

Создано: 11.03.2025 в 11:48

Обновлено: 20.01.2026 в 18:02

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К3

13 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

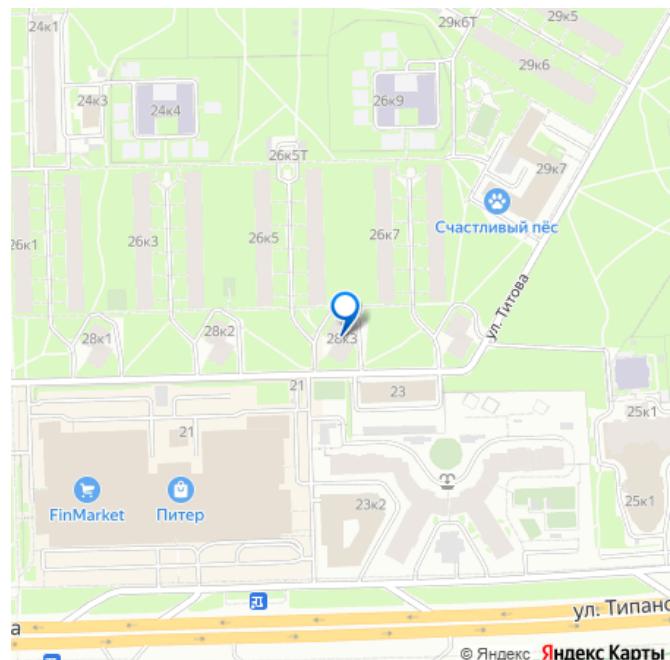
6.5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9274233987>

Алевтина Ежова, CENTURY 21 Capital Petersburg

79812267985

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

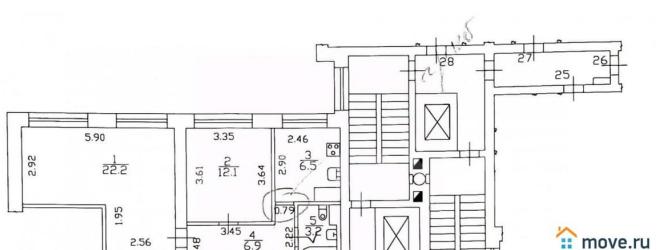
да

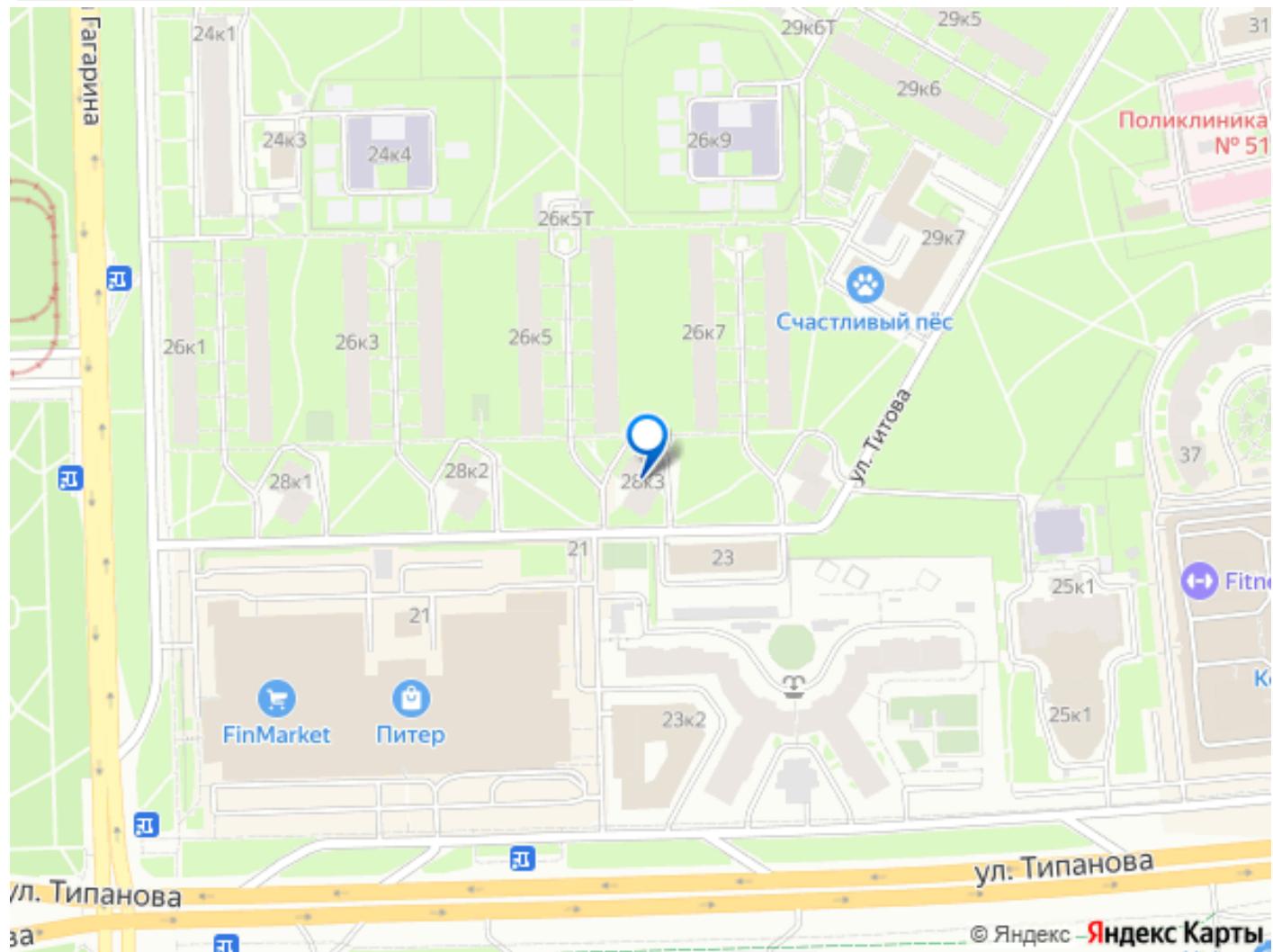
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру в топовой локации Московского района Санкт-Петербурга!!! ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Функциональная планировка; - Просторные комнаты 22,2 кв.м. и 12,1 кв.м.; - В квартире выполнен современный ремонт с заменой окон, электрики, инженерных коммуникаций; - В комнатах установлены кондиционеры TOSHIBA; - Мебель и техника частично остается новым хозяевам; - Кирпичный дом; - Благоустроенная придомовая территория, есть открытая парковка, на которой всегда есть места; ИНФРАСТРУКТУРА: - Район с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности детские сады и школы, поликлиники, магазины и кафе, торговый центр, спорткомплексы с бассейном, и все что нужно для комфортной жизни; - Всего в нескольких минутах ходьбы Парк Победы и Вы сможете насладиться прогулкой у 9 прудов, которые делают этот парк особенно привлекательным для посетителей. На территории парка есть аттракционы, прокат лодок, каток и др. ДОСТУПНОСТЬ: - До м. Московская и м. Парк Победы всего 15-20 минут пешком; - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. - Удобная транспортная развязка с выездом на КАД; ПО СДЕЛКЕ: Документы к сделке готовы. Два

взрослых собственника. Полная цена в договоре. Материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку. Ответственность Агентства Century21 Capital Petersburg застрахована на сумму 100 млн. рублей Звоните!!! Отвечу на все вопросы и покажу в удобное для Вас время! Арт. 97549962





Move.ru - вся недвижимость России