

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:25

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:18

**Санкт-Петербург, Хасанская улица, 6К1**

**10 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 6К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

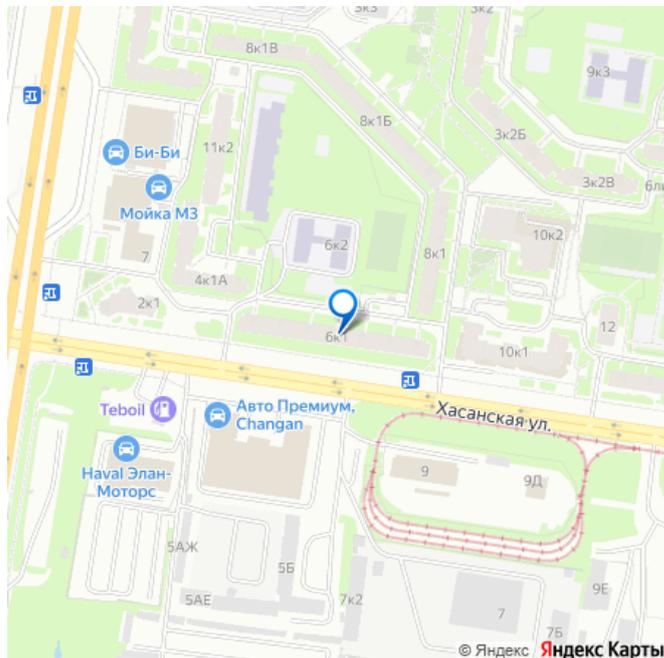
<https://spb.move.ru/objects/9290482666>

**Илья Герасимов, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

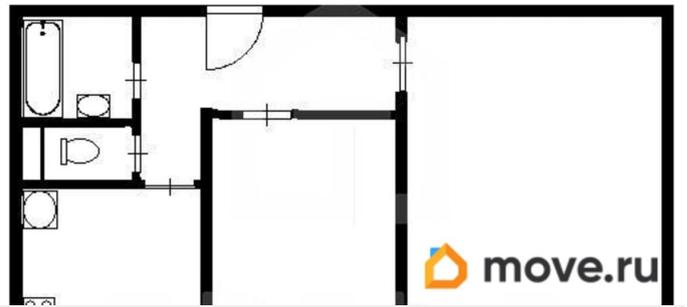
возможна ипотека, парковка

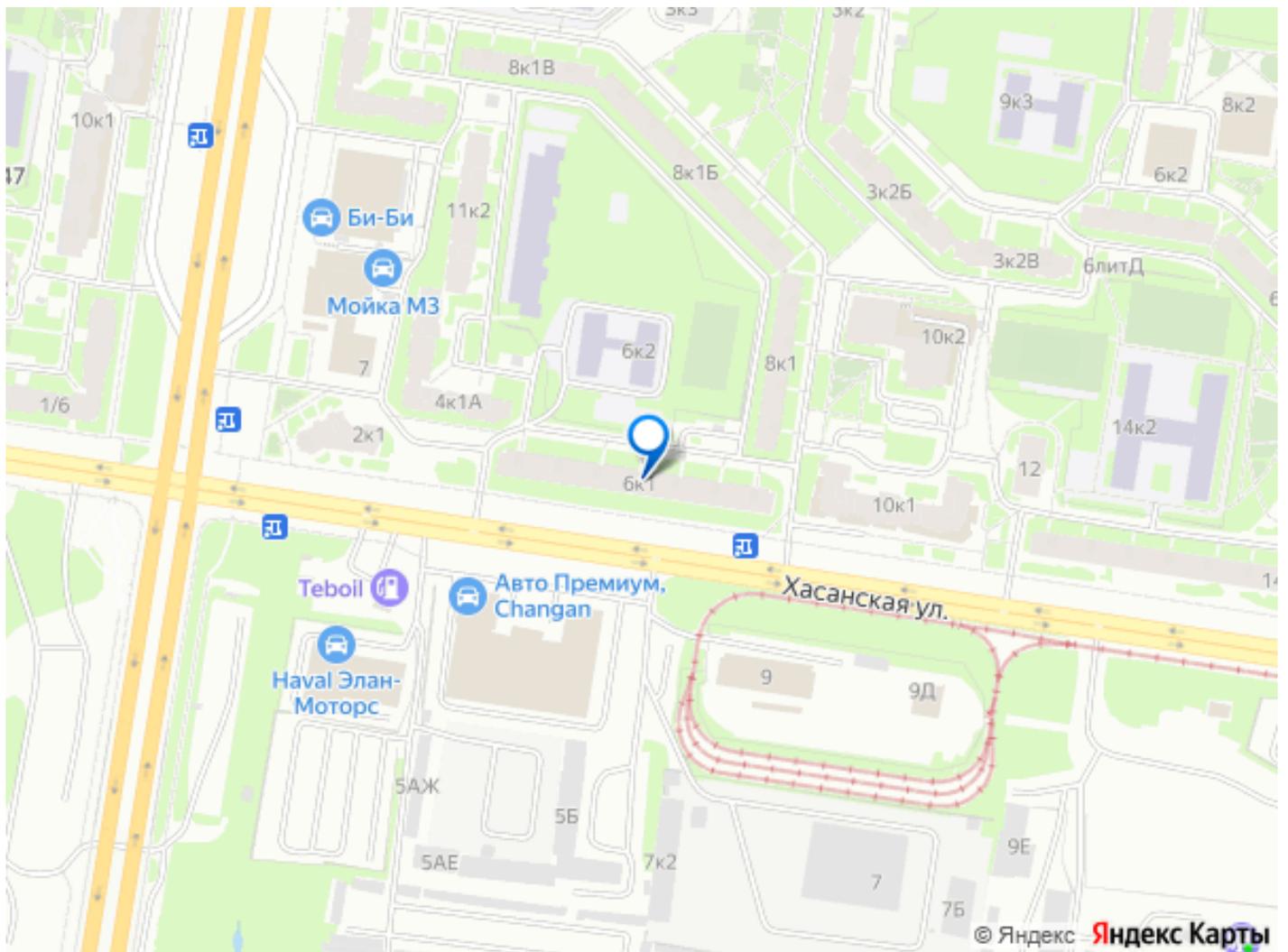
## Описание

Код объекта: 2054941. Ищете уютное семейное гнездышко в районе с развитой инфраструктурой, но без городского шума? Ваш идеальный вариант найден! Характеристики квартиры — ваш готовый дом: ПРОСТОРНАЯ ПЛАНИРОВКА  
ПРЕИМУЩЕСТВО ПЕРВОГО ЭТАЖА: Никаких соседей снизу — только тишина и комфорт!  
РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ: Качественная отделка, натяжные потолки, ламинат, плитка.  
ГОТОВАЯ КУХНЯ: Остаётся дорогая качественная кухня с посудомоечной машиной, плитой и духовым шкафом.  
СОЛНЕЧНАЯ СТОРОНА: Окна выходят на солнечную сторону, наполняя квартиру теплом и светом. Металлопластиковые окна с хорошей шумоизоляцией, на окнах установлены решетки. ИДЕАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ: Электрика и сантехника в идеальном состоянии. Установлены все счетчики (вода, газ, электричество). О доме и дворе: ТИХИЙ ЗЕЛЕНЫЙ ДВОР: Во дворе — детская площадка и зеленая зона для прогулок. УДОБНАЯ ПАРКОВКА: Во дворе всегда есть место. Рядом — платный паркинг для тех, кто предпочитает охраняемую стоянку. МАЛОКВАРТИРНЫЙ ЭТАЖ: Всего 4 квартиры на этаже — минимум соседей, максимум комфорта. Местоположение и инфраструктура: РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА У ДОМА: Детские сады и школы в шаговой доступности. Магазины: Пятерочка, Магнит,

гараж Лента, Ароматный мир. В пешей доступности — Хасанский рынок (свежие продукты со всего города) и ТЦ Июнь (шопинг и развлечения). ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До метро «Большевиков» и «Ладожская» — 10-15 минут на общественном транспорте, 7-10 минут на машине. Остановка транспорта прямо у дома. ВСЁ РЯДОМ: Аптеки, фитнес-клуб, МФЦ. Чистая сделка и готовность: Единоличная собственность. Документы проверены, готовность к сделке 100%. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Коммунальные платежи оплачены, долгов нет. Идеальный вариант для семьи с детьми или тех, кто ценит тишину, развитую инфраструктуру и качественную транспортную доступность. Хотите увидеть свой будущий дом? Звоните, чтобы назначить просмотр и узнать все детали! Покупая с «Тренд Недвижимость» Вы получаете сертификат гарантии безопасности! А это значит что сделка будет застрахована. Помогаем в одобрении ипотеки и покупке жилья без первоначального взноса.







Move.ru - вся недвижимость России