

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:46

**13 950 351 ₹**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.96 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

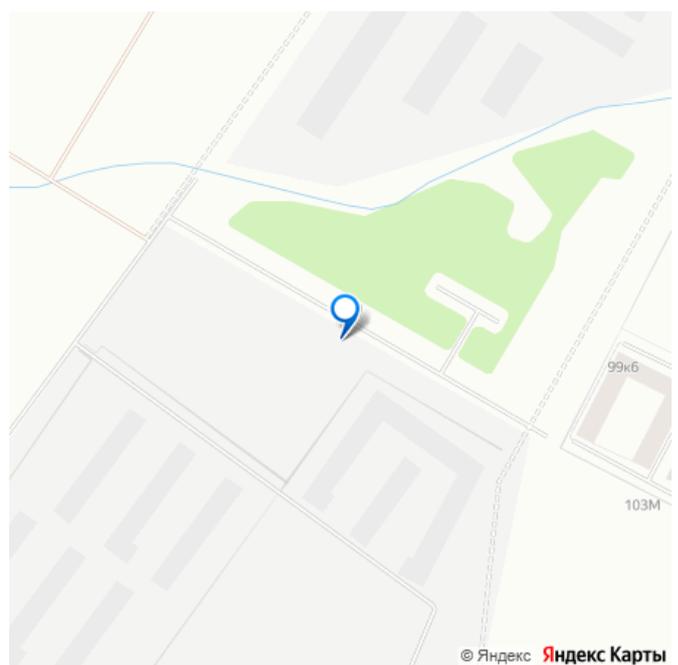
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9290537492>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.16 м?, вместительная прихожая 6.13 м?. Общая площадь квартиры - 50.96 м?, жилая 22.32 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

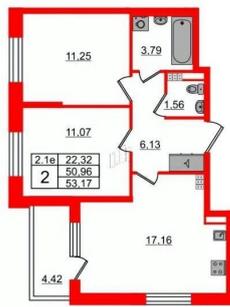


**Петербургская Недвижимость**

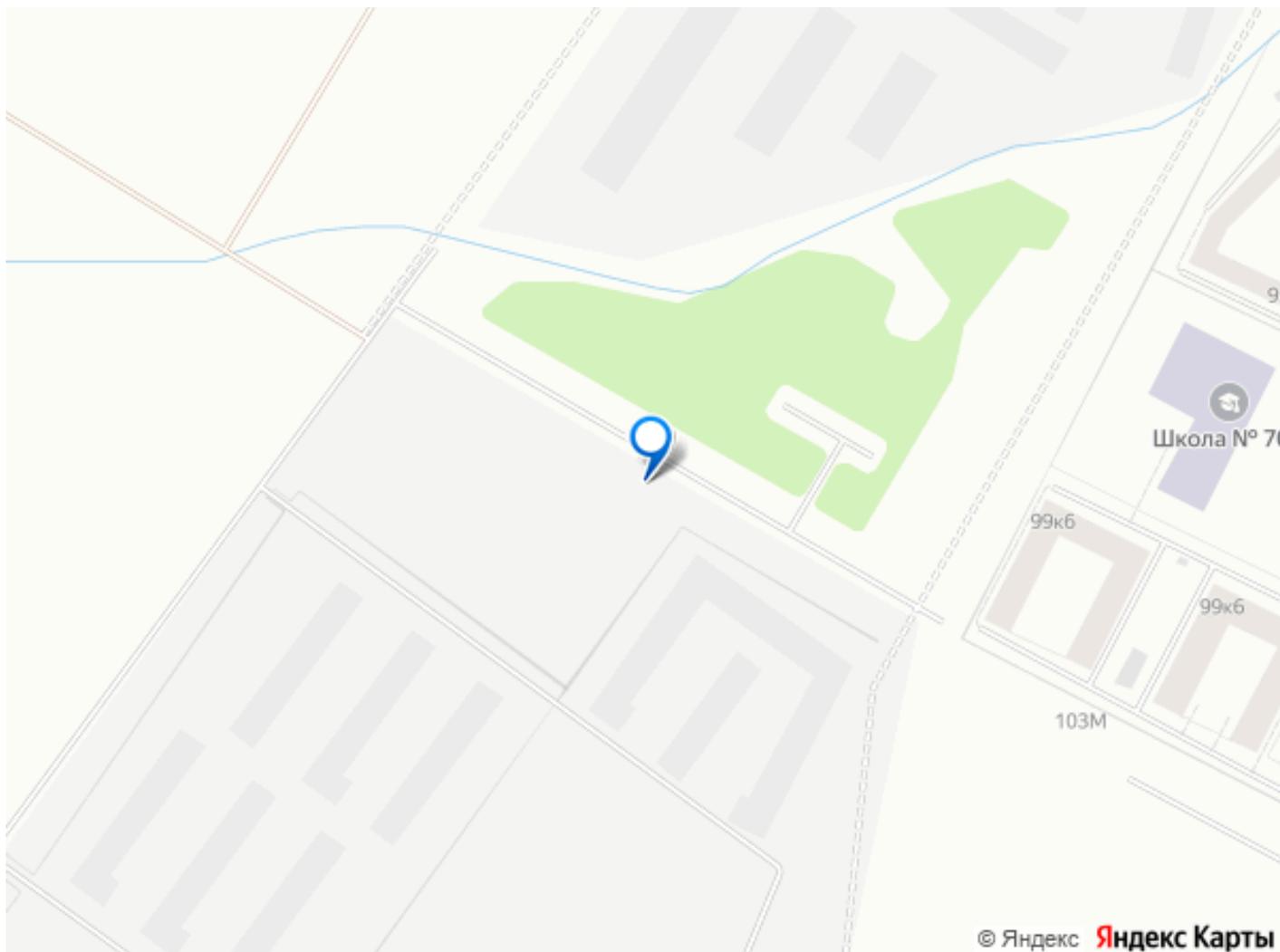


**3е-комнатная, 50.96м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат **2**
-  Этаж **4 из 5**
-  Общая площадь **50.96м<sup>2</sup>**
-  Жилая площадь **22.32м<sup>2</sup>**



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России