

Создано: 14.04.2026 в 14:48

Обновлено: 14.04.2026 в 13:43

Санкт-Петербург, улица Галицкая, 19к4

**9 050 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Галицкая, 19к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9293581719>

Николай Прошкин, ПРОСПЕКТ

**79118279938,7981832  
6893**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира 50.9 м<sup>2</sup> в современном жилом районе Славянка (п. Шушары, Пушкинский район Санкт-Петербурга). Адрес: Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Галицкая (Славянка), д. 19, корп. 4, лит. А

Параметры квартиры:

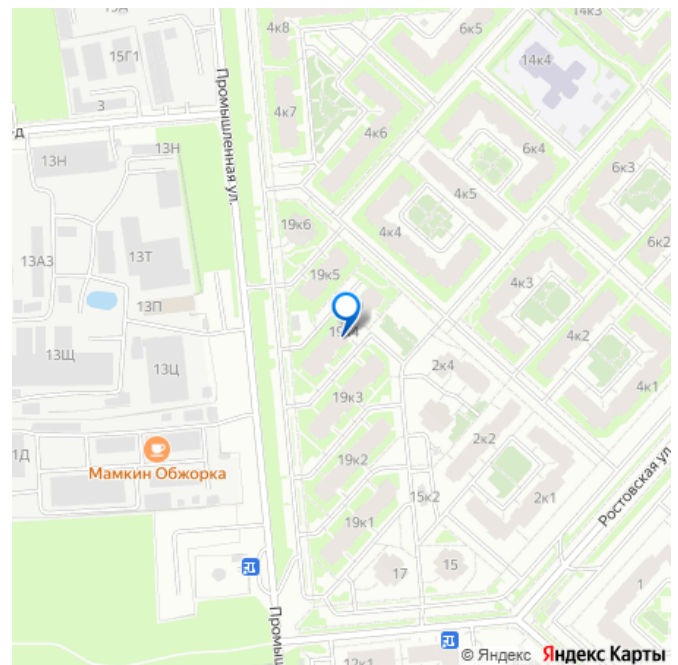
- Общая площадь: 50.9 м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 27 м<sup>2</sup> (16.9 + 10.1 м<sup>2</sup> — комнаты изолированные!)
- Кухня: 9.3 м<sup>2</sup>
- Раздельный санузел
- Лоджия — дополнительное пространство
- Этаж: 5/5

Особенности квартиры:

- Удачная планировка: комнаты изолированные, удобное зонирование пространства
- Просторная кухня: 9.3 м<sup>2</sup> — достаточно для размещения обеденной зоны
- Лоджия — место для отдыха или хранения
- Светлая квартира: окна выходят на тихую сторону
- Хорошее состояние: готова к проживанию
- О доме: Дом построен в 2010 году — относительно новая постройка
- 5 этажей, монолитно-кирпичные стены
- Состояние дома — исправное, износ всего 10%
- Управляющая компания — УК Новая Ижора
- Есть детская площадка во дворе
- Центральное отопление и водоснабжение

Расположение и инфраструктура:

- Район Славянка — современный жилой микрорайон с зелеными зонами, магазинами и объектами социальной инфраструктуры
- В шаговой



доступности: продуктовые магазины, школы, детские сады, медицинские центры •

Удобная транспортная доступность: автобусы и маршрутки до станции метро Шушары и Купчино

Транспортная доступность: • До метро Шушары: автобусом 254 (остановка Галицкая улица), несколько остановок • До метро Купчино: множество маршрутов (автобусы 179, 325, 374, 375 и др.) • 9 км до КАД — удобный выезд на трассу •

Развитая сеть общественного транспорта: более 10 маршрутов автобусов и маршрутных такси

Условия продажи: • Стоимость: 9 050 000 рублей • Встречная покупка — варианты подобраны • Обременений нет • Возможны любые формы оплаты Звоните для просмотра и консультации!

