

Создано: 08.09.2025 в 14:37

Обновлено: 09.03.2026 в 11:22

ИП Гущина О. С., ИП Гущина О. С.
79819811405

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 14

5 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 14

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

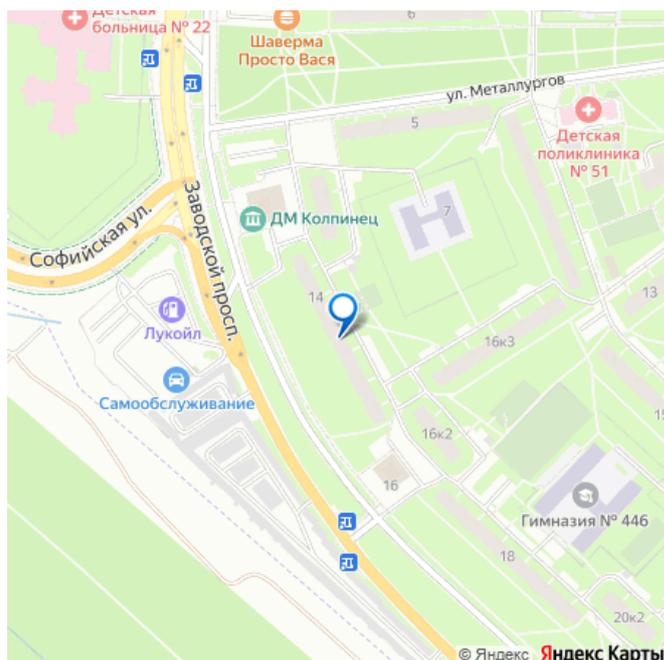
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Колпино, на Заводском проспекте, 14. Общая площадь — 50,7 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на просторы . В квартире есть лоджия, раздельный санузел., кладовка . Квартира ждет новых владельцев для того, чтобы воплотить в ней все ваши дизайнерские идеи, ведь она без ремонта. Это отличный шанс создать пространство, соответствующее вашим вкусам и потребностям. Планировка позволяет удобно разместить мебель и технику по вашему желанию. Дом в приличном состоянии, с пассажирским лифтом, что удобно для жителей любого возраста. Во дворе предусмотрены места для парковки, поэтому вы всегда найдете, где оставить автомобиль. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Для ценителей шопинга и удобных покупок рядом расположены магазины. Добираться до станции метро

«Шушары» на автомобиле можно за 17 минут, что делает транспортную доступность достаточно комфортной. Условия сделки: продажа квартиры в собственность. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс пройдет быстро и без лишних хлопот. Никто не зарегистрирован . 1 взрослый собственник . Прямая продажа , обременения нет и не было . квартира никогда не продавалась , всегда принадлежала одной семье . Приглашаем вас на просмотр этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично!

