

Создано: 01.12.2025 в 19:27

Обновлено: 03.12.2025 в 18:49

<https://spb.move.ru/objects/9287038135>

Мария Рыськина, Мария Рыськина

79119629219

Санкт-Петербург, Введенская улица, 7

18 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Введенская улица, 7

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Введенская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

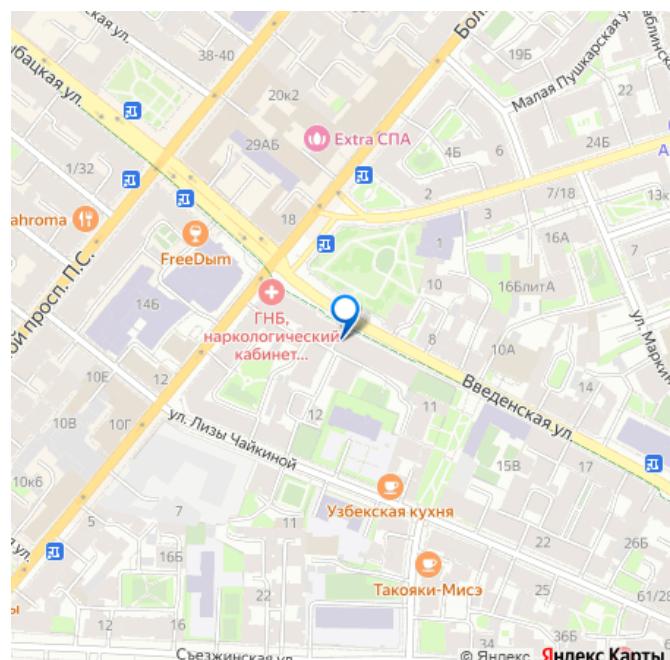
6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

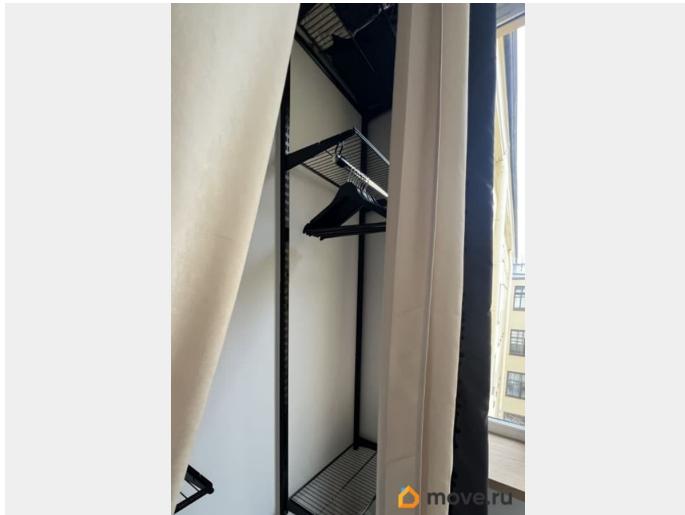
Покупка в ипотеку

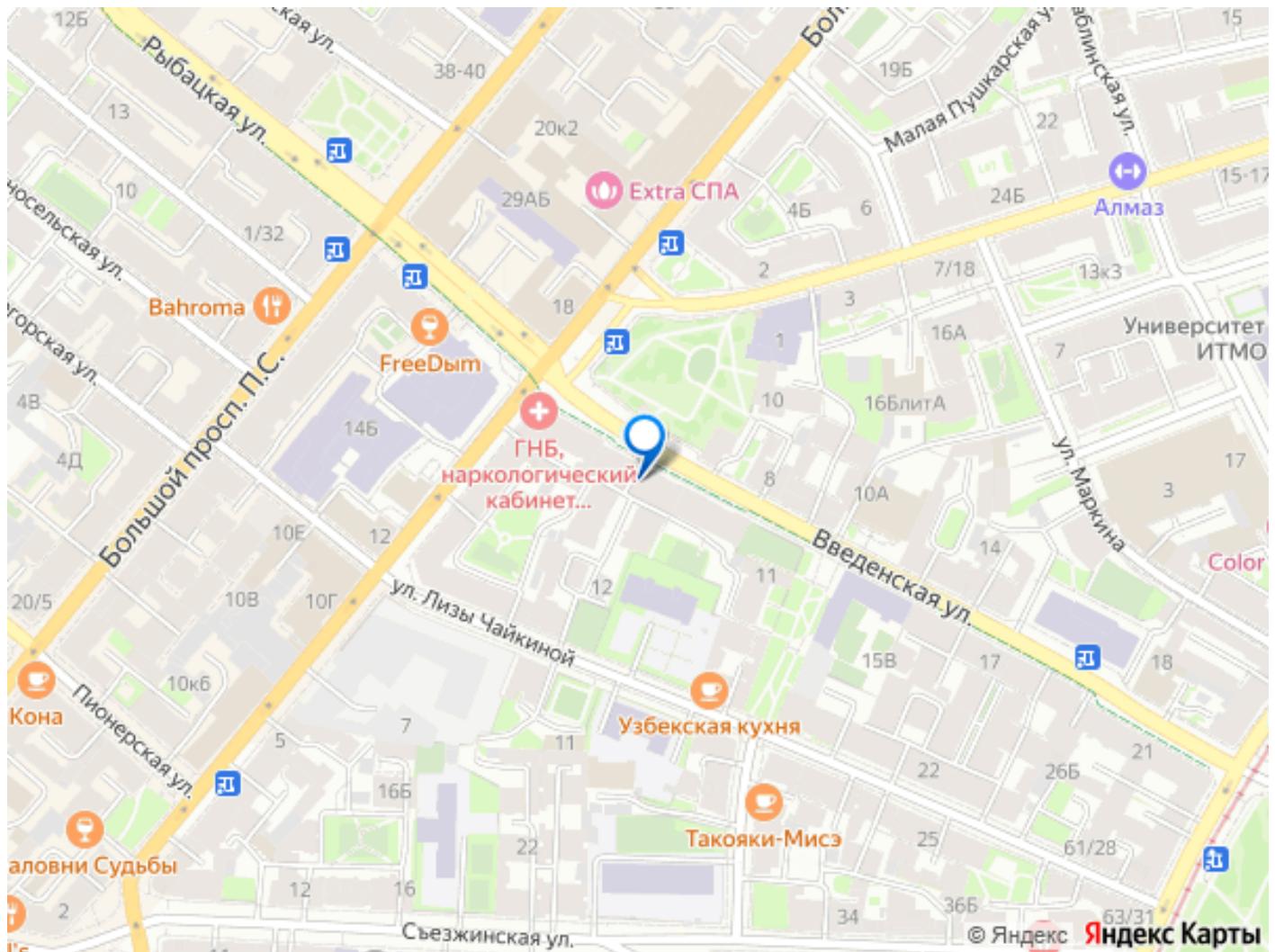
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агент Тимур Номер в базе 754 Идеальная светлая двушка в центре — новый ремонт, никто не жил, документы готовы, взрослый молодой собственник. Лифт Двор НЕ КОЛОДЕЦ, тихий, закрытый воротами и шлагбаумом. Окна соседей далеко (фото искажает) Парковка В Доме был капремонт 2 года назад, дом под охраной КГИОП. В квартире также был сделан капремонт: менялись лаги, электрика, сантехника, счетчики, увеличивалась мощность электричества на квартиру, делали шумоизоляцию. Продается со всей имеющейся мебелью и техникой (посудомойка, духовка, плита, вытяжка) Есть гардеробная при входе и большой шкаф 200x45X230 При желании есть большоооое количество мест для установки ещё большего количества хранения. Можно заехать с чемоданом или сразу сдавать в аренду. Соседи в основном пенсионеры и молодые семьи, коммуналок в подъезде нет. Отлично подойдёт: Для проживания в центре без вложений Для покупки детям / родителям Для сохранения капитала в надежной локации Для инвестиций (аренда от 110 тыс/мес, посуточная 7-10 тыс в сутки в зависимости от сезона) Видео по запросу





Move.ru - вся недвижимость России