

🕒 Создано: 19.10.2025 в 10:51

Обновлено: 17.11.2025 в 11:58

<https://spb.move.ru/objects/9285835797>

**Собственник**

**79111738113**

**Санкт-Петербург, Железноводская улица,  
48**

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железноводская улица, 48

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железноводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

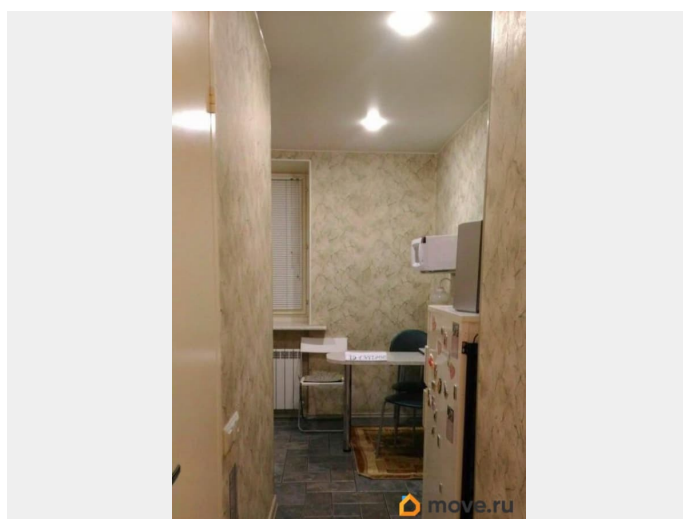
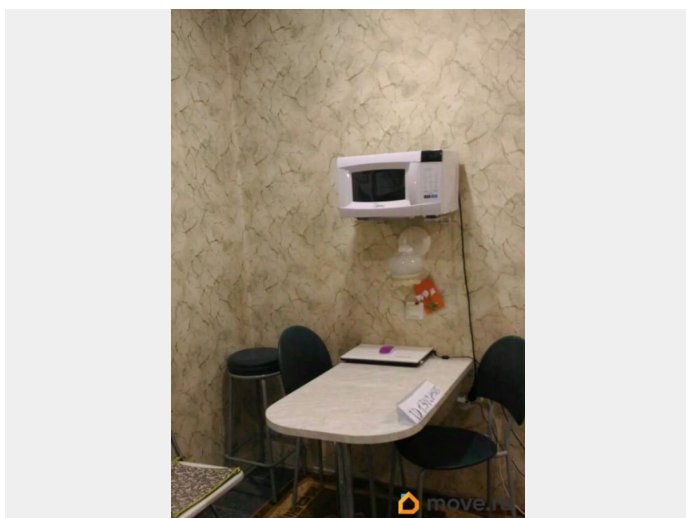
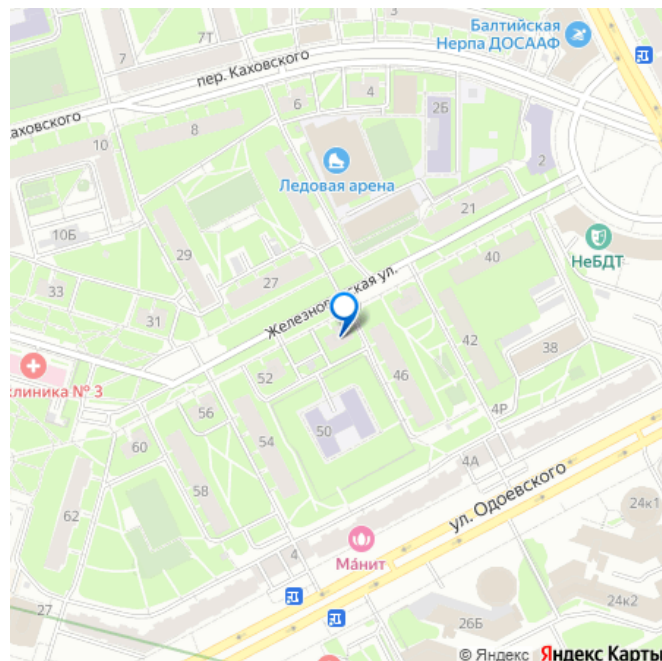
Покупка в ипотеку

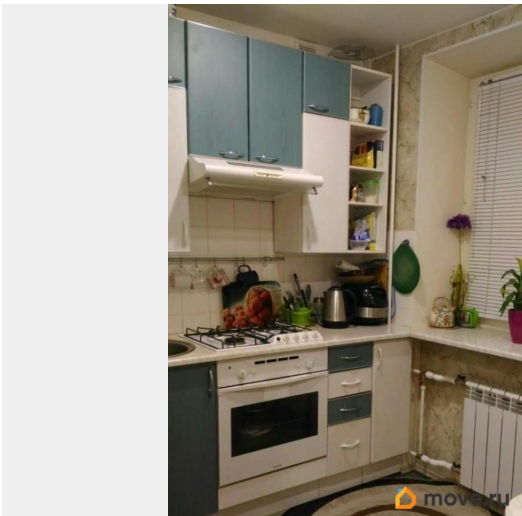
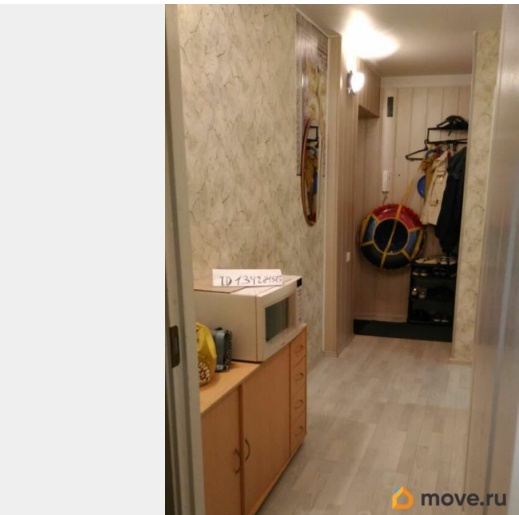
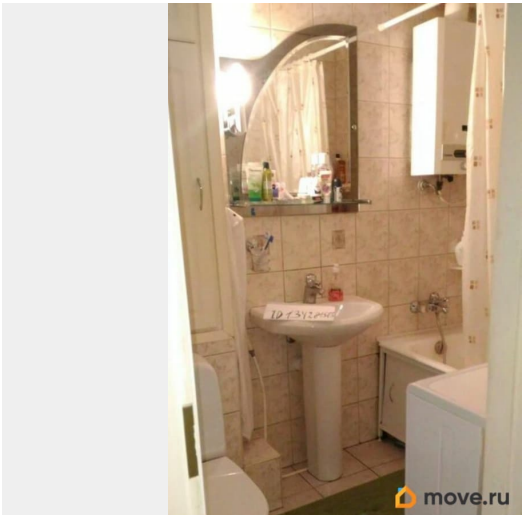
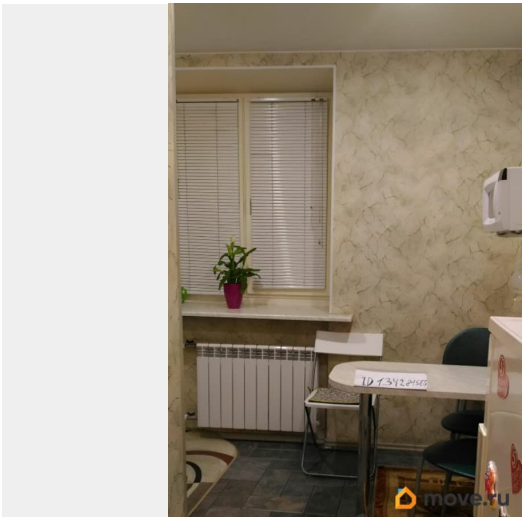
да

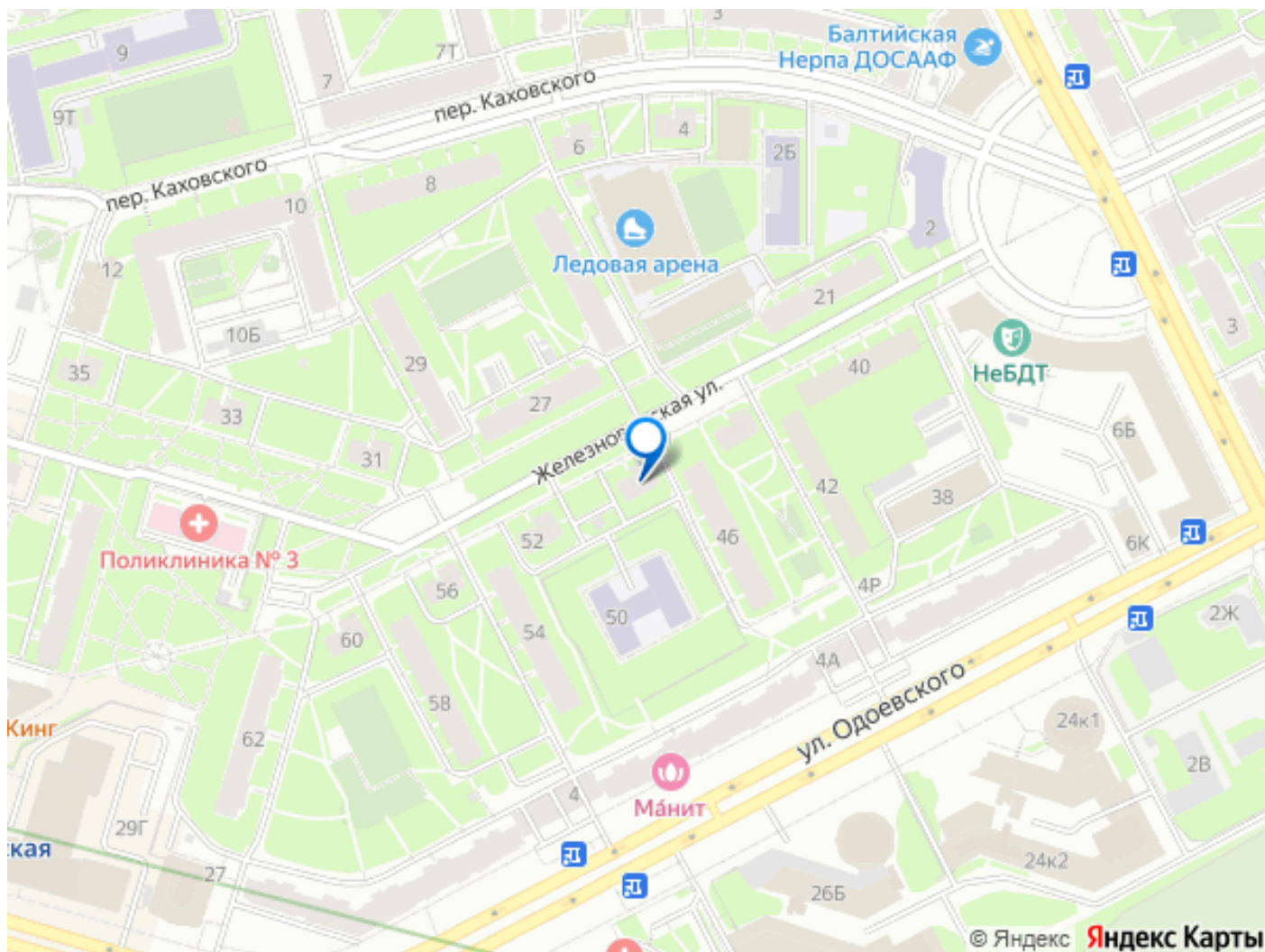
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**!! АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ !!!** Редкое и уникальное предложение - двухкомнатная квартира с ремонтом прямо у метро Приморская (до 400м) на экологичном Васильевском острове в самом центре города! Вся развитая инфраструктура у дома + в пешей доступности два съезда с ЗСД. Малоквартирный кирпичный дом 70-х гг! На этаже только три квартиры! Кирпичный 9-этажный дом на 40+ квартир - всего 3 квартиры на этаже Капитальный ремонт в парадной, отличное ТСЖ, интеллигентные соседи... ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ Никто не прописан, я собственник, без агентств и комиссий! Прямая продажа без обременений! Подходит под ипотеку. Эта квартира будет только расти в цене!







Move.ru - вся недвижимость России