

Создано: 19.01.2026 в 11:42

Обновлено: 19.01.2026 в 11:55

<https://spb.move.ru/objects/9288153933>

**Ирина Короткова, Ирина Короткова**

**79118406510**

**Санкт-Петербург, Учительская улица,  
19К2**

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 19К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

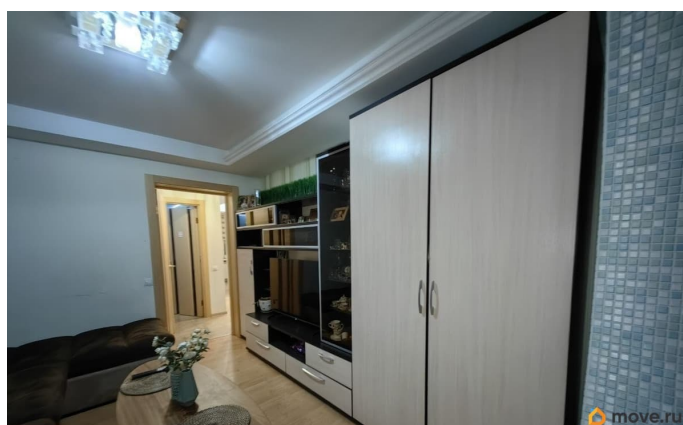
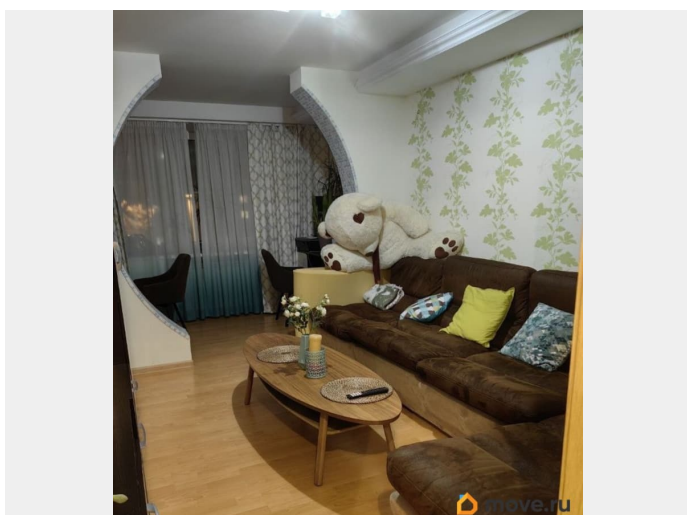
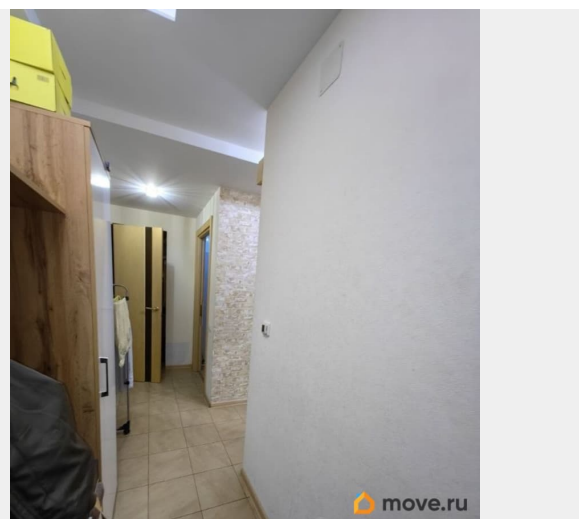
да

возможна ипотека, лифт, парковка

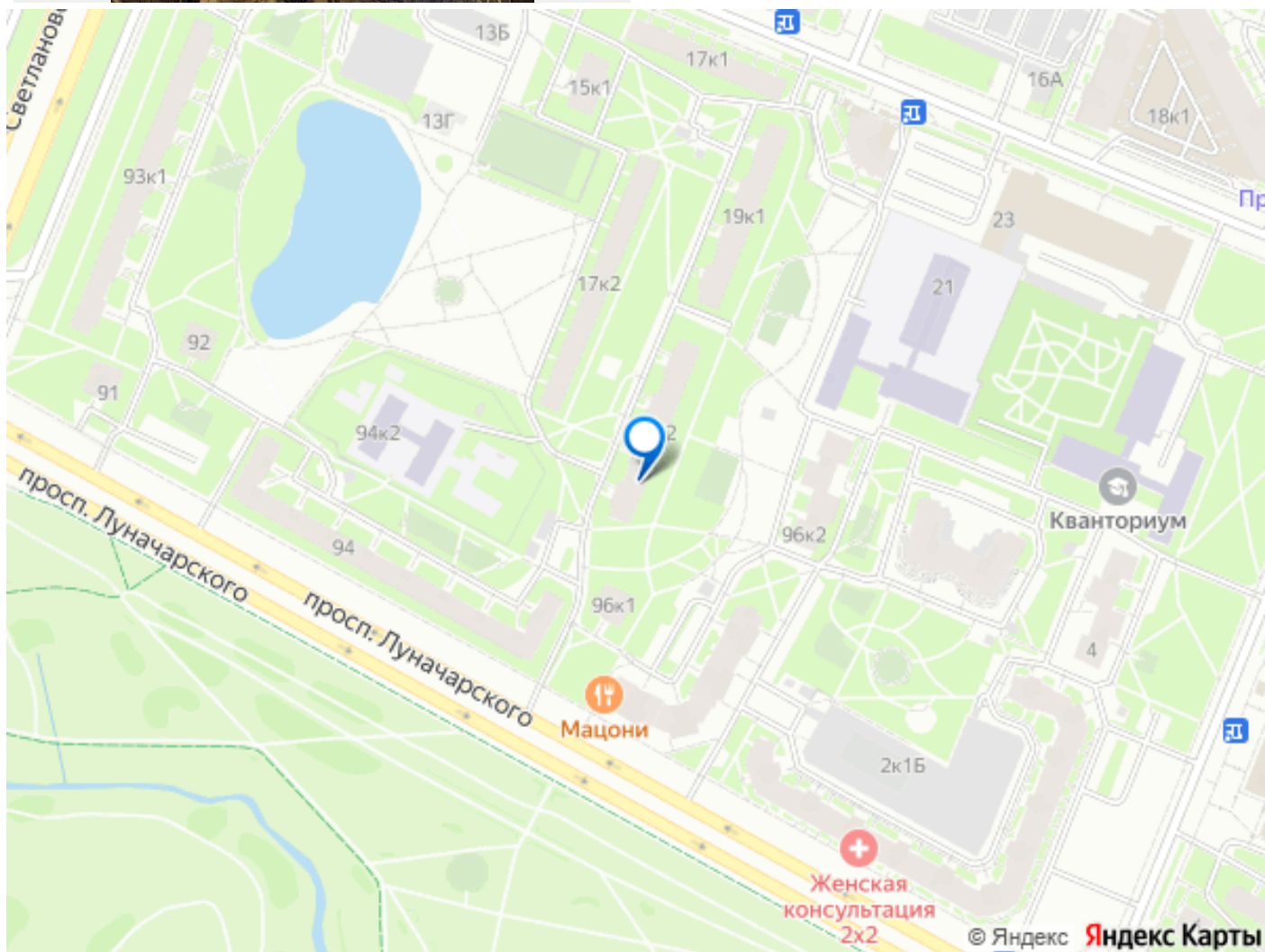
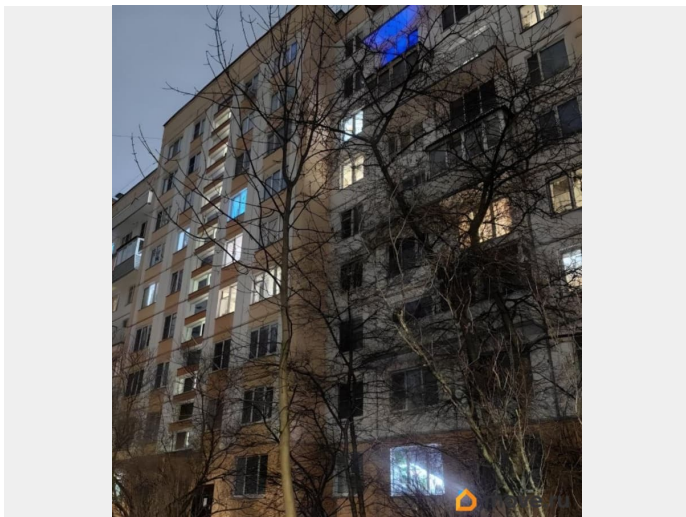
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Калининском районе , расположенная по адресу: Учительская улица, 19к2. Общая площадь квартиры составляет 50.8 кв. м, жилая площадь — 31.3 кв. м, кухня — 6.1 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.5 метра. Есть балкон и отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу въехать и жить. Комнаты просторные ( 13,5 и 17,8 метров)что позволяет обустроить их по своему вкусу. На кухне достаточно места для установки необходимой техники и мебели. Благодаря балкону у вас будет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Гражданский проспект» можно дойти пешком за 19 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Два

взрослых собственника с момента  
приватизации, полная стоимость в договоре.  
Просмотры по предварительной  
договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России