

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:27

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:01

Виктория Краснова, ПАН Партнер

79817962536

Санкт-Петербург, улица Замшина, 37

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Замшина, 37

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

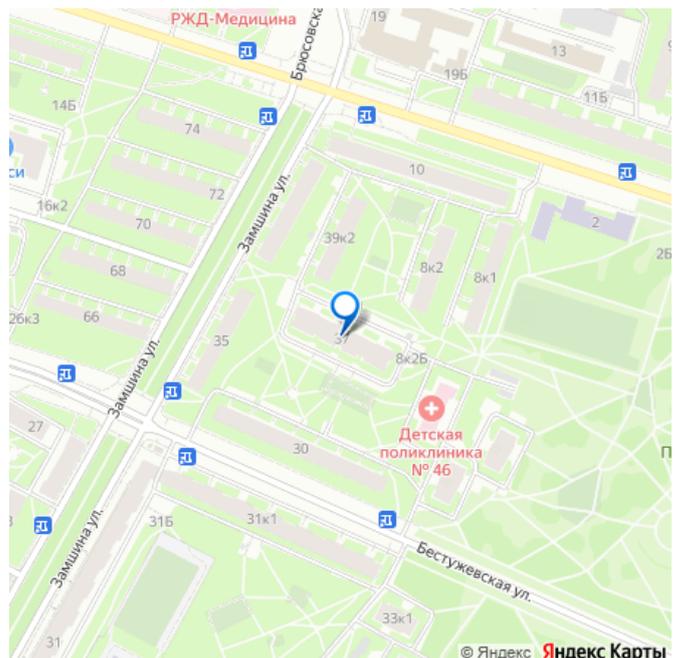
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

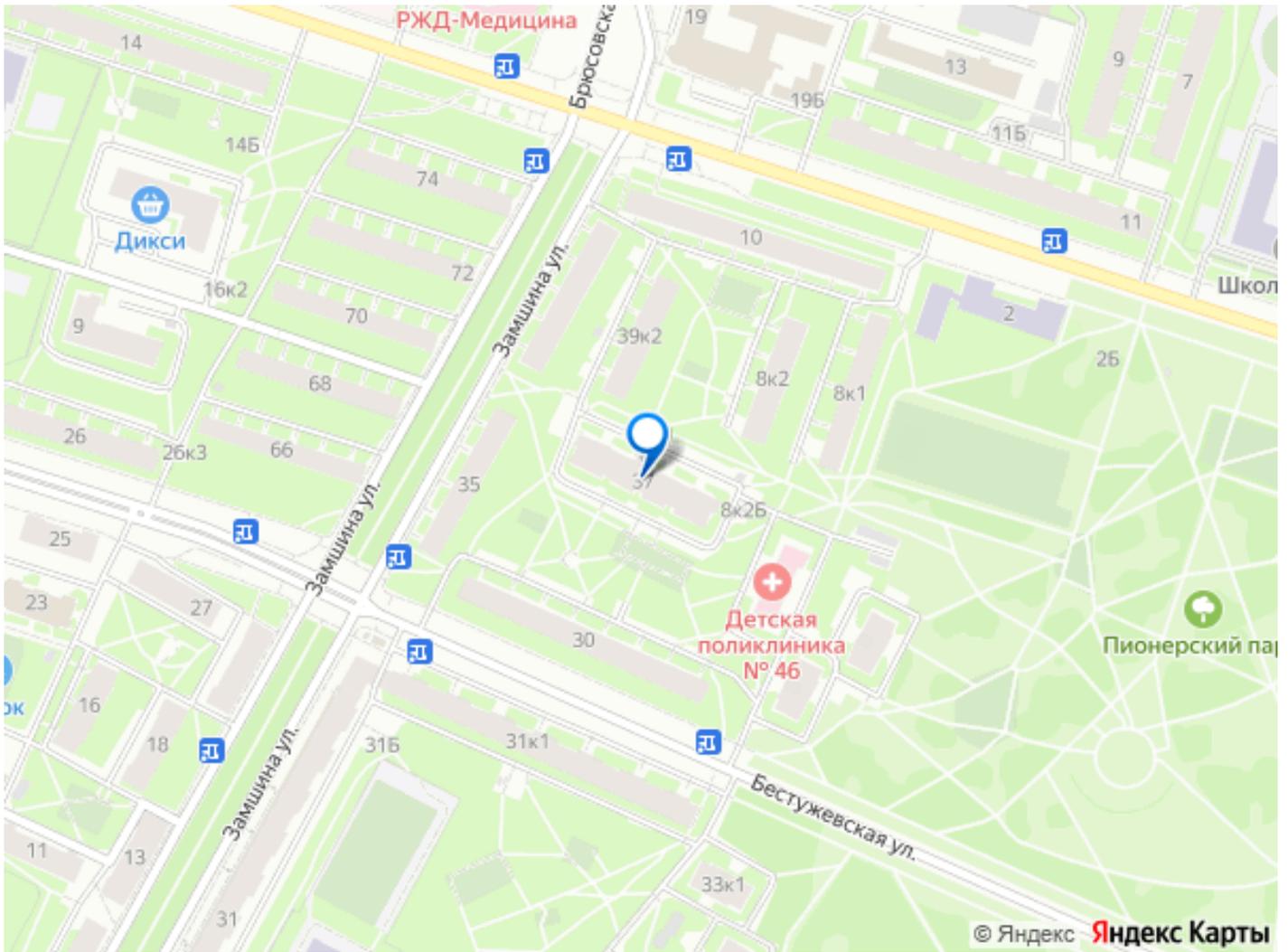
Код объекта: 1952316. Продаётся отличная квартира в Калининском районе города Санкт-Петербург! Есть всё самое необходимое для Вашего проживания. Два современных лифта, ухоженная парадная. В доме консьерж, видеонаблюдение! Интеллигентные, тихие соседи. Слышимость в доме нулевая! Отдельный и вместительный тамбур на 3 квартиры. Закрытая территория, ПАРКОВАЯ ЗОНА! Во дворе детская площадка, спортивная площадка. Парковка: за шлагбаумом во дворе. Удобное расположение: до жд./ ст. Пискаревка, м.Площадь Ленина, Академическая, Политехническая, Ладужская, Новочеркасская - около 15 минут на транспорте. Возможность добраться на общественном транспорте в любую точку города без пересадки! Инфраструктура: Рядом с домом расположены продовольственные магазины, детские сады и школы, аптеки, фитнес клуб, окна выходят на двор за которым начинается парк. В 8 минутах прогулочным шагом Свердловская

набережная, р. Нева с её разводными мостами и видом на Смольный собор.
Юридическая сторона: один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, ограничений/обременений нет. Прямая продажа! Документы готовы.



пан партнер

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России