

🕒 Создано: 08.04.2026 в 00:14

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 00:18

Светлана Фомичева, Светлана Фомичева

79111530368

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,
15К1**

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

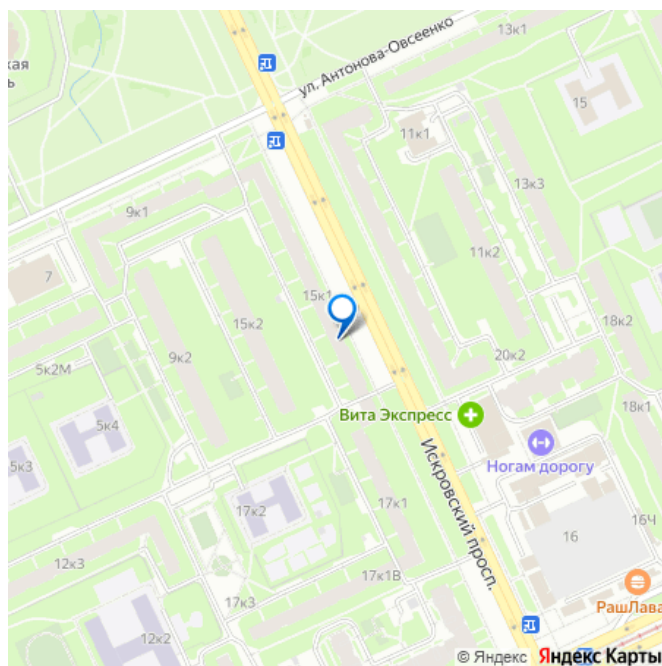
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

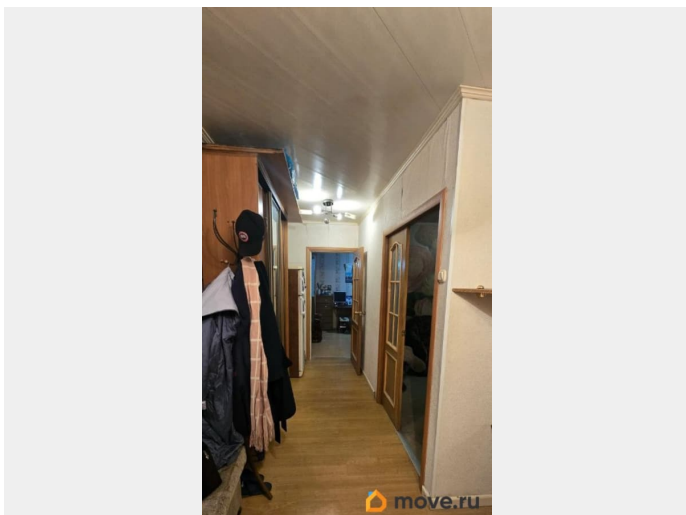


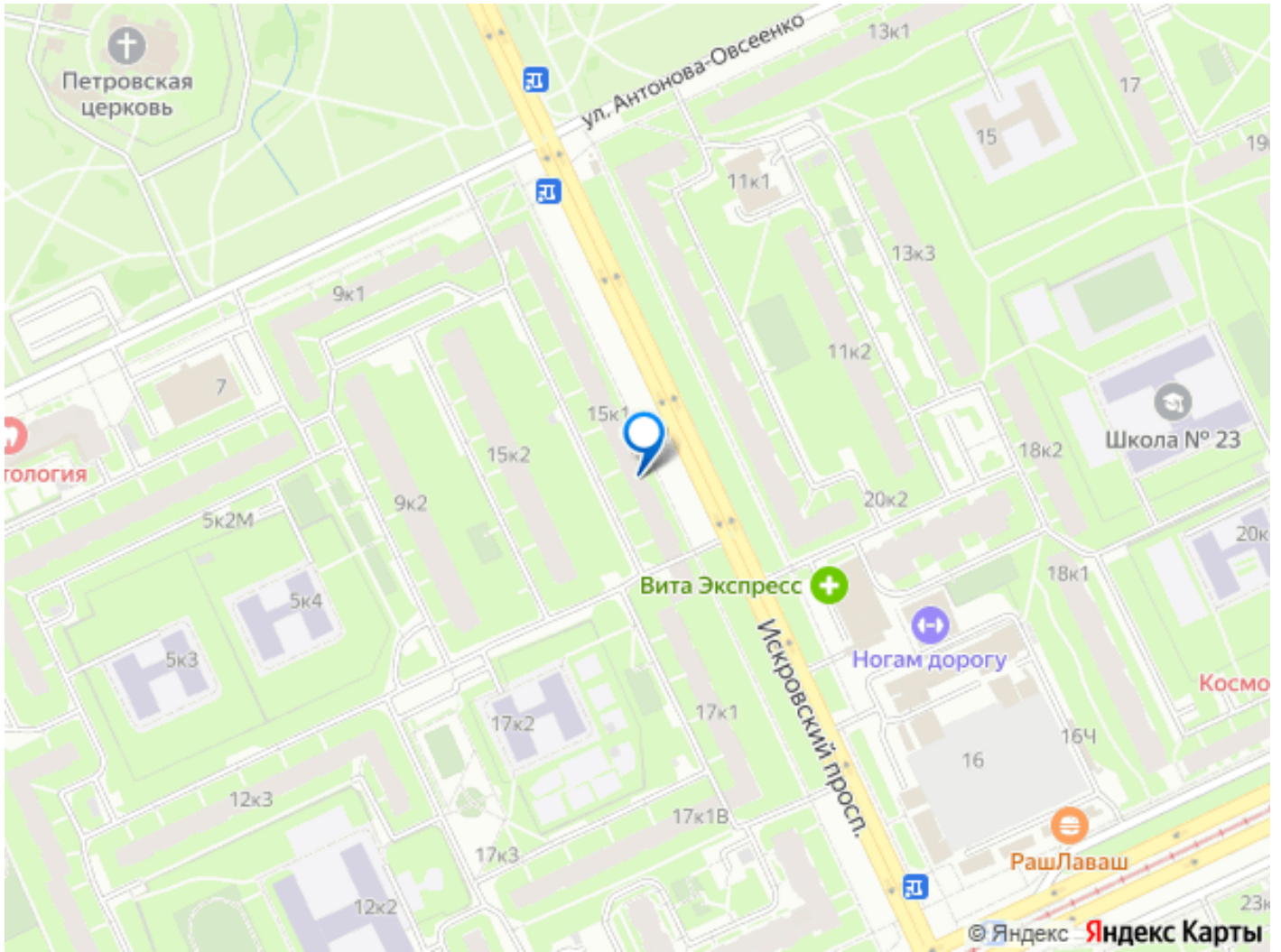
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в Невском районе Санкт-Петербурга - отличное решение как для собственного проживания, так и для инвестиции. Общая площадь квартиры составляет 50,8 кв.м., удобная планировка позволяет рационально использовать пространство: изолированные комнаты, функциональная кухня и комфортная зона прихожей. Квартира расположена на 9-м этаже панельного дома - никаких соседей сверху и максимум тишины. Дополнительным преимуществом является прекрасный вид из окон, который открывает приятную городскую панораму и наполняет квартиру светом. Состояние квартиры - под ремонт. Это отличная возможность реализовать собственный дизайн-проект и создать пространство полностью под себя, не переплачивая за чужие решения. Дом ухоженный: чистый, недавно отремонтированный подъезд, доброжелательные соседи, исправные инженерные коммуникации. Локация - одно из ключевых преимуществ объекта. До станции метро «Ул. Дыбенко» 15 минут пешком. Невский район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники, торговые центры и зоны отдыха. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на основные магистрали города, что позволяет быстро добраться до центра Санкт-Петербурга. 2 взрослых собственника. Без обременений. Полная

стоимость в договоре. Эта квартира - выгодное предложение для тех, кто ищет разумный баланс цены, локации и потенциала. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России