

🕒 Создано: 13.11.2024 в 00:27

Обновлено: 04.03.2026 в 17:47

**Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина,
13К1**

9 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, 13К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Ивана Фомина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

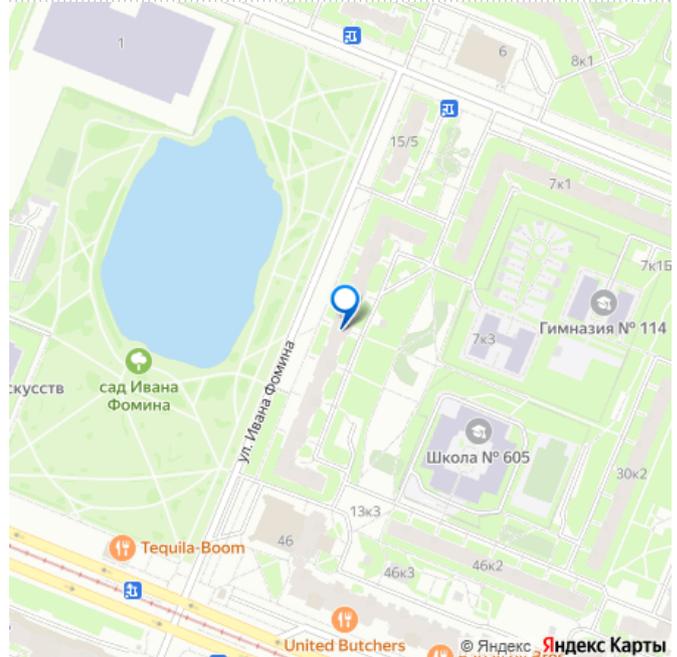
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

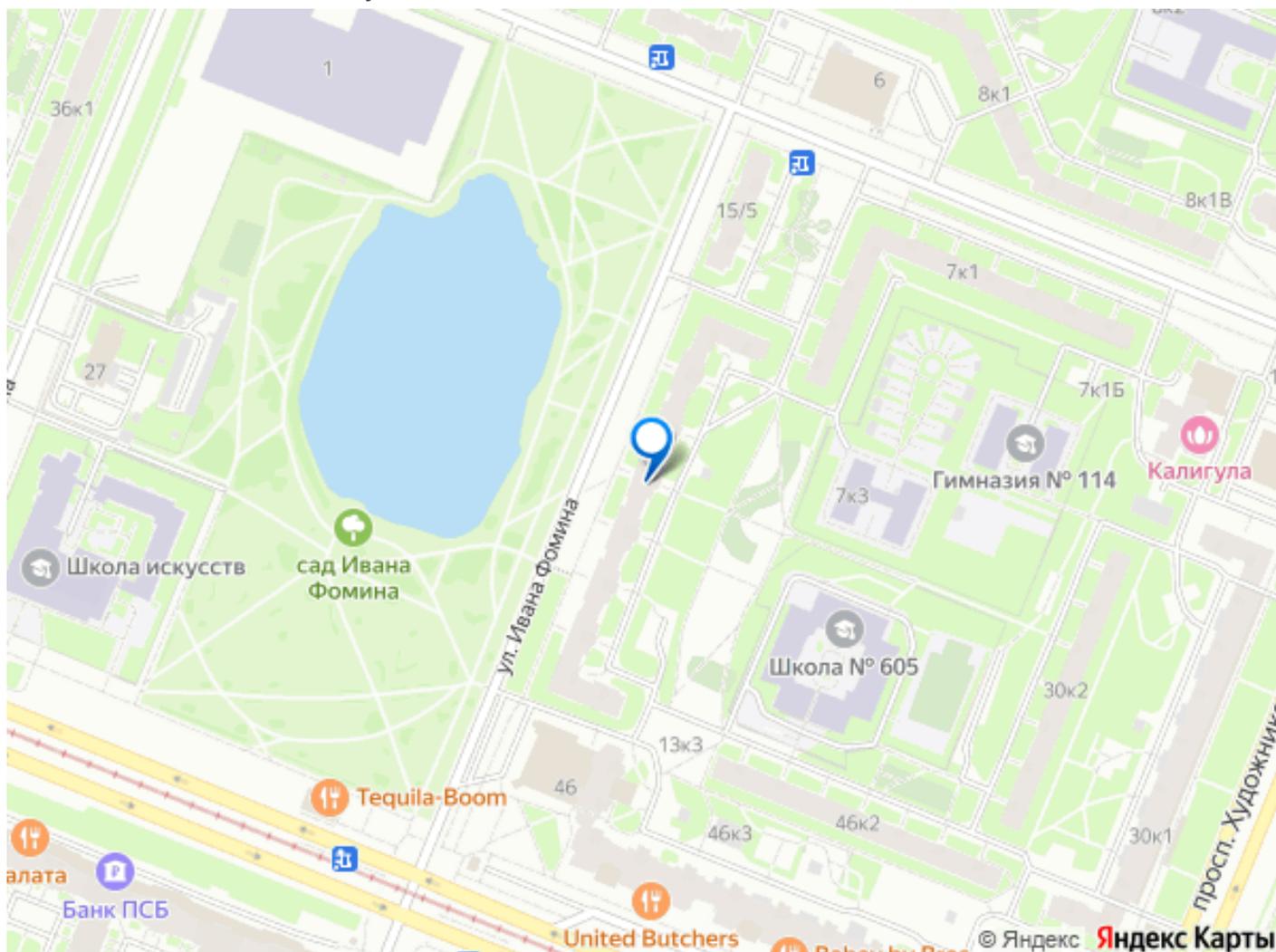
Описание

334596 Продаётся уютная двухкомнатная квартира с панорамным видом на парк, расположенная на 4 этаже. Это не просто квартира, а готовое пространство для комфортной жизни в престижном районе с хорошо развитой инфраструктурой и обилием зелёных зон. Основные преимущества:

Идеальная планировка: две просторные изолированные комнаты (13 и 18 кв. м), функциональная кухня с гарнитуром, удобная прихожая со встроенным шкафом, кладовая и раздельный санузел. Готовность к заселению: выполнен косметический ремонт, но есть простор для реализации ваших дизайнерских идей. Живописный вид и экологичность: окна выходят на солнечную сторону, открывая вид на ухоженный парк имени Фомина с прудом. Вокруг много зелени, тишина и свежий воздух.

Комфортная среда проживания: два лифта (пассажирский и грузовой), всего по три квартиры на этаже. Во дворе расположены школа и детский сад. Развитая инфраструктура района: Транспорт: всего 12 минут пешком или две остановки до станции метро «Просвещения». Всё необходимое рядом: в шаговой доступности супермаркеты («Пятёрочка», «Магнит»), поликлиника,

спортивная и художественная школы, пункты выдачи посылок. Досуг и шопинг: рядом крупные торговые центры «Гранд Каньон» и «Норд». Чистые документы: квартира в собственности у одного владельца более 5 лет, без обременений. Сделка быстрая, прозрачная и безопасная. Идеальный выбор для семьи с детьми или тех, кто ценит спокойствие, экологию и удобство!



Move.ru - вся недвижимость России