

Создано: 20.10.2025 в 14:41

Обновлено: 09.12.2025 в 15:03

Санкт-Петербург, Полевая улица, 2/30

7 500 000 ₽

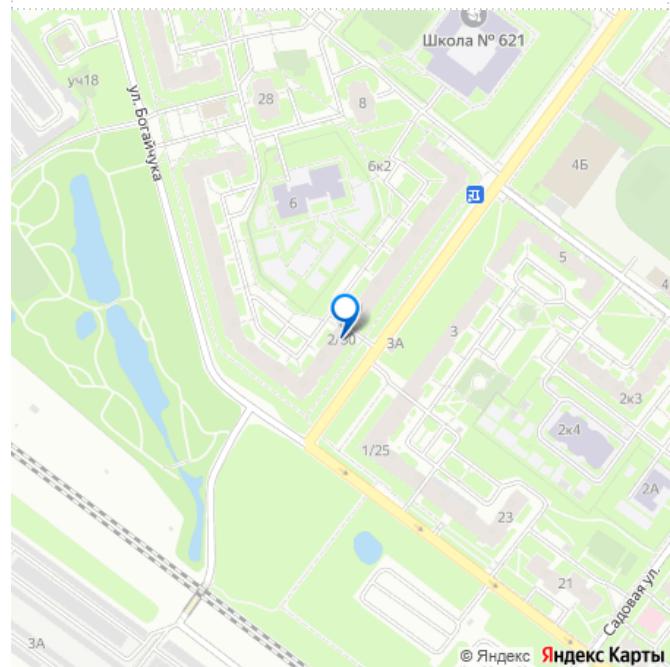
Санкт-Петербург, Полевая улица, 2/30

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[дорога Полевая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В черте г. Санкт-Петербург, поселке Металлострой, продается двухкомнатная квартира площадью 50.9 кв. м на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1985 году. Жилая площадь составляет 30.9 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира отлично подойдет для комфортного проживания молодой семьи или пары. Городская прописка!!! В квартире частично сделан ремонт, что даёт возможность новым собственникам сделать все по своему вкусу! Уютная планировка включает в себя две изолированные комнаты и кухню. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Также имеется лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с одним пассажирским лифтом. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, которые обеспечивают комфортное проживание. Через дорогу от дома шикарный новый парк для досуга и отдыха! До метро можно добраться за 10 минут на автомобиле, что

удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Отлично налажена работа общественного транспорта. Условия сделки: Прямая продажа, без скрытых комиссий. Взрослые собственники, без обременений, средства ма. капитала при покупке не использовались. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени и убедиться, что эта квартира — отличный выбор для вашего нового дома.

