

Создано: 23.11.2025 в 21:39

Обновлено: 23.12.2025 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9286843579>**Собственник****79117844231****Санкт-Петербург, проспект Художников,  
7К2****8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 7К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

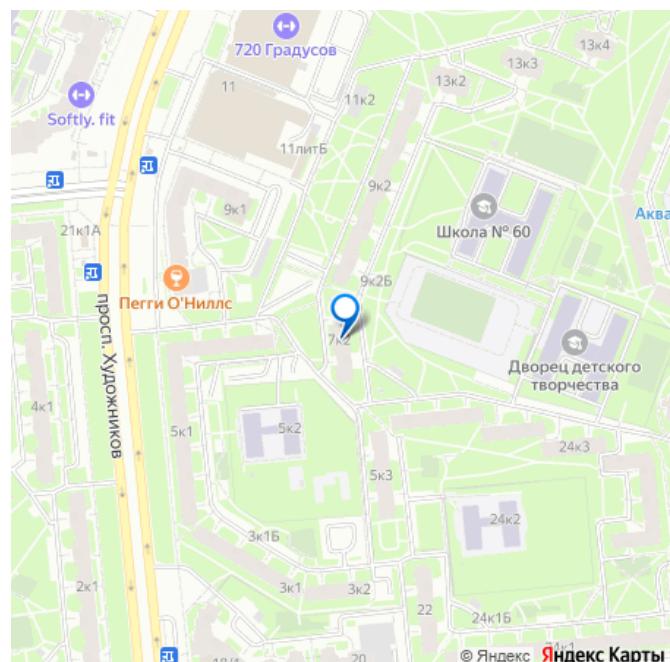
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

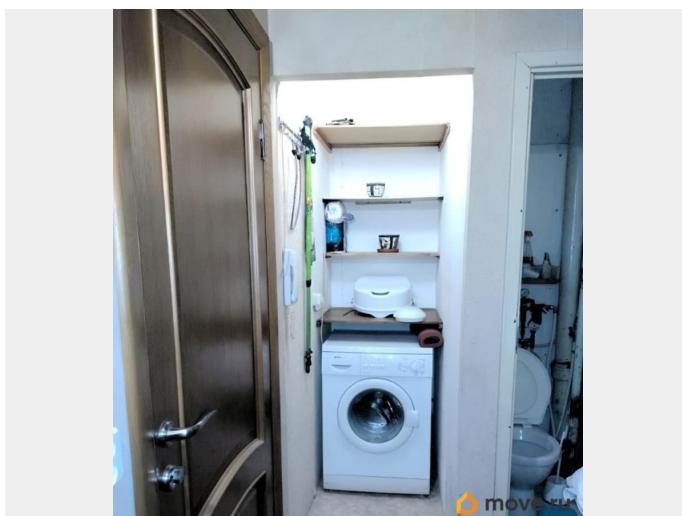
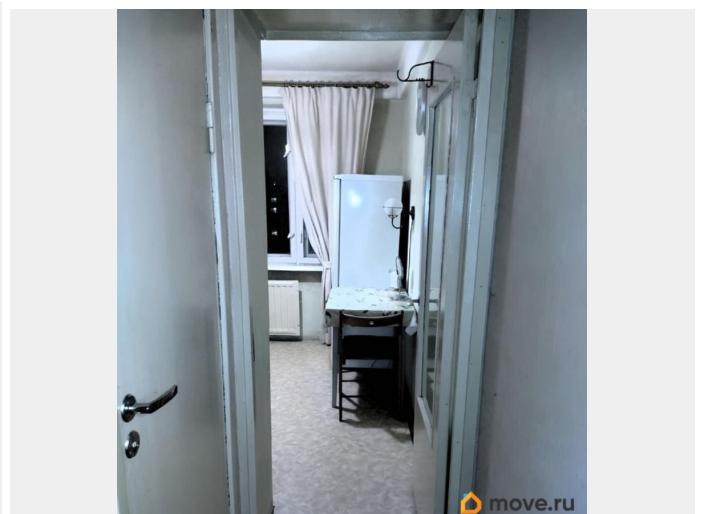
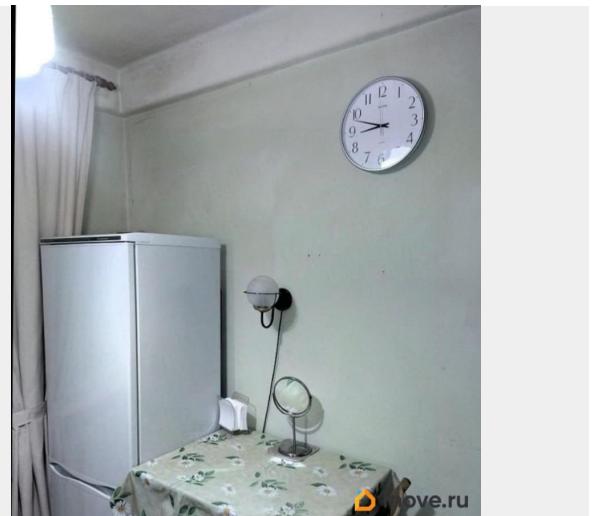
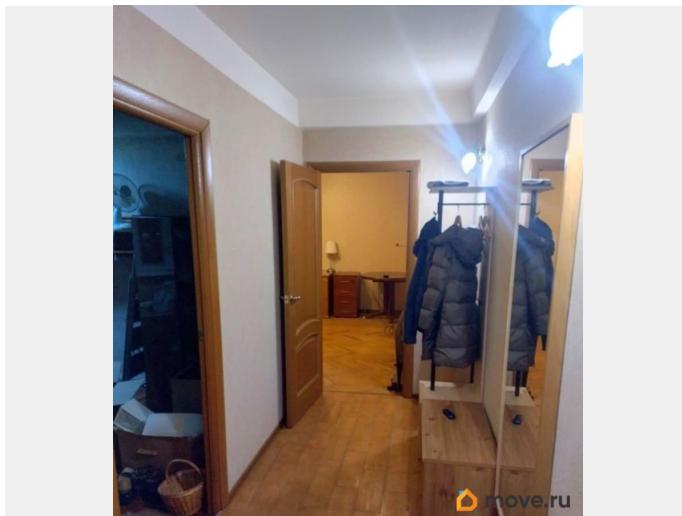
Покупка в ипотеку

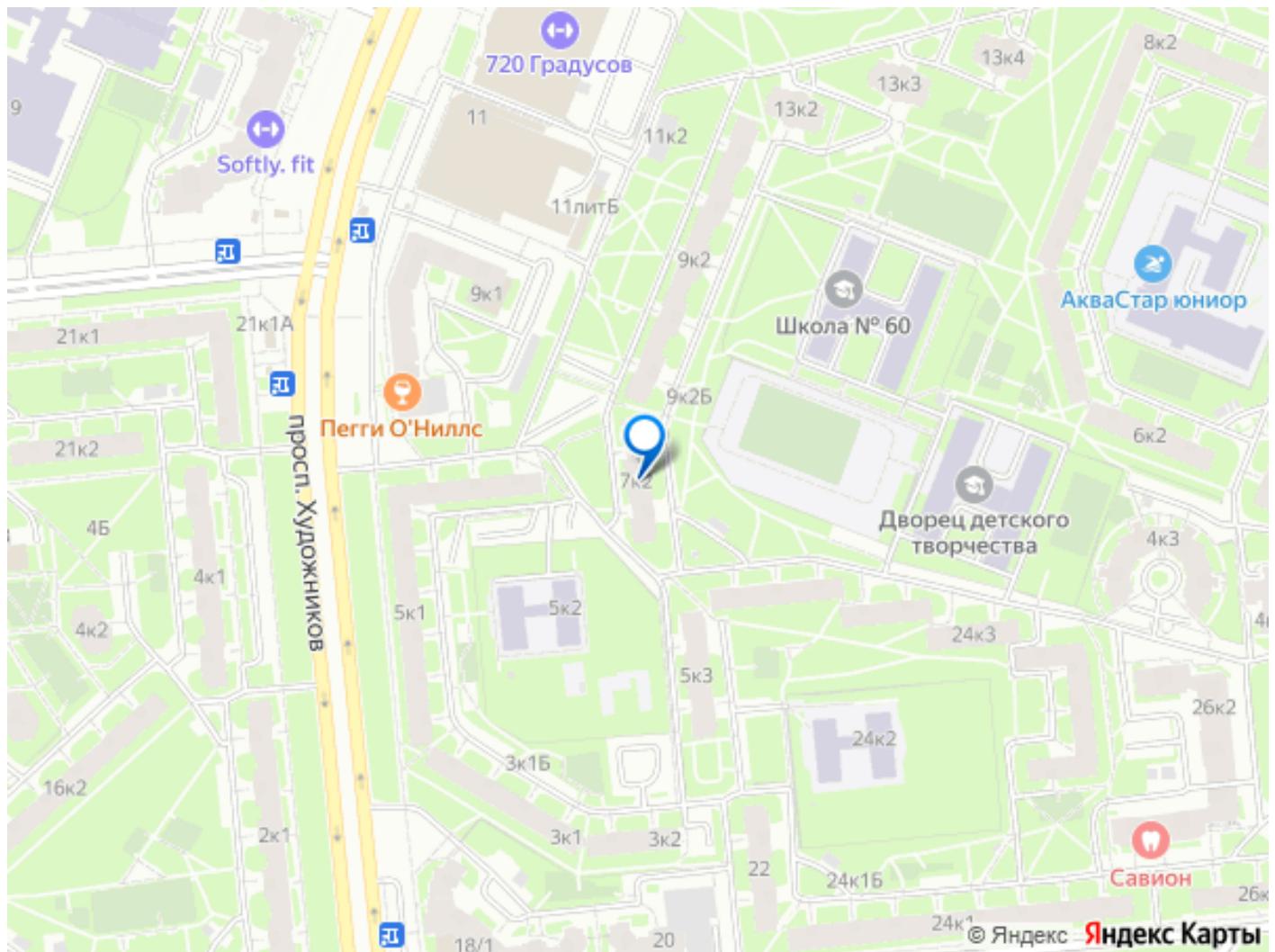
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная двухкомнатная квартира. Один взрослый собственник. Без обременений. Центральное водоснабжение, газ, интернет. Раздельный с/у. Большой балкон. Недалеко от метро «Озерки». В 2 минутах ходьбы парк Сосновка. Школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, пекарни, остановки общественного транспорта-все рядом. Можно под ипотеку, субсидии, материнский капитал. Никто не прописан. Продаётся без мебели. Требуется косметический ремонт одной из комнат (поклейка обоев). Документы подписывает собственник. В договоре купли-продажи указывается реальная стоимость. Сделка через аккредитив в банке. Агентам: в помощи в продаже не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России