

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 12:32

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Корпус 5.1**

**19 850 419 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Корпус 5.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.97 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

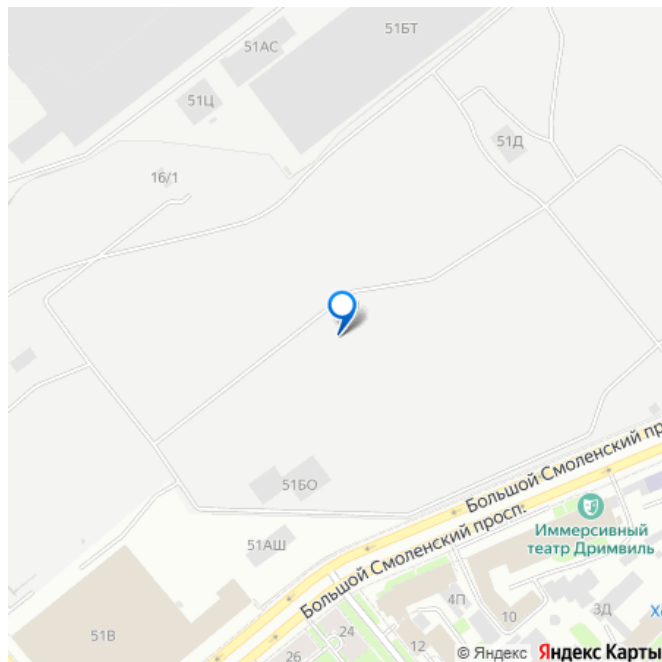
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293708420>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

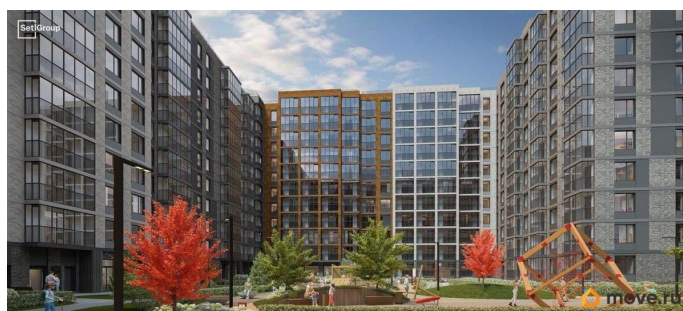
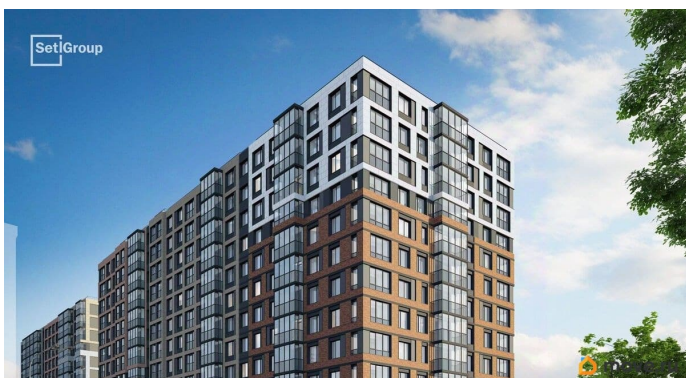
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.02 м?, вместительная прихожая 6.75 м?. Общая площадь квартиры - 50.97 м?, жилая 20.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс - 2». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

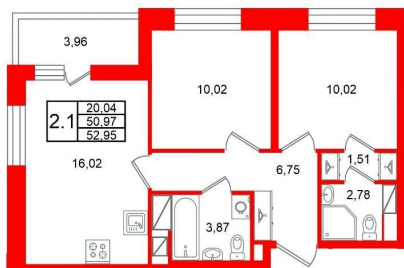


**Петербургская Недвижимость**



**3е-комнатная, 50.97м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 2
-  Этаж 8 из 12
-  Общая площадь 50.97м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 20.04м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России