

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:42

**Людмила Вострикова, Частный
маклер**

79111938962

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

14 850 000 ₹

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

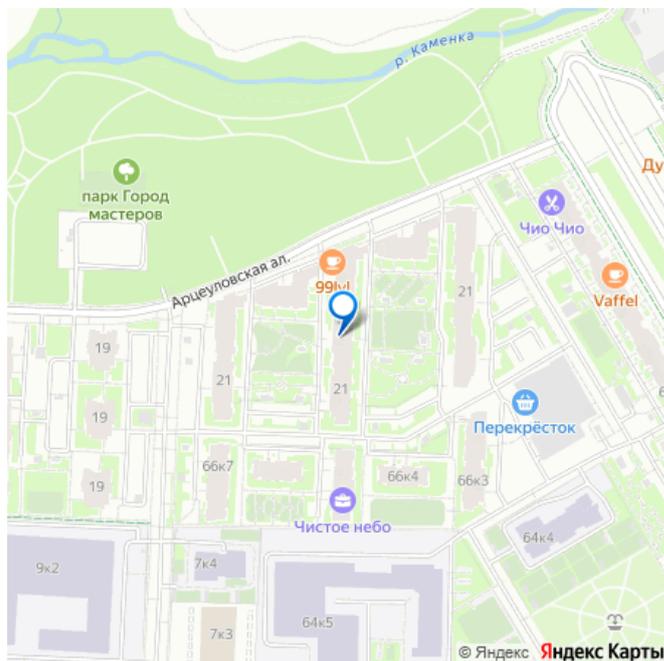
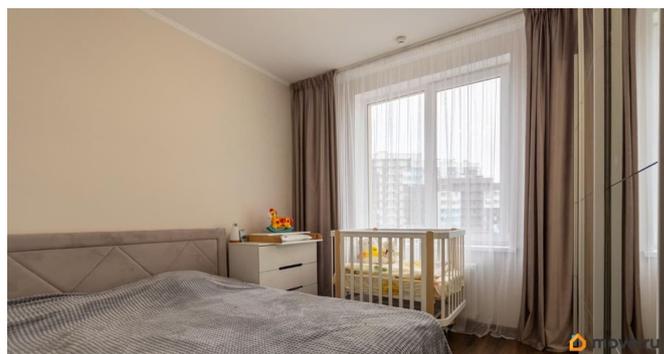
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

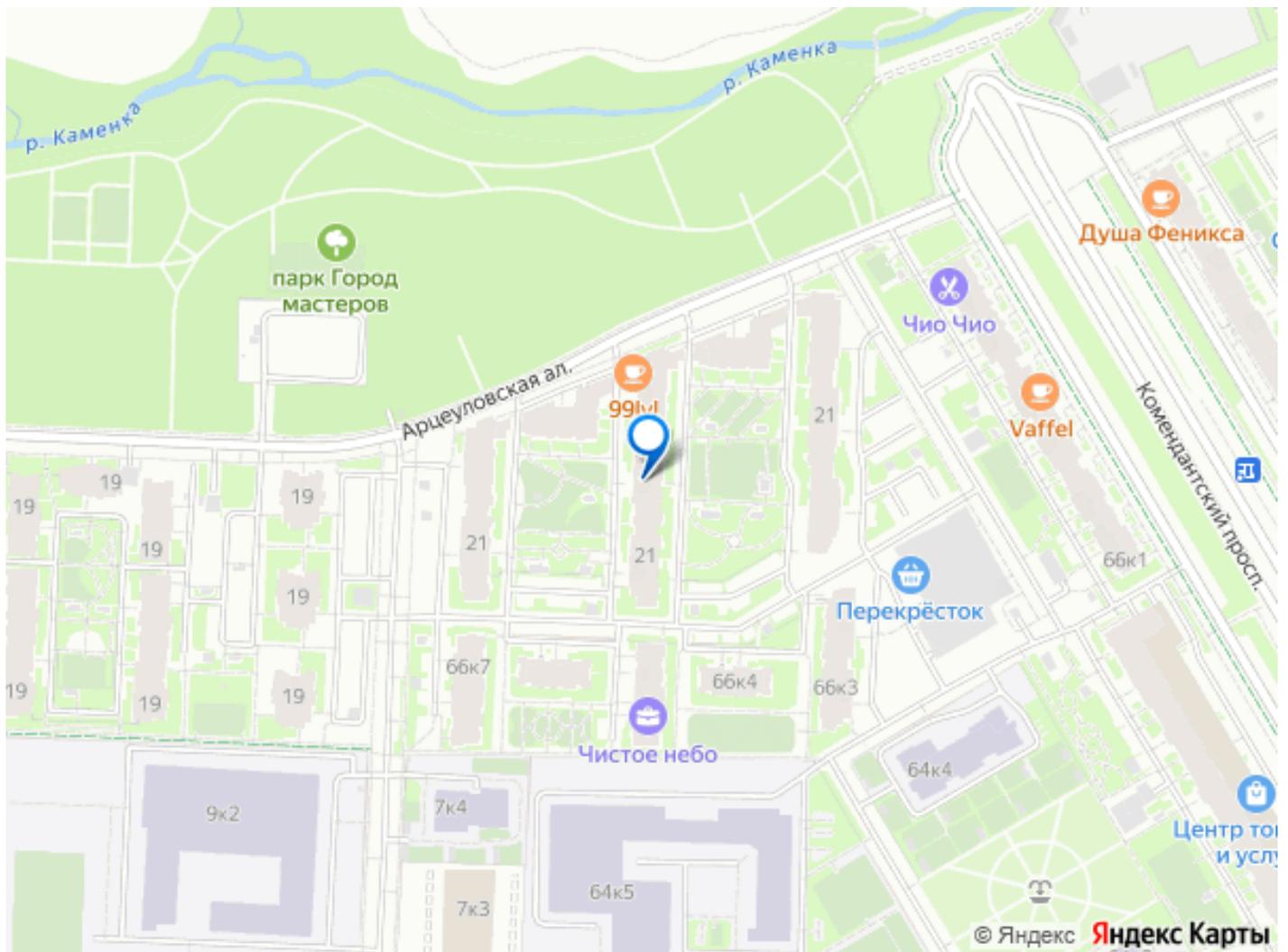
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира-распашонка в доме от надёжного застройщика. Квартира тёплая, с удобной планировкой и окнами на две стороны — во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Локация и инфраструктура: • Остановка общественного транспорта — всего в 3 минутах ходьбы • В шаговой доступности магазины, аптеки и всё необходимое для жизни • Рядом несколько школ и детских садов • В 20 минутах ходьбы строится станция метро • Недалеко расположен благоустроенный парк для прогулок и отдыха

О квартире: • Отличное состояние, можно заехать и жить • Тихие и спокойные соседи • Удобная планировка (распашонка) • Окна выходят во двор с обеих сторон Мебель и техника: • Качественная мебель в отличном состоянии (как на фото) • Дорогая кухня с крашеными фасадами • Фурнитура премиум-класса: Hettich и Blum • Вся техника от проверенных брендов: Bosch, Gorenje, LG





Move.ru - вся недвижимость России