

Создано: 08.10.2025 в 15:59

Обновлено: 22.01.2026 в 23:32

<https://spb.move.ru/objects/9286149169>

Агент

**79111707782**

Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
1/13Ж

**8 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 1/13Ж

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

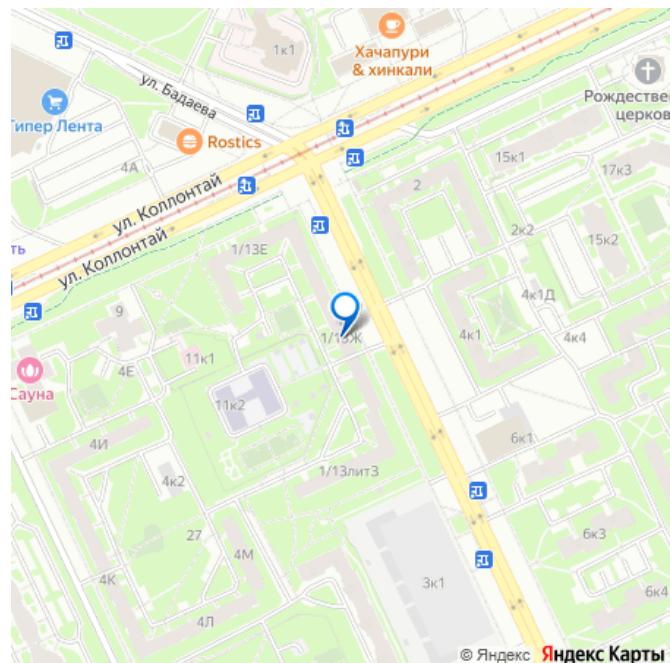
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира в 10 мин. пешком от метро Пр. Большевиков, что делает её отличным вариантом для тех, кто ценит удобство городской жизни. Квартира теплая и очень светлая, ждёт своего нового хозяина. Бытовая техника в подарок! Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: во дворе школы, детские сады, магазины. В 10 мин. пешком Парк строителей, ТКЛондонМолл, Гипер Лента. В 15 мин. ходьбы Ледовый дворец. Это идеальное место для себя, семьи с детьми. \*В ближайшее время откроют движение по Большому Сампсониевскому мосту, который соединит северные и южные районы города. Это позволит быстро добраться до любых точек города. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений. Взрослый собственник. Все юридические вопросы можно обсудить на месте. Агентство не взимает комиссию с покупателя, а значит, вы сможете сэкономить на сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время.

