

Создано: 22.09.2025 в 12:04

Обновлено: 18.01.2026 в 17:23

<https://spb.move.ru/objects/9285106113>

Мария Субоч, FisherGroup

**79862640814****Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
82****8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 82

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

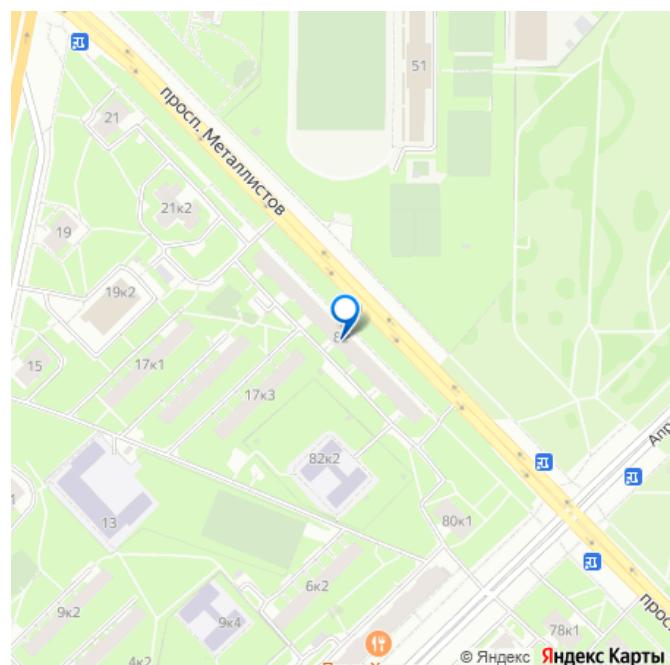
9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

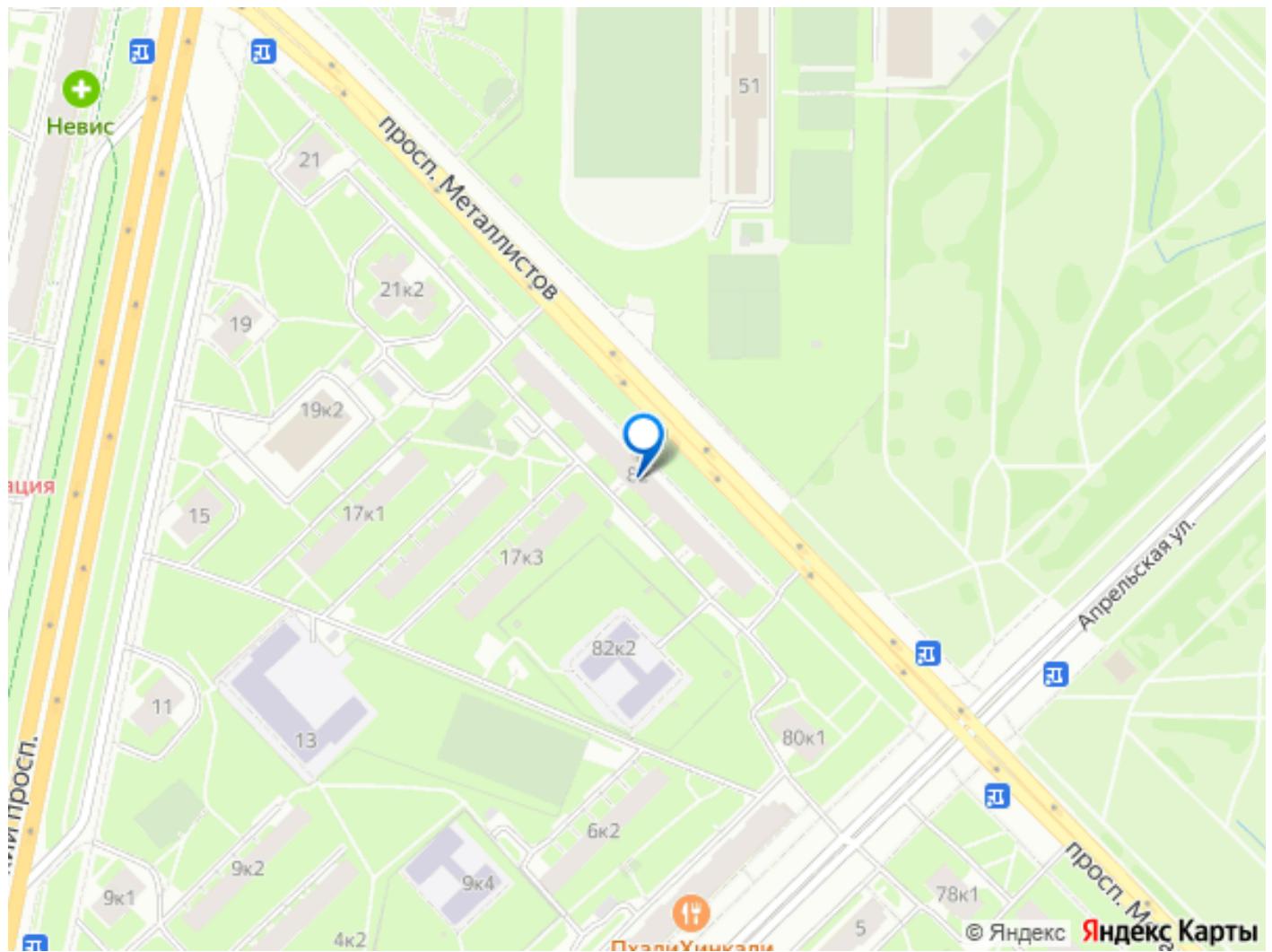
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 87683670. ОТЛИЧНАЯ локация квартиры для Семей с Детьми! Предлагается к продаже уютная 2-х комнатная квартира в зеленом районе. В равной удаленности от трех станций метро. О ДОМЕ : -  
Десятиэтажный, панельный, серия 1 ЛГ-606 -  
Чистая парадная. - Дружелюбные соседи. -  
Удобная парковка. - Хорошая управляющая компания. О КВАРТИРЕ: - Двухсторонняя. -  
Общая площадь - 49.90 кв. м. - Площадь комнат: 13.50 кв. м. без пощади балкона +17.50 кв. м. - Просторный коридор с оборудованной гардеробной. - Раздельный санузел. ИНФРАСТРУКТУРА: - Во дворе детская площадка. - Рядом с домом находятся поликлиники, несколько детских садов, школы, аптеки, продуктовые магазины. - В районе очень развита инфраструктура, торгово-развлекательные центры, рестораны, кинотеатры, бассейн, в пешей доступности Полюстровский парк и набережная реки Невы, удобная транспортная доступность.. ПРО ДОКУМЕНТЫ:  
- Полная стоимость в договоре. - Без обременений. - Совершеннолетний собственник. - Готовы к любым формам взаиморасчетов. Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #1/537011/24744





Move.ru - вся недвижимость России