

🕒 Создано: 09.10.2025 в 00:08

Обновлено: 10.12.2025 в 13:23

**Санкт-Петербург, улица Академика
Константинова, 12**

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Константинова, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Константинова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

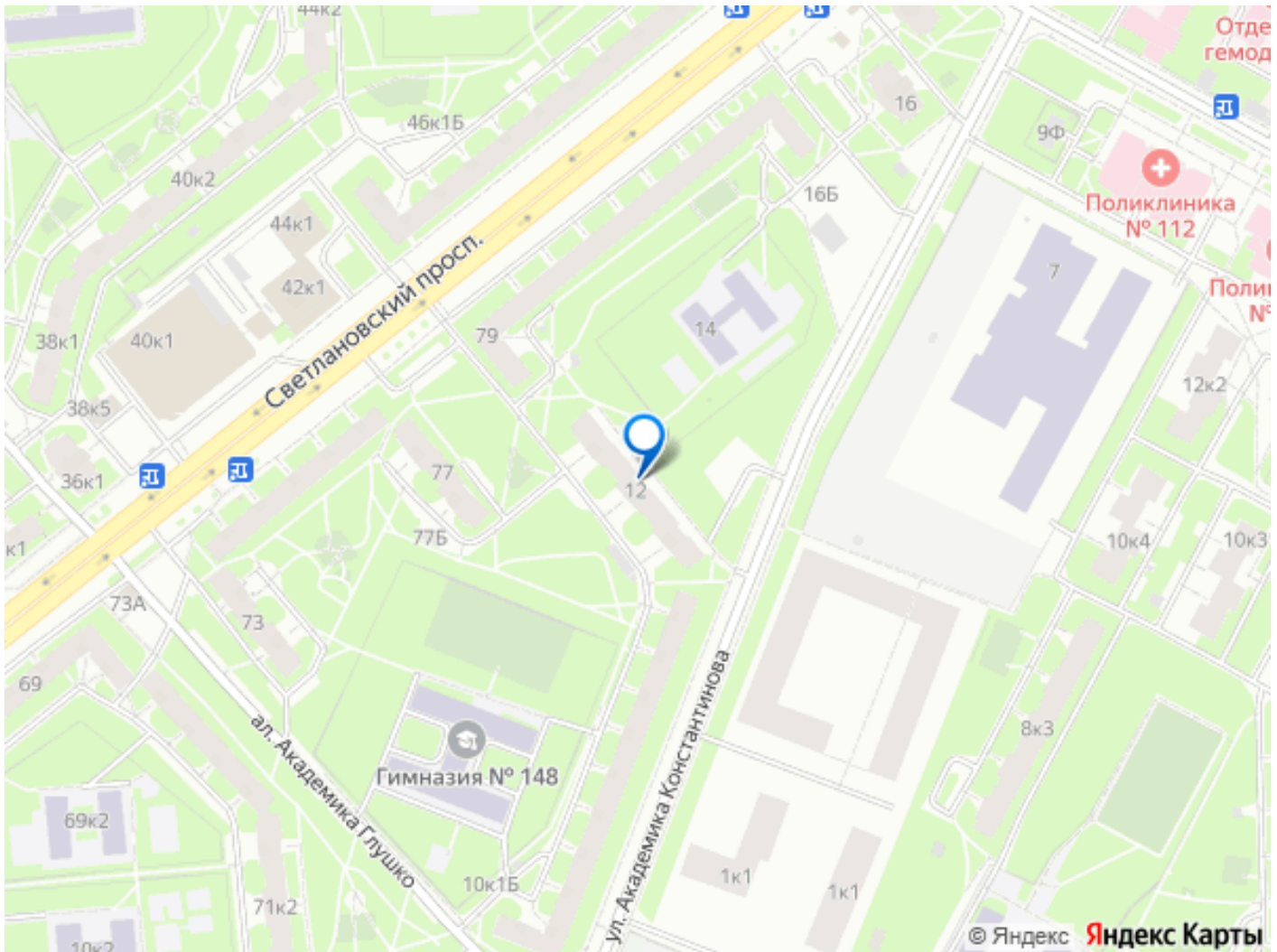
Описание

В Продаже ДВУХКОМНАТНАЯ квартира в САМОМ ЗЕЛЕНОМ районе Петербурга! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник БУДЕТ присутствовать на подписании ЛИЧНО ПОЛНАЯ цена в договоре! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ В собственности БОЛЕЕ 10 ЛЕТ Рассматриваем встречную покупку, готовы выйти на ПРЯМУЮ ПРОДАЖУ ПРО КВАРТИРУ: * Просторная и светлая: Уютная спальня, большая гостиная с выходом на утепленный балкон, кухня с гарнитуром, кладовая. * Очень тепло: Установлены новые радиаторы. * Тишина и покой: Окна выходят в зеленый двор с высокими деревьями. * Дом ухоженный: Два новых лифта, спуск для колясок. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Зеленый, комфортный район с развитой инфраструктурой. * Парки в шаговой доступности (5-10 мин пешком): Лесопарк Сосновка (прокат велосипедов и лыж), живописный Муринский ручей с велодорожками и уютный Сад Бенуа. * Всё для семьи: Рядом 5 школ и множество детских садов. * Удобная транспортная

доступность: Всего 7 минут на машине/ 20

минут пешком до метро

Политехническая/Академическая. Звоните, с
радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке!



Move.ru - вся недвижимость России