

Создано: 05.02.2026 в 02:06

Обновлено: 05.02.2026 в 01:05

<https://spb.move.ru/objects/9288940022>

Евгений Сыркин, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79118281852

Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская
улица, 2

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская улица, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 1-я Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

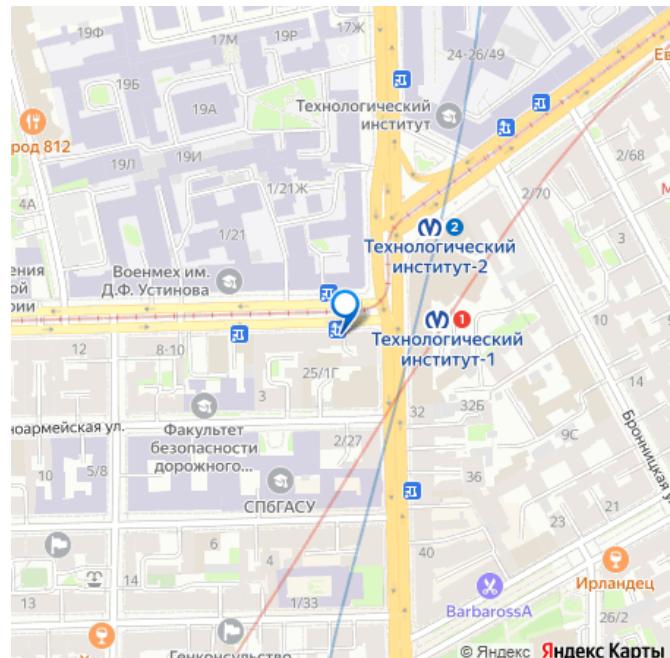
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

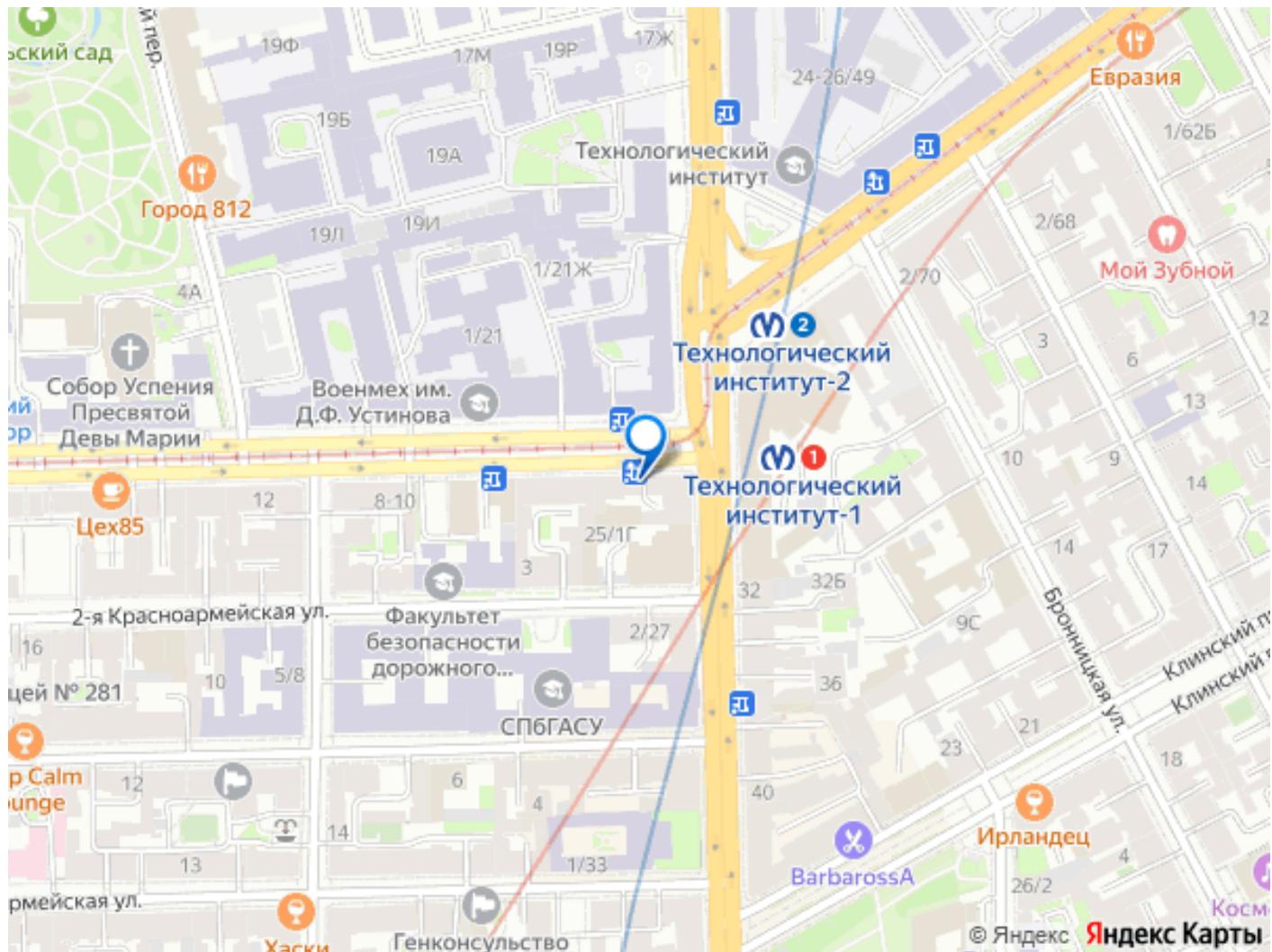
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

В продаже видовая квартира напротив метро Технологический институт! Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. По запросу предоставлю видео квартиры. Надежный кирпичный дом 1876 года постройки, прошедший капитальный ремонт с заменой перекрытий на железобетонные в 1959 году. Вход в парадную с улицы. Есть лифт! Удобная планировка: - 2 изолированных комнаты: спальня 13.3м и просторная зала 25.5м с четырьмя окнами на разные стороны света. Высокие потолки 3.15м - Уютная кухня 7м - Просторная прихожая, совместный санузел Отличная локация: - Одна минута пешком до метро Технологический институт - Рядом Московский проспект и набережная реки Фонтанки - Детские сады, школы, ВУЗы, частные образовательные учреждения - Самые стильные места города: лофты, кофейни, рестораны, магазины на любой вкус - В пятнадцати минутах ходьбы прекрасный продуктовый Сенной рынок - В пешей доступности Троице-Измайловский собор Удобная транспортная доступность: - 1 минута до метро Технологический институт, 15 минут до метро Садовая, Сенная площадь, Спасская - До Витебского вокзала 20 минут пешком - Оперативный выезд в любую точку города, аэропорт Пулково в 20 минутах езды на автомобиле - У дома остановки общественного транспорта Звоните, ответим на все вопросы, оперативно проведем показ!





Move.ru - вся недвижимость России