

🕒 Создано: 05.11.2024 в 02:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:57

**Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 27**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 27

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

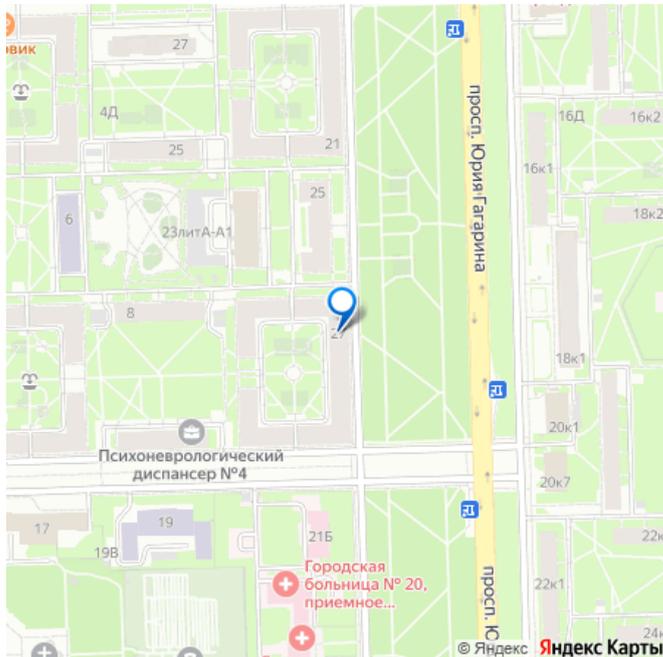
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9265798644>

**Региональный Фонд Недвижимости,  
Региональный Фонд Недвижимости**

**79812745364, 7911951  
0347**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

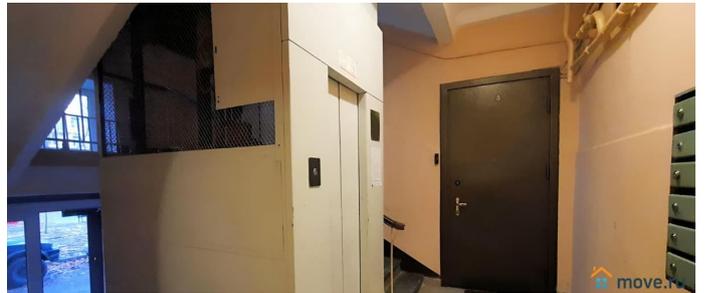
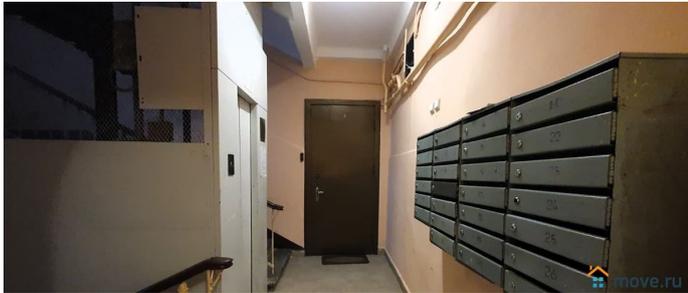
да

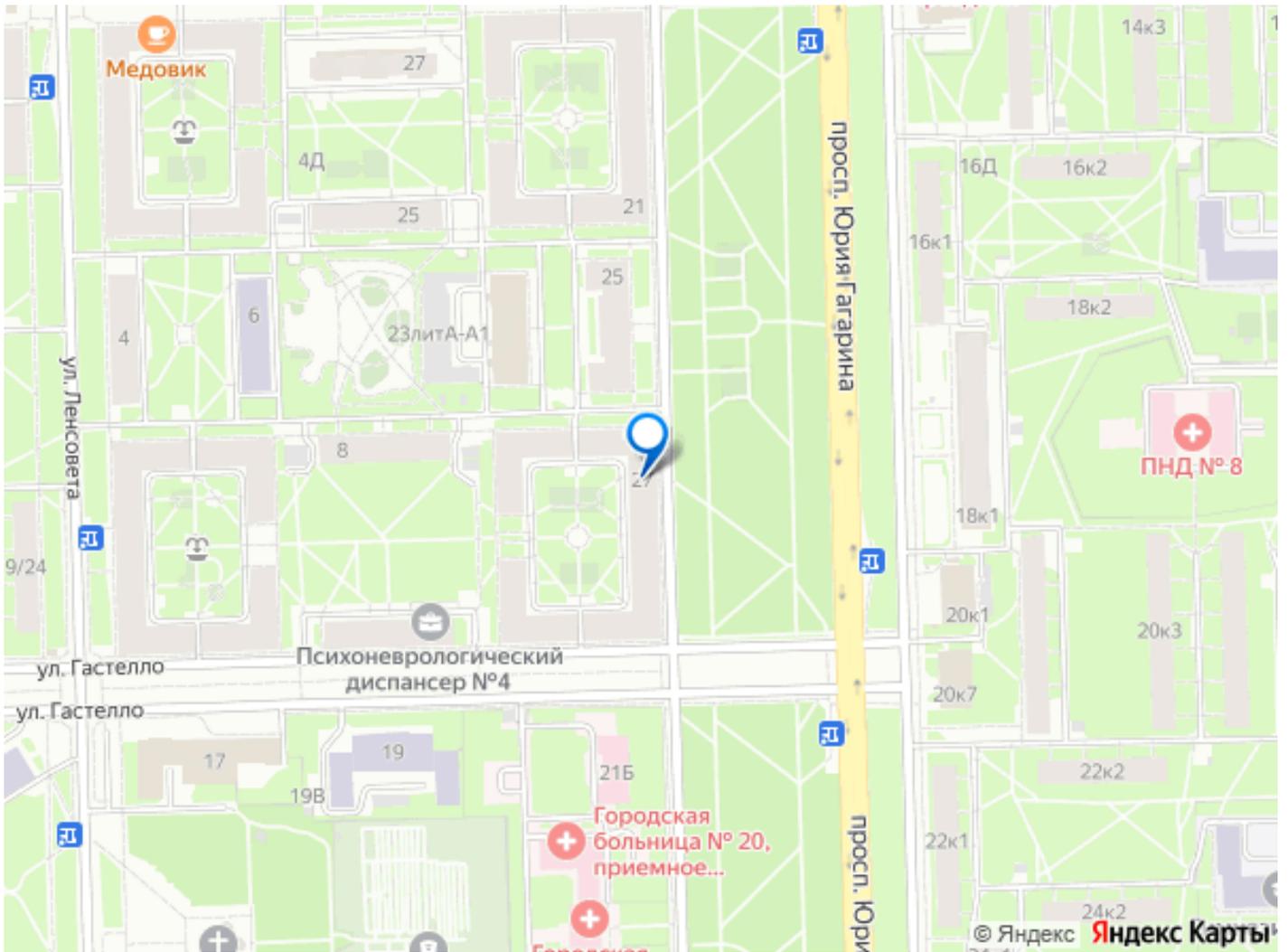
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже двухкомнатная квартира в престижном Московском районе г. Санкт-Петербурга, всего в 10 минутах от двух станций метро- Парк Победы и Московская. Квартира находится на высоком первом этаже 7-этажного Сталинского дома 1957 года постройки. Высота до окна больше двух метров. Площадь квартиры 50 кв.м., состоит из прихожей, двух изолированных комнат, кухни (8,1 кв.м.) и раздельного санузла, высота потолков 2,95 м. Квартира теплая. Чистая, ухоженная парадная. Произведен капитальный ремонт фасада в 2022 году. Заменены кровля, лифтовое оборудование, инженерные коммуникации. Новые окна в подъездах. Во дворе детская площадка. Рядом с домом есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура- детские сады, престижный физико-математический лицей 366, гимназия 526, которые входят в число лучших школ России, школы, поликлиники, сетевые магазины, аптеки, рестораны. В пешей доступности- Парк победы- идеальное место для прогулок и занятий спортом. Автомобилисты легко найдут парковочные места около дома, а до центра города всего 15 минут + удобный выезд на ЗСД. Для вас это прекрасная

возможность жить в малоэтажном квартале в окружении парков! Прямая продажа. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и организую оперативный показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России