

Создано: 11.02.2026 в 09:40

Обновлено: 11.02.2026 в 21:01

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 57К2

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 57К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

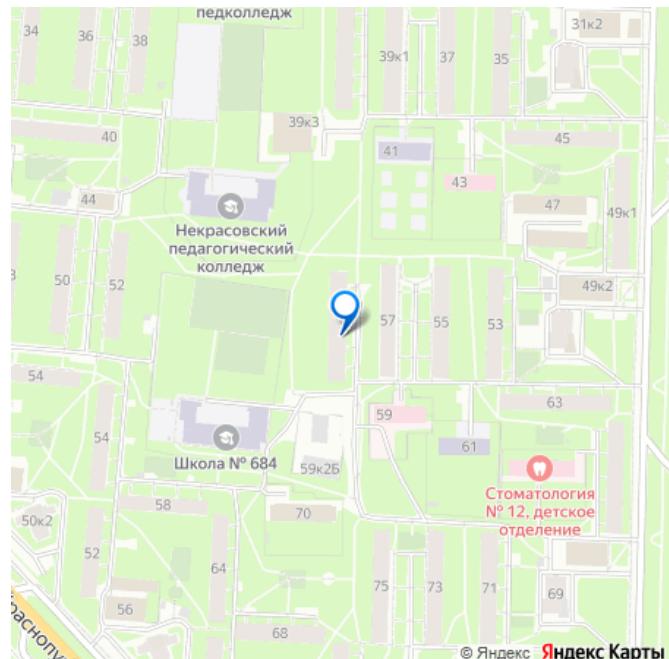
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9289732909>

Наталья Сергеевна Петрова, Этажи  
Санкт-Петербург

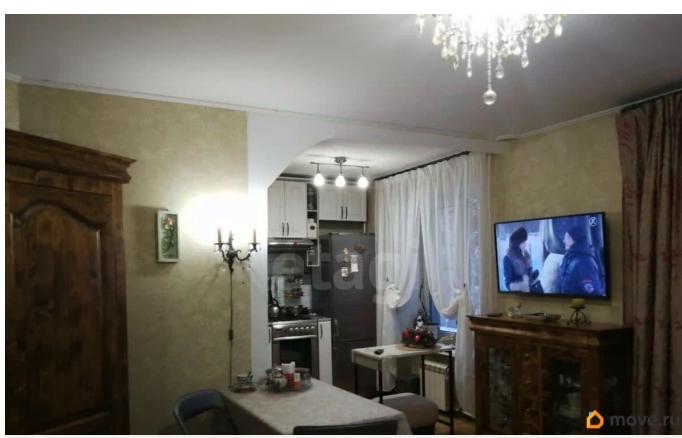
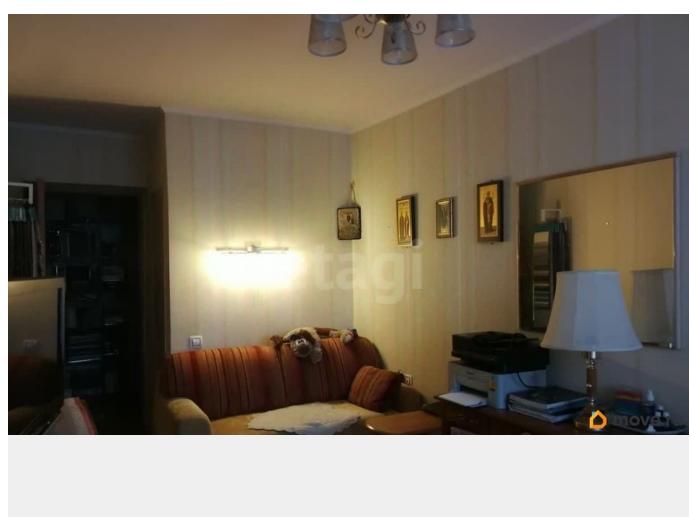
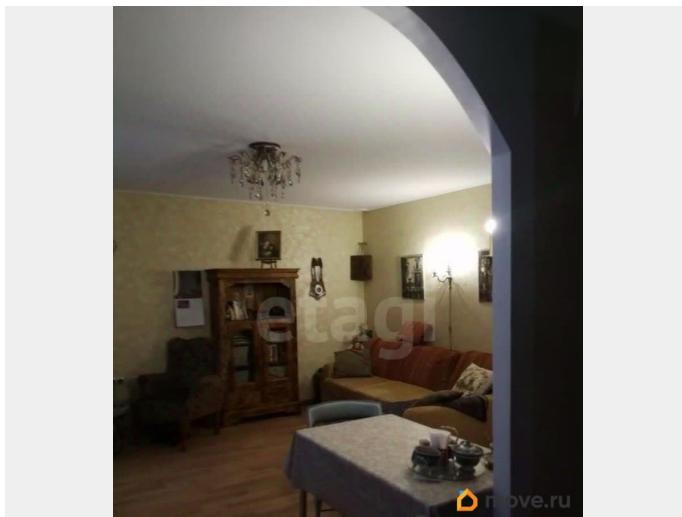
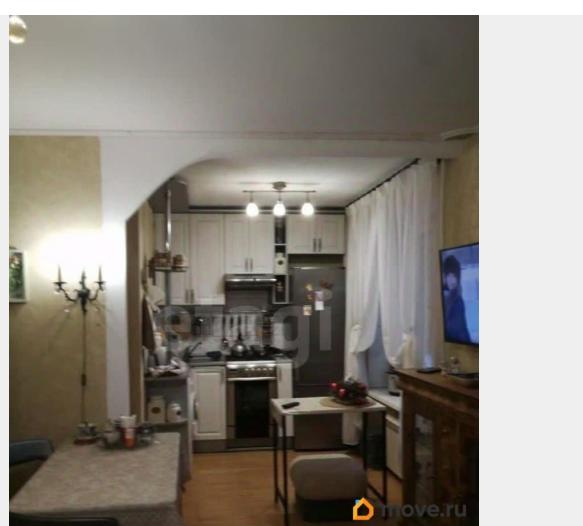
**79811334047**

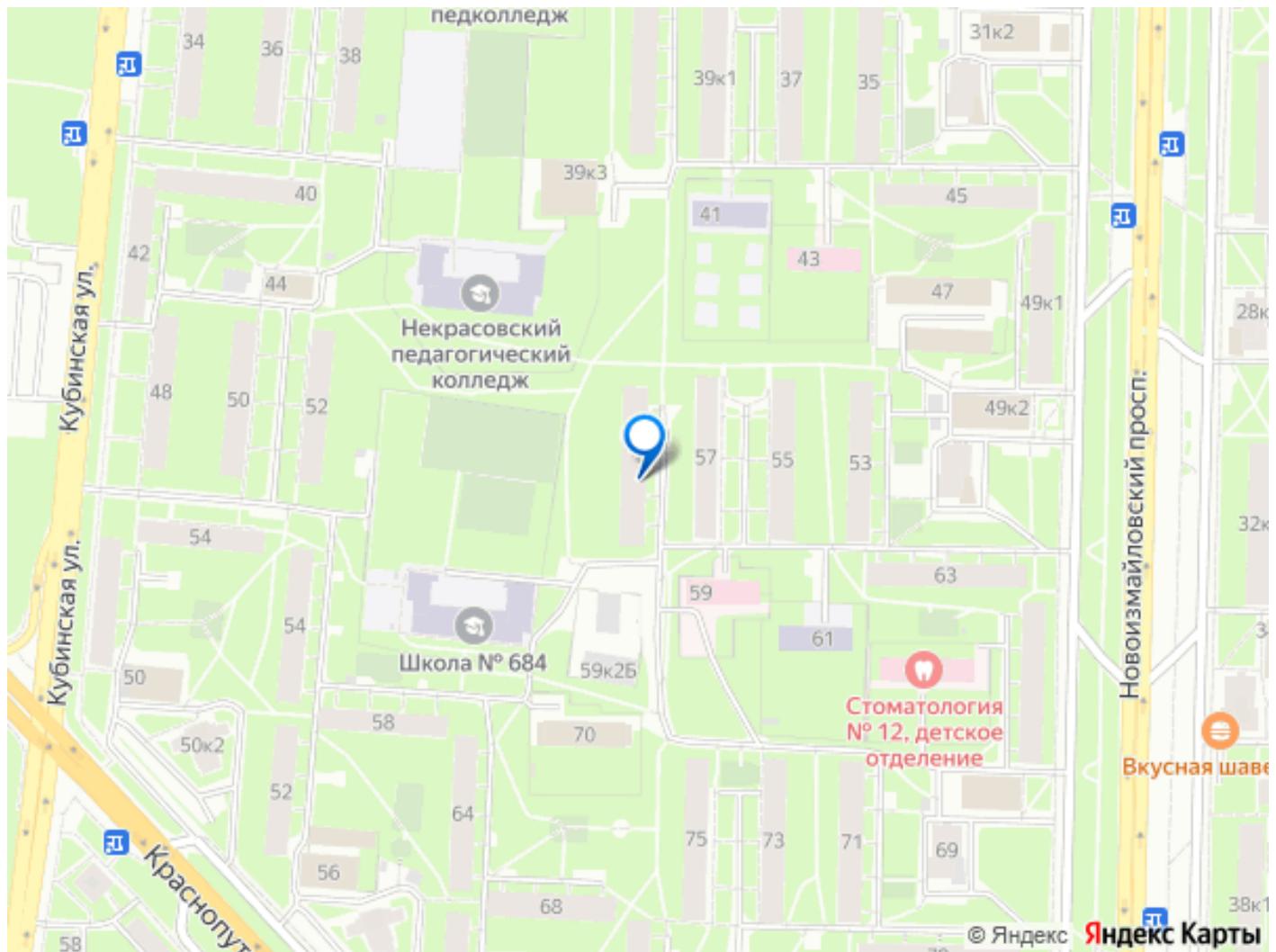
для заметок



## Описание

УЮТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ Предлагается к продаже светлая двухкомнатная квартира с рациональной планировкой и отличной транспортной доступностью. Общая площадь составляет 54 кв. м. Обе комнаты изолированы и ориентированы на разные стороны: просторная гостиная 19.8 кв. м с восточными окнами и балконом длиной 3.2 метра, а также спальня 12.5 кв. м, выходящая окнами на тихий западный двор. В квартире выполнено удачное зонирование: между кухней и большой комнатой организован широкий арочный проем, при этом сохранена дверной блок, что позволяет при необходимости легко восстановить изоляцию помещений. Дополнительным преимуществом являются две вместительные кладовые: одна в спальне, идеально подходящая под гардеробную, и хозяйственная в конце коридора. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, поликлиника, магазины и несколько детских площадок. Транспортное сообщение отличное — пешая доступность до станции метро «Московская» составляет около 15 минут, также имеется удобный выезд в сторону центра и на Ленинский проспект. Придомовая территория благоустроена, предусмотрены парковочные места. Квартира находится в хорошем состоянии и готова к заселению, представляя собой оптимальный вариант как для семьи с ребенком, так и для спокойной жизни. Код пользователя: 187756 Номер в базе: 11319605





Move.ru - вся недвижимость России