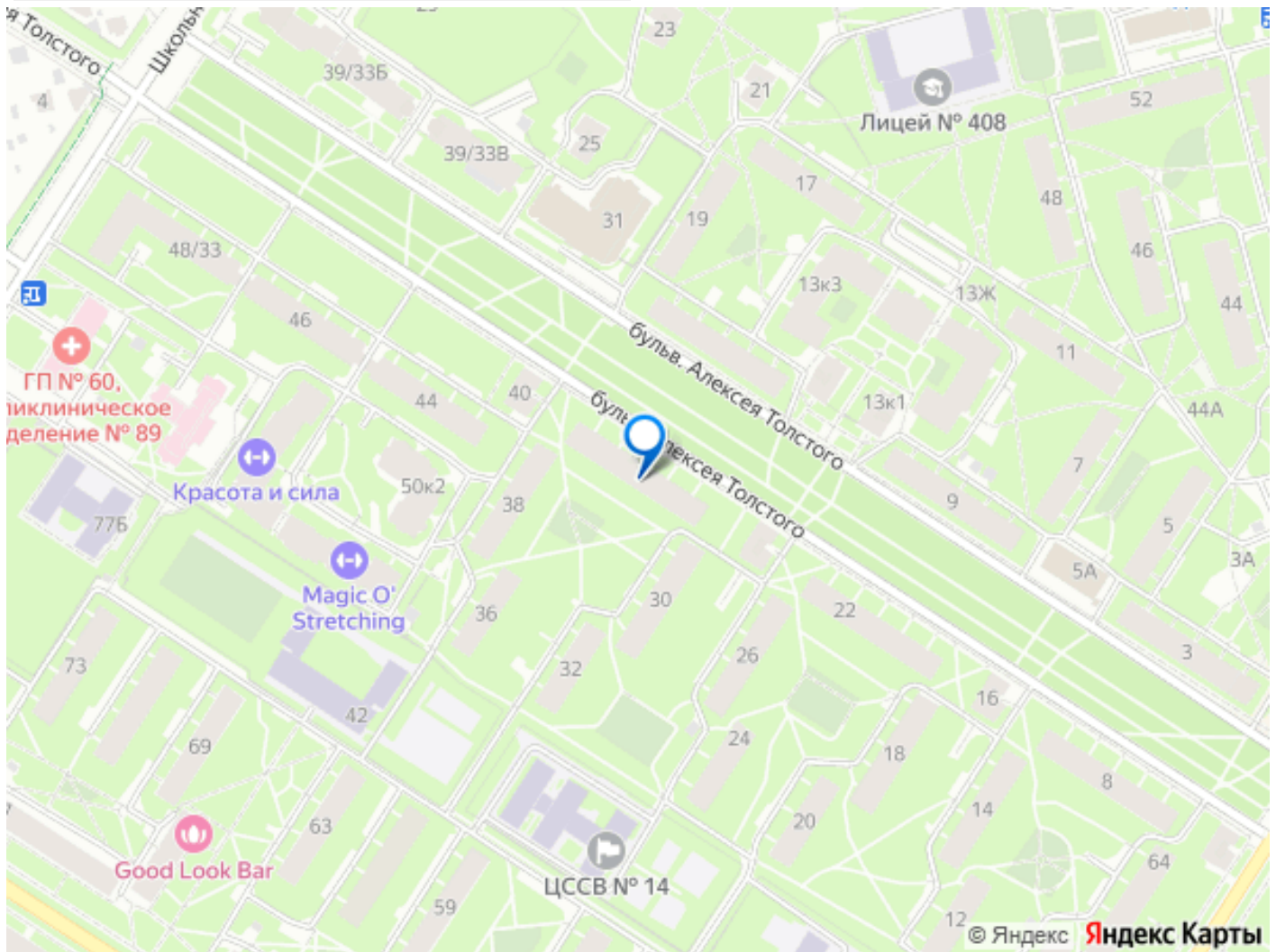
Описание

Акция для всех покупателей. Цена снижена, не проходите мимо!!! Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 50.8 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в спокойном районе города Санкт-Петербург, Пушкина, бульвар Алексея Толстого, 34. Жилая площадь составляет 31.5 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться семье. Кухня площадью 7 квадратных метров станет местом для приятных семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу, благодаря чему в помещениях всегда достаточно естественного света. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, а также близость детского сада и школы. Для поддержания здоровья и формы рядом расположен фитнес-центр. Любителям прогулок и отдыха на свежем воздухе понравится близлежащий парк. Хотя пешая доступность до ближайших станций метро не

указана как преимущество, район обладает развитой инфраструктурой с торговым центром, магазинами и услугами, что делает жизнь здесь удобной и комфортной.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России