

Создано: 12.09.2025 в 00:19

Обновлено: 18.01.2026 в 00:20

Санкт-Петербург, Разводная улица, 37

8 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Разводная улица, 37

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286618733>

Тамара Плюснина, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

340564 Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в Петергофе, расположенная по адресу: ул. Разводная, д. 37. В квартире сделан хороший ремонт (выровнены потолки и стены), заменена вся сантехника и электрика, установлены новые двери из массива, установлены стеклопакеты и новые батареи. Поэтому вам не придется, об этом беспокоиться. Санузел изолированный, окна выходят во двор на две стороны (северо-восток и юго-запад), поэтому в квартире всегда тихо. В квартире имеется две вместительные кладовки. Во дворе много деревьев, но они не затеняют окна. Дом кооперативный в хорошем состоянии, в парадной чисто, хорошее правление, все проблемы решаются быстро. Соседи тихие, приветливые люди, все проживают давно, и друг друга знают. Есть наземная парковка, с местами проблем нет. Не далеко находится вокзал Новый Петергоф, с которого ходят электропоезда до Балтийского вокзала 40 мин. и вы без пробок оказываетесь в центре города. Остановки общественного наземного транспорта рядом с домом. На автобусе можно добраться до метро Автово, Ветеранов, Ленинский пр. Кировский завод. Транспортная доступность на высоте. .Вокруг множество парков, и зелени, спортивных площадок. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Все плюсы городской жизни в пешей

доступности: школы, детские сады,
магазины, пункты выдачи маркетплейсов и т.
д. Квартира продается от собственника с
подбором альтернативного варианта. Все
документы готовы к продаже, никаких
обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России