

Создано: 01.02.2026 в 15:34

Обновлено: 02.02.2026 в 10:38

<https://spb.move.ru/objects/9288648172>

Собственник

**79111937434**

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский  
проспект, 57К2**

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 57К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

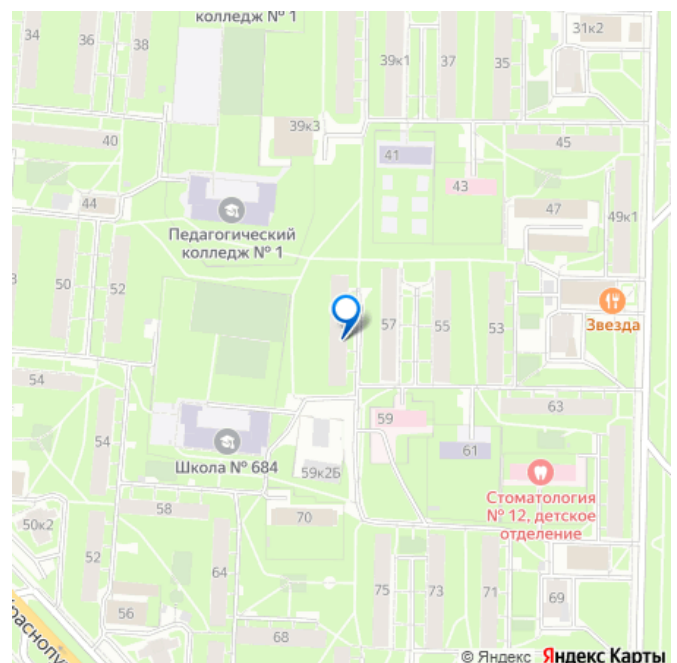
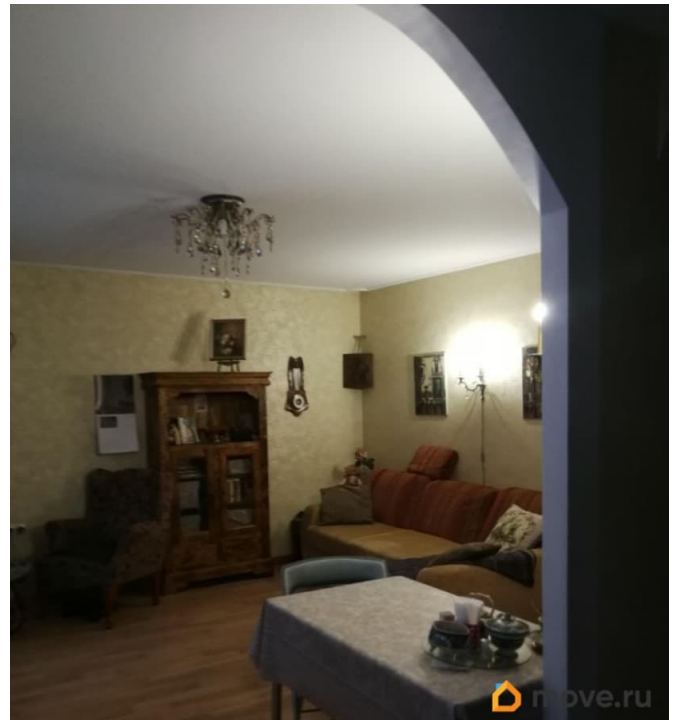
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

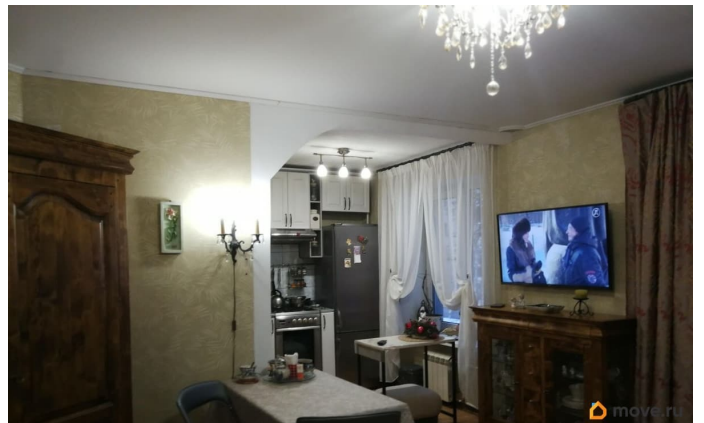
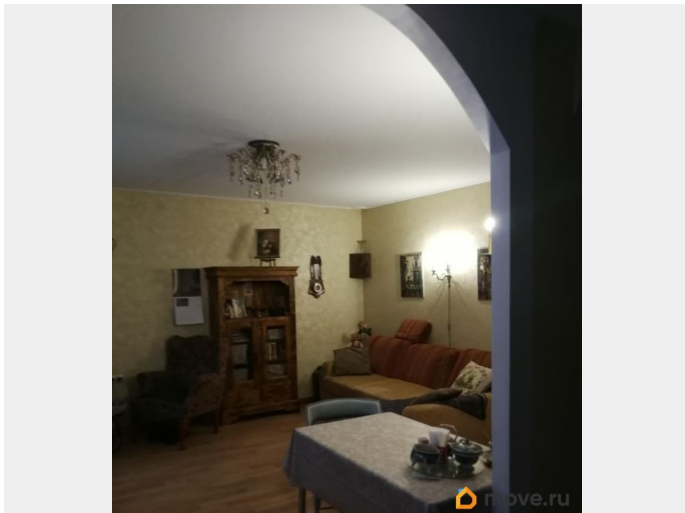
возможна ипотека, лифт, парковка

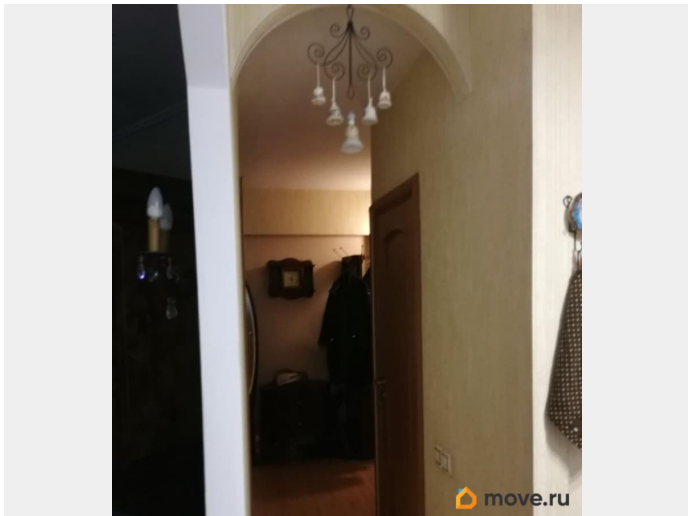
для заметок

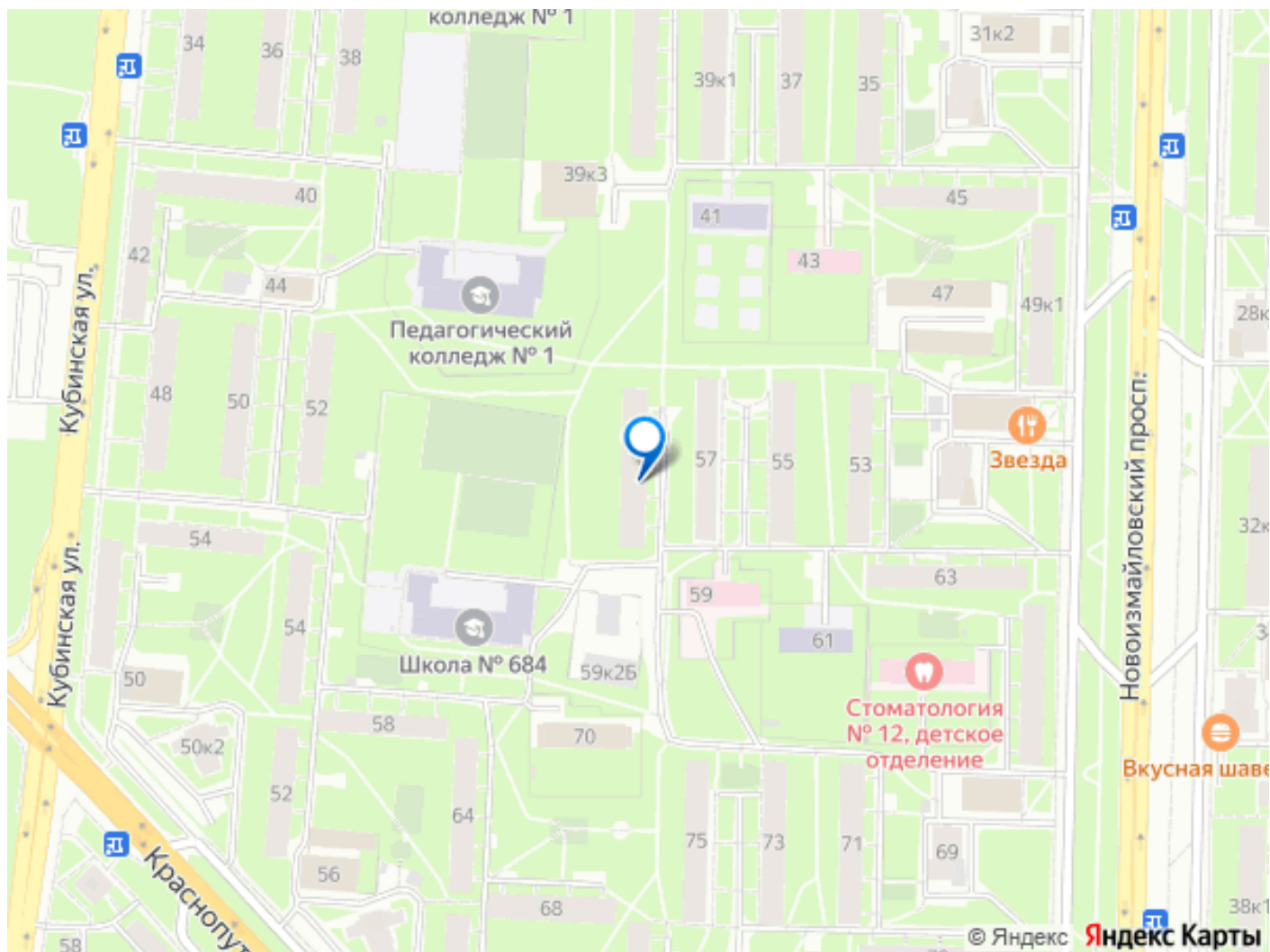


## Описание

Уютная, светлая двухкомнатная квартира, комнаты на разные стороны, большая (19,8 м кв.) - на восток, маленькая (12,5) - на запад. Квартира тихая, очень удобная планировка, две большие кладовки - одна в маленькой комнате, как гардероб, вторая - в конце маленького коридора - хозяйственная. Между большой комнатой и кухней сделан проем на ширину кухни (удалено часть стены), сохранена двойная дверь в комнату, при желании можно изменить планировку. В большой комнате находится большой, открытый балкон - 3,2м. Вокруг дома есть парковочные места. Район очень зеленый, масса детских заборов, педагогический колледж, школа, хорошие магазины, поликлиника, все в шаговой доступности. Хорошая локация, транспорт идет в сторону центра города, в сторону метро Ленинский проспект, до метро Московская 15 минут пешком. Квартира подойдет как пожилым людям, так и семье с ребенком, вторая комната окнами в тихий двор, полный релакс. Квартира продается с кухонной мебелью, встреча подобрана.. Извините, в услугах агентств, не нуждаемся!







Move.ru - вся недвижимость России