

🕒 Создано: 01.12.2025 в 23:07

Обновлено: 01.12.2025 в 22:29

**Санкт-Петербург, улица Культуры, 13**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Культуры, 13

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

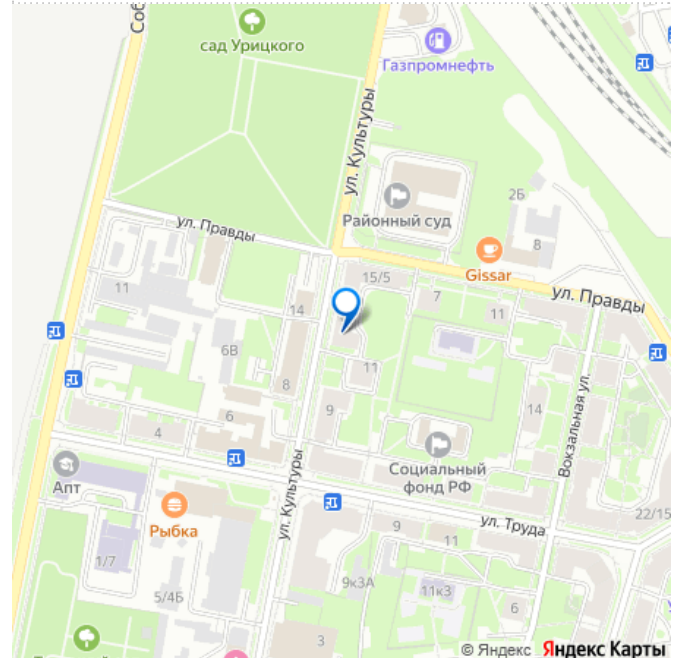
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

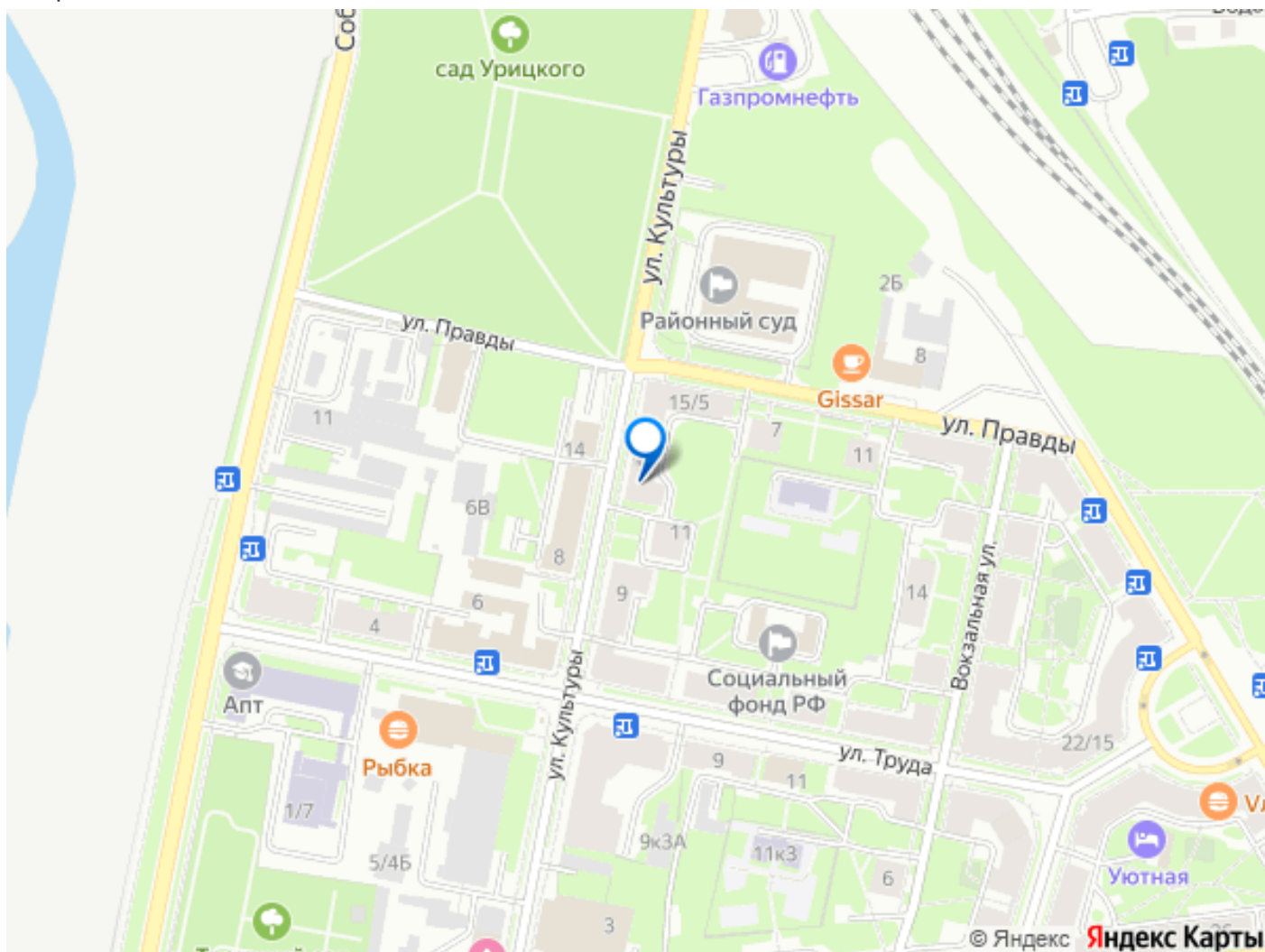
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом, расположенная в кирпичном доме 1952 года постройки, коттеджного типа. Квартира площадью 50 кв. м находится на 2 этаже трехэтажного дома. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и света. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: гостиная, спальня и функциональная кухня площадью 6,2 кв. м. Санузел раздельный, оформлен в современном стиле. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно обустроить зону для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, что обеспечивает надежность и долговечность. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно разместить автомобиль. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Ближайшая станция метро «Шушары» находится в 21 минуте езды на автомобиле, что позволяет легко добраться до центра города, ж/д вокзал Колпино в пяти минутах ходьбы, 20 минут на

электричке - Московский вокзал. Продажа квартиры осуществляется от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Без обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Мы рады будем показать и ответить на все ваши вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России